

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Wartość Nieruchomości*	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Staromiejska obręb 1 KW LU1R/00061898/2	900/2	0,0038 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest drogą gruntową od ulicy Staromiejskiej.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod „Obszar Mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym, stanowiące łącznie nie mniej niż 30% powierzchni terenu, kształtujące centrum miasta (symbol planu A 58MM.CC). Nieruchomość położona jest w strefie SK II – obszarze wymagającym ochrony i rewitalizacji krajobrazu kulturowego oraz w obszarze układu urbanistycznego miasta Międzyrzec Podlaski wpisanego do rejestru zabytków.	—	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.	—	2 085,00 zł	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Garbarska obręb 2 KW Nr 39442	2/3	0,0963 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ul. Garbarskiej, przy rzece Krzna. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Uzbrojenie techniczne w ul. Garbarskiej - energia elekt., sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i telefoniczna.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest częściowo na terenie z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi – wybudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki (symbol planu A64MM.UC) oraz częściowo na terenie wyznaczonym pod obszar miejskiej zieleni publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zieleni łęgową nieurządzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym – otwartą (symbol planu A65ZŁ). Działka leży w strefie „strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych SK-I” i znajduje się pod ochroną konserwatorską	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.	—	34 180,00 zł	

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

mogą składać wnioski do dnia

BURMISTRZ MIASTA

Artur Grzyb