

**ZARZĄDZENIE NR 60/15**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 23 kwietnia 2015 roku.**

w sprawie ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości w przetargu nieograniczonym  
oraz określenia formy przetargu.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz §4 i §32 pkt. 2 załącznika do uchwały Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/50/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego Nr 108, poz. 2216 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr L/416/14 z dnia 30 października 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego w drodze przetargu nieograniczonego zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 1 m. Międzyrzec Podlaski jako działki nr 1252/12, nr 1252/19, nr 1252/25, nr 1252/26, nr 1252/32, nr 1252/35 i nr 1252/36 o łącznej pow. 0,9203 ha przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego na kwotę 470 000,00 zł (słownie złotych: czterysta siedemdziesiąt tysięcy 00/100) natomiast wysokość wadium na kwotę 50 000,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100).

§ 2

Zbycie nieruchomości wymienionej w § 1 nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

§ 3

Nakładam na nabywcę nieruchomości wyłonionego w wyniku przetargu zobowiązania do:

1. złożenia podczas zawarcia umowy nabycia nieruchomości oświadczenia o ustanowieniu w celu zapewnienia eksploatacji, konserwacji i remontów istniejących urządzeń sieci uzbrojenia technicznego terenu – kanalizacji sanitarnej nieodpłatnej służebności przesyłu zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.) w pasie o szer. 3 m, usytuowanym symetrycznie do osi tych urządzeń na rzecz właściciela tych urządzeń Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzec Podlaskim z zakazem wykonywania w tym pasie jakichkolwiek inwestycji na nieruchomościach bez wcześniejszych uzgodnień z właścicielami urządzeń.
2. złożenia podczas zawarcia umowy nabycia nieruchomości oświadczenia o ustanowieniu nieodpłatnej służebności gruntowej na rzecz Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, polegającej na prawie dostępu do istniejących na nieruchomości urządzeń kanalizacji deszczowej w celu zapewnienia ich eksploatacji, konserwacji i remontów w pasie o szer. 3 m, usytuowanym symetrycznie do osi tych urządzeń z zakazem wykonywania w tym pasie jakichkolwiek inwestycji na nieruchomościach bez wcześniejszych uzgodnień.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**

  
**Zbigniew Kot**