

**ZARZĄDZENIE NR 557/18**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 5 stycznia 2018 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/51/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, uchwały Nr X/88/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 1 czerwca 2007 roku zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, Nr IX/61/11 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 29 kwietnia 2011 roku w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, Nr XLIV/368/14 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 31 marca 2014 r. (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r. poz.1763) w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców i uchwały Nr XXXVI/265/17 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 5 października 2017 r. w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2017 r. poz. 4217) zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**

  
**Zbigniew Kot**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI – LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ MIĘDZYRZEC PODLASKI**  
**PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości  Pow. lokalu	Opis nieruchomości  Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wartość gruntu (udziału)  Wartość lokalu	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 29 lokal nr 3 KW LU1R/00008757/3	306 obręb 2	466 m <sup>2</sup>  41,31 m <sup>2</sup>	Budynek wielorodzinny z 28 lokalami mieszkalnymi o pięciu kondygnacjach (piwnica+4 kondygnacje nadziemne), pow. użytk. 1421,53 m <sup>2</sup> . Lokal nr 3 na 1 piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 4,92 m <sup>2</sup>	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych.	Wolnostojący budynek wielomieszkaniowy	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.	1 163,00 zł  118 237,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13B lokal nr 8 KW LU1R/00036346/4	916/10 obręb 1	860 m <sup>2</sup>  66,58 m <sup>2</sup>	Budynek wielorodzinny z 18 lokalami mieszkalnymi o czterech kondygnacjach (piwnica+3 kondygnacje nadziemne), pow. użytk. 1551,21 m <sup>2</sup> . Lokal nr 8 na parterze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka i wc. Piwnica o pow. 17,37 m <sup>2</sup>	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych.	Wolnostojący budynek wielomieszkaniowy	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.	3 579,00 zł  183 521,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia .....

**BURMISTRZ MIASTA**

**Zbigniew Kot**