

ZARZĄDZENIE NR 478/17
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 1 września 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości lub ich części wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości lub ich części przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę lub w najem	Przeznaczenie nieruchomości przeznaczonej do wydzielania w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności 2 tygodnie od daty zawarcia umowy lub w ratach ustalonych w umowie	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leona Kruczkowskiego działka Nr 63 KW LU1R/00047587/5	1109 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzielania na cele rolne (ogrodnicze)	"Obszar Usług Centralnych Komercyjnych" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod: banki, instytucje, obiekty handlu, gastronomii i rzemiosła oraz obiekty turystyki i usługi łączności (A 4 UC)	16,64 zł rocznie	W przypadku dzierżawy wieloletniej czynsz za lata następne naliczany będzie zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu na dany rok	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.17 r.
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Władysława Broniewskiego działka Nr 378 KW LU1R/00037255/6	771 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzielania na cele rolne (ogrodnicze)	W części "Obszar Mieszkaniowy MN" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (A 6 MN) oraz w części "Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m.in. zieleni łęgową nieurządzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem cieków) - ZŁ., (A 7 ZŁ.)	53,97 zł rocznie	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.17 r.

3	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leśna działka Nr 1219 KW LU1R/00032203/2	6120 m2	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	W części obszar zieleni izolacyjnej i usług komunikacyjnych (14 ZI, KU) w części pod usługi niepubliczne (17 UN, 25 UN), w części pod drogi dojazdowe (8 KD-D)	61,20 zł rocznie	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.17 r.
4	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leśna działka Nr 1227/1 KW LU1R/00007614/2	13521m2	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	W części obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej (27 MS), w części pod ciągi pieszo-rowerowe (8 KX), w części pod drogi dojazdowe (7 KD-D)	135,21 zł rocznie	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.17 r.
5	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leśna działka Nr 1213/3 KW Lu1R/00037255/6	21475m2	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	W części obszar zieleni izolacyjnej i usług komunikacyjnych (14 ZI, KU) w części pod usługi niepubliczne (17 UN), w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (21 MN), w części pod drogi dojazdowe (5 KD-D, 6 KD-D)	214,75 zł rocznie	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.17r.
6	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 ul. Warszawska działka Nr 301/6 KW LU1R/00012065/6	4399 m2	Stanowiący część działki Nr 301/6 grunt o pow. 38 m ² z usytuowanym tymczasowym obiektem usługowym stanowiącym nakłady dotychczasowego dzierżawcy	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi - wbudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki (A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK- I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC.-I”.	761,52 zł plus VAT rocznie	jw.	

7	m. Międzyrzec Podlaski obręb 4 ul. Adamki działka Nr 132 KW LU1R/00033317/1	13752m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele ogrodnicze	W części Obszar Terenów Otwartych - Produkcyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod uprawy polowe RP (C 7 RP) w części Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie	137,52 zł rocznie	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.17r.
8	m. Międzyrzec Podlaski obręb 4 ul. Adamki działka Nr 133 KW LU1R/00033317/1	13708m ²	Niezabudowana, przeznaczona pod uprawy rolne	W części Obszar Terenów Otwartych - Produkcyjnych z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod uprawy polowe RP (C 7 RP) w części Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie	137,08 zł rocznie	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.17r.
9	m. Międzyrzec Podlaski obręb 5 ul. Grzybowa działki gruntu Nr Nr 389/2, 389/3, 389/4, 389/5, 389/6, 389/7, 389/8, 389/9, 389/10, 389/16, 389/17, 389/18, 389/19, 389/20, 389/21, 389/22, 389/23, 389/24, 389/25, 389/29 KW LU1R/00041094/0	36910m ²	Niezabudowany grunt o pow. 3,4018 ha stanowiący części opisanych działek gruntu, przeznaczony do oddania w dzierżawę pod uprawy rolne	W części obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu 1 MN, 5 MN), w części ulica dojazdowa (04 KD)	Zwolnione z czynszu	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.17 r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot