

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W MIĘDZYZRZECU PODLASKIM PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ WRAZ Z NIEODPŁATNYM PRZENIESIENIEM WŁASNOŚCI LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO NA CELE ZWIĄZANE Z GARAZOWANIEM POJAZDÓW MECHANICZNYCH

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości <hr/> Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości <hr/> Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia i zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena gruntu	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Wojciecha Kossaka KW 51808	Udział 1754/70160 części w działkach nr nr 250/9 495/1	2142 m ² <hr/> 17,54 m ²	Nieruchomość położona w pobliżu drogi utwardzonej uzbrojonej w wodociąg, kanalizację sanitarną, energię elektryczną i telefon. Zabudowana dwoma murowanymi, jednokondygnacyjnymi, krytymi papą budynkami garażowymi o pow. użyt. 701,60 m ² (segment A – 15 boksów, segment B – 25 boksów) Lokal użytkowy – garaż Nr 25 o pow. użyt. 17,54 m ² położony w segmencie B. Na nieruchomości ustanowiona jest nieodpłatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony polegająca na prawie przejazdu, przechodu, rozkopywania i przywracania do stanu poprzedniego pasa gruntu o szerokości 4 m, usytuowanego symetrycznie do osi istniejących kanałów sanitarnych, których przebieg jest oznaczony na powierzchni studzienkami kanalizacyjnymi, celem konserwacji, wymiany i modernizacji istniejących urządzeń na rzecz każdorazowego właściciela (w chwili obecnej PUK Sp. z o.o. w Międzyrzec Podlaskim) działki gruntu Nr 1575/2 zabudowanej oczyszczalnią ścieków.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta leży na terenie przeznaczonym pod parkingi, garaże i elementy obsługi komunikacyjnej (zaplecze transportowe). Symbol planu B 18 K.	-	Sprzedaż udziału 1754/70160 części w gruncie wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności lokalu użytkowego Nr 25 przeznaczonego na cele związane z garażowaniem pojazdów mechanicznych. Sprzedaż nastąpi z jednoczesnym nieodpłatnym ustanowieniem służebności gruntowej drogi koniecznej na działce Nr 522/17 na rzecz każdorazowego współwłaściciela sprzedawanej nieruchomości.	-	Cena udziału 1754/70160 części w gruncie 795,00 zł. Wartość lokalu - garażu nr 25 3705,00 zł.	-

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z. 2004r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.)

mogą składać wnioski do dnia