

Wykaz nieruchomości - lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia lokalu | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania | Forma oddania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat | Warunki zmiany wysokości opłat |
|----|--|-----------------------------|--|---|--|--|---|
| | | Powierzchnia działki gruntu | | | | | |
| 1 | m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul.Lubelska 16 działka Nr 264 KW LU1R/00012065/6 | 16,99 m ² | Lokal użytkowy Nr 1 o pow. użyt. 16,99 m ² usytuowany na parterze budynku wyposażonego w c.o., energię elektryczną, wodę, kanalizację. Z lokalem związany jest grunt o pow.24 m ² stanowiący część działki Nr 264 na której usytuowany jest budynek. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta. Nieruchomość obciążona umową najmu do dnia 31.07.2013 r. | „Obszar Mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (symbol planu A 62 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC.-I”. | ustny przetarg nieograniczony na oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony | 400,00 zł puls podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem. | Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS |
| | | 768 m ² | | | | | |
| 2 | m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul.Lubelska 16 działka Nr 264 KW LU1R/00012065/6 | 108,52 m ² | Lokal użytkowy Nr 2 o pow. użyt. 108,52 m ² usytuowany na parterze budynku wyposażonego w c.o., energię elektryczną, wodę, kanalizację. Z lokalem związany jest grunt o pow. 154 m ² stanowiący część działki Nr 264 na której usytuowany jest budynek. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta. Nieruchomość obciążona umową najmu do dnia 31.07.2013 r. | „Obszar Mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (symbol planu A 62 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC.-I”. | ustny przetarg nieograniczony na oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony | 2260,00 zł puls podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem. | Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS |
| | | 768 m ² | | | | | |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia