

ZARZĄDZENIE NR 106/15
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 8 lipca 2015 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/33/15 z dnia 20 marca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy skrzyżowaniu ulic Lecha Kaczyńskiego i Leśnej w drodze przetargu nieograniczonego oraz Nr VII/51/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, uchwały Nr X/88/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 1 czerwca 2007 roku zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, Nr IX/61/11 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 29 kwietnia 2011 roku w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości i uchwały Nr XLIV/368/14 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 31 marca 2014 r. (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r. poz.1763) w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia wymienionych w wykazach stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2 do zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestرنمنego i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena Nieruchomości*
	2	3	4	5	6	8	10
1.	Międzyrzec Podlaski skrzyżowanie ulic Lecha Kaczyńskiego i Lesnej obręb 1 KW LU1R/00034912/9	1211/3	0,2062 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy skrzyżowaniu ulic Lecha Kaczyńskiego i Lesnej (drogi urządzone). Istnieje możliwość przyłączenia do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestرنمنego terenów położonych w północno - wschodniej części miasta Międzyrzec Podlaskiego nieruchomość leży na terenie wyznaczonym pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszcza się usługi i rzemiosło niuciążliwe, związane z obsługą terenów (symbol planu 13MN).	Sprzedaż w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego.	103 000,00 zł

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 782) mogą składać wnioski do dnia

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH W MIEDZYRZECU PODLASKIM
z PRZEZNACZENIEM DO SPRZEDAŻY I oddania
w użytkowanie wieczyste ulamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej /na rzecz dotychczasowych najemców lokali/.

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości Pow. lokalu	Opis nieruchomości Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wartość gruntu (udziału) Wartość lokalu	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Żarowie 13D lokal nr 14 KW LUIR/00036344/0	916/2 obręb 1	1399 m ² 66,20 m ²	Budynek 18 rodzimny o czterech kondygnacjach (piwnica+3 kondygnacje nadziemne), pow. użytk. 1501,34 m ² . Lokal nr 14 na parterze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka i wc. Piwnica o pow. 16,29 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych.	Wolnostojący budynek wielomieszkaniowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu.	8 010,00 zł 141 717,00 zł	10 Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 35 lokal nr 9 KW LUIR/00008659/6	311 obręb 2	250 m ² 38,87 m ²	Budynek 20 rodzimny o sześciu kondygnacjach (piwnica+5 kondygnacji nadziemnych), pow. użytk. 923,99 m ² . Lokal nr 9 na 2 piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 5,47 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych.	Wolnostojący budynek wielomieszkaniowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu.	1 153,00 zł 88 637,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Koscielna 7 lokal nr 6 KW LUIR/00012204/3	305 obręb 2	526 m ² 44,47 m ²	Budynek 40 rodzimny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1549,16 m ² . Lokal nr 6 na 1 piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 3,67 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych.	Wolnostojący budynek wielomieszkaniowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu.	1 655,00 zł 104 019,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Zdjęto z tablicy ogłoszeń
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz. 782) mogą składać wnioski do dnia