

ZARZĄDZENIE NR 362/13
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 28 maja 2013 roku

w sprawie oddania w najem nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz § 4, § 43, ust.1 załącznika do uchwały Nr VII/50/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007r. Nr 108, poz. 2216 ze zm.) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

1. Przeznaczam do oddania w najem na okres od dnia 01.08.2013 r. do dnia 31.12.2013 r. nieruchomości stanowiące pomieszczenia garażowe nr 1 i nr 4 o pow. 16,50 m² każde z nich, znajdujące się w murowanym budynku z 10-cioma pomieszczeniami garażowymi, usytuowanym na częściach działek nr nr 1948/11, 1948/12, 1948/13 przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego w Międzyrzec Podlaskim.
2. Ustalam następujące warunki najmu:
 - a) najem nastąpi z przeznaczeniem na garaż,
 - b) najemca zobowiązany będzie do korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki, utrzymywania pomieszczenia we właściwym stanie technicznym, aby po zakończeniu trwania umowy zwrócić przedmiot umowy w stanie nie pogorszonym wyjąwszy jego zwykłe zużycie,
 - c) najemca zobowiązany będzie ponosić wszelkie koszty i ciężary wynikające z korzystania z przedmiotu umowy w tym koszty utrzymania i eksploatacji,
 - d) wysokość ceny wywoławczej stanowiącej miesięczny czynsz z tytułu najmu ustalam na kwotę 40,00 zł netto od każdego z pomieszczeń,
 - e) wadium w wysokości 40,00 zł od każdego z pomieszczeń, winno być wpłacone w kasie lub na konto Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski.

Celem przetargu jest osiągnięcie najkorzystniejszych warunków w postaci najwyższego czynszu.

§ 2

Ustalenie najemcy nastąpi w trybie przetargów ustnych nieograniczonych, przeprowadzonych zgodnie z regulaminem przeprowadzenia przetargów na najem – dzierżawę nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski zatwierdzonym moim Zarządzeniem Nr 361/13 z dnia 28 maja 2013 roku.

§ 3

Przetargi przeprowadzi komisja do przeprowadzania przetargów na oddanie w dzierżawę nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski powołana moim Zarządzeniem Nr 181/08 z dnia 1 marca 2008 roku.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.