

ZARZĄDZENIE NR 188/16
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 21 stycznia 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 poz. 1515 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot



NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ MIĘDZYRZEC PODLASKI PRZEZNACZONYCH
DO PRZEKAZANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ WRAZ Z PRZENIESIENIEM WŁASNOŚCI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA NIEJ BUDYNKÓW I BUDOWLI

| Lp. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej | Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania | Termin rozpoczęcia i zakończenia zabudowy | Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia | Cena gruntu | Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty |
|-----|---|--|--|---|--|---|---|---|--|--|
| 1 | Międzyrzec Podlaski, Obręb 3 ul. Tadeusza Kościuszki 107 B KW LU1R/00050688/7 | działka Nr 801 działka Nr 979 działka Nr 980 działka Nr 981 działka Nr 982/3 | 0,1114 ha 0,0112 ha 0,0674 ha 0,4440 ha 0,8766 ha 1,5106 ha | Nieruchomość położona przy drodze utwardzonej, zabudowana jest: - budynkiem sortowni (hala jednokondygnacyjna wolnostojąca o konstrukcji stalowej) kryty blachą trapezową o pow. użyt. 784,00 m ² , - budynkiem socjalnym parterowym, murowanym, niepodpiwniczonym, krytym blachą trapezową o pow. użyt. 134,90 m ² , - budynkiem portierni parterowym, murowanym, niepodpiwniczonym, krytym blachą trapezową o pow. użyt. 20,20 m ² , - budynkiem myjni parterowym o konstrukcji stalowej, dach – stropodach o pow. użyt. 119,00 m ² , - wiatą do rozdrabniania odpadów parterową o konstrukcji stalowej, kryta blachą trapezową o pow. użyt. 75,00 m ² , - parterowy obiekt boksów na surówce wtórne o konstrukcji stalowej, kryty blachą trapezową o pow. użyt. 60,00 m ² , na nieruchomości znajduje się waga samochodowa DAF-A2 firmy SCHANCK POLSKA – nośność 60 ton o wym. 1,8m x 3m Do nieruchomości doprowadzone są: energia | Nieruchomość leży na obszarze przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod „Obszar Produktacji i Zaplecza Technicznego – wydzielone” z podstawowym przeznaczeniem pod: zakłady przemysłowe, zakłady eksploatacji powierzchniowej, bazy i zaplecza techniczne budownictwa oraz składy, magazyny i hurtownie dla obsługi jednostek produkcyjnych i handlowych; urządzenia produkcji rolnej i hodowlanej, w tym urządzenia obsługi rolnictwa; inne bazy i zaplecza, obiekty rzemiosła produkcyjnego /symbol planu B 30 PW/. | - | Przekazanie w użytkowanie wieczyste na 99 lat w drodze bezprzetargowej wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności budynków i budowli. | Oddanie w użytkowanie wieczyste następuje bez pobierania pierwszej opłaty. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 1% ceny gruntu i płatna jest do dnia 31.03. każdego roku. | Cena gruntu 362.500,00 zł Wartość budynków i budowli 1.035.723 zł (wg wyceny z 2012 roku) | Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata. |

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

Zbigniew Kot

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz.1774 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia