

**ZARZĄDZENIE NR 326/13**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 20 lutego 2013 roku.**

w sprawie: ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości w przetargu nieograniczonym.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) §4 i §32 pkt. 2 załącznika uchwały Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/50/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego Nr 108, poz. 2216 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr XII/91/11 z dnia 5 września 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zarządzam co następuje:

§ 1

Obniżam cenę wywoławczą z pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy o pow. użytk. 100,2 m<sup>2</sup> oraz lokal mieszkalny o pow. użytk. 48,9 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w wysokości 15880/21760 w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz taki sam udział we własności działki nr 63/4 o pow. 0,1109 ha z kwoty 270 000,00 zł (słownie złotych: dwieście siedemdziesiąt tysięcy 00/100) na kwotę 215 000,00 zł (słownie złotych: dwieście piętnaście tysięcy 00/100) stanowiącą cenę wywoławczą do drugiego przetargu, natomiast wysokość wadium na kwotę 20 000,00 zł (słownie złotych: dwadzieścia tysięcy 00/100).

§ 2

Nakładam na nabywcę nieruchomości wykazanej w §1 zobowiązanie do złożenia, podczas zawarcia umowy sprzedaży – aktu notarialnego, oświadczenia o ustanowieniu na nieruchomości w celu zapewnienia eksploatacji, konserwacji i remontów istniejących urządzeń sieci uzbrojenia technicznego terenu (sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej) nieodpłatnej służebności przesyłu zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny na pasie o szerokości 3 m, usytuowanym symetrycznie do osi tych urządzeń na rzecz właściciela sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółki z o.o. z siedzibą w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Lubelskiej 37 z zakazem wykonywania jakichkolwiek inwestycji na nieruchomości bez wcześniejszych uzgodnień odpowiednio z właścicielami tych urządzeń.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

*Artur Grzyb*