

ZARZĄDZENIE NR 554/14
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 16 października 2014 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr XLVIII/399/14 z dnia 29 sierpnia 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze ustnego przetargu ograniczonego oraz Nr VII/51/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, uchwały Nr X/88/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 1 czerwca 2007 roku zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, Nr IX/61/11 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 29 kwietnia 2011 roku w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości i uchwały Nr XLIV/368/14 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 31 marca 2014 r. (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r. poz.1763) w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia wymienionych w wykazach stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2 do zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Artur Grzyb

W Y K A Z
 NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
 PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGÓW NIEOGRANICZONYCH.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena Nieruchomości*
1	2	3	4	5	6	8	10
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska obręb 1 KW LUIR/00016044/1	796	0,1176 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ulicy Wiejskiej (droga urządzona). Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Istnieje możliwość przyłączenia do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym, stanowiące łącznie nie mniej niż 30% powierzchni terenu, kształtujące centrum miasta. Działka położona jest w strefie ochrony wartości kulturowych.	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego.	54 319,00 zł

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia

BURMISTRZ MIASTA
Artur Grzyb

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
Z PRZEZNACZENIEM DO SPRZEDAŻY lokali mieszkalnych i oddania

w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej /na rzecz dotychczasowych najemców lokali/.

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości Pow. lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wartość gruntu (udziału) Wartość lokalu	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Kościelna 5 lokal nr 14 KW LUIR/00012064/9	308 obręb 2	445 m ² 37,64 m ²	Budynek 32 rodzimny o pięciu kondygnacjach (piwnica+4 kondygnacje nadziemne), pow. użytk. 1301,12 m ² . Lokal nr 14 na 3 piętrze, jeden pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 4,85 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych.	Wolnostojący budynek wielomieszkańkowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.	1 840,00 zł 86 765,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości Gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

BURMISTRZ MIASTA
Artur Grzyb

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjeto z tablicy ogłoszeń.

Osoby, którym przysluguje pierwszenstwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia