

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH w MIĘDZYRZECU PODLASKIM
z PRZEZNACZENIEM DO SPRZEDAŻY lokali mieszkalnych i oddania
w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej /najemcom lokali/.

Lp	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości Pow lokalu	Opis nieruchomości Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Cena gruntu Cena lokalu	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarowie 13D lokal nr 11 KW 36344	916/2	1399 m ² ----- 54,30 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk 1519,40 m ² Lokal nr 11 na II piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow 10,89 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym. Działka leży w strefie ochrony wartości kulturowych, która podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej.	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	1 500,00 zł 42 800,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
2	Międzyrzec Podlaski ul. Jana Nassuta 1 lokal nr 6 KW 42289	60/1	539 m ² ----- 44,20 m ²	Budynek 12 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk 530,76 m ² Lokal Nr 6 na I piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow 4,00 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym. Działka leży w strefie ochrony wartości kulturowych, która podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej.	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	1 700,00 zł 28 300,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
3	Międzyrzec Podlaski ul. Jana Nassuta 1 lokal nr 10 KW 42289	60/1	539 m ² ----- 44,20 m ²	Budynek 12 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk 530,76 m ² Lokal Nr 10 na II piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow 4,00 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym. Działka leży w strefie ochrony wartości kulturowych, która podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej.	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	1 700,00 zł 26 300,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
4.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 29 lokal nr 17 KW 8757	306	466 m ² ----- 36,42 m ²	Budynek 28 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytkowej 1522,01 m ² Lokal Nr 17 na III piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 4,02 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym. Działka leży w strefie ochrony wartości kulturowych, która podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej.	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	420,00 zł 26 290,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

5.	Międzyrzec Podlaski ul. Kościelna 7 lokal nr 7 KW Nr 12204	305	526 m2 <hr/> 47,00 m2	Budynek 40 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytkowej 1584,53 m ² . Lokal Nr 7 na II piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 6,30 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym. Działka leży w strefie ochrony wartości kulturowych, która podlega ścisłej ochronie konserwatorskiej.	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	600,00 zł. 33 400,00 zł.	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
----	---	-----	--------------------------	---	--	----------------------	--	---------------------------------	--

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia