

**ZARZĄDZENIE NR 564/18**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 17 stycznia 2018 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr XLI/353/09 z dnia 30 września 2009 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego oraz Nr XXXIX/329/13 z dnia 29 listopada 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych przy ulicy Balladyny w drodze przetargu nieograniczonego zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
**Zbigniew Kot**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM**  
**PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.**

| Lp. | Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej                            | Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania   | Forma sprzedaży  | Wartość Nieruchomości |
|-----|---|---|----------------------------|--|---|--|-----------------------|
| 1   | 2   | 3   | 4                          | 5  | 6   | 7  | 8                     |
| 1.  | Międzyrzec Podlaski<br>ul. Balladyny<br>obręb 1<br>KW LU1R/00034912/9   | 1223  | 0,7665 ha                  | Nieruchomości niezabudowane położone przy ul. Balladyny. Istnieje możliwość przyłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.  | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północno - wschodniej części miasta Międzyrzec Podlaskiego nieruchomość leży na terenie wyznaczonym pod tereny usług publicznych – UP z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty usług publicznych, mieszczące funkcje administracji, oświaty, zdrowia, opieki społecznej, kultury i innych usług publicznych (symbol planu 12UP). | Sprzedaż w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego | 439 000,00 zł*        |
| 2.  | Międzyrzec Podlaski<br>ul. Zahajkowska<br>obręb 4<br>KW LU1R/00043359/0 | 489/11<br>486/12  | 0,1075 ha                  | Nieruchomości niezabudowane położone w pobliżu ulicy Zahajkowskiej. Dostęp do ulicy Zahajkowskiej przez drogę dojazdową - działki nr 374/1, nr 485/6 i nr 489/3. Istnieje możliwość wykonania przyłącza do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, telefonicznej oraz kanalizacji sanitarnej. | Nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położone są na terenie wyznaczonym pod zabudowę przeznaczoną dla potrzeb mieszkalnictwa letniskowego o maksymalnej wysokości budynków 9 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol 201 ML).  | Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.  | 49 100,00 zł*         |
| 3.  | Międzyrzec Podlaski<br>ul. Zahajkowska<br>obręb 4<br>KW LU1R/00043359/0 | 489/13<br>486/14  | 0,1082 ha                  |  |   |  | 49 500,00 zł*         |
| 4.  | Międzyrzec Podlaski<br>ul. Zahajkowska<br>obręb 4<br>KW LU1R/00043359/0 | 489/14<br>486/15  | 0,1087 ha                  |  |   |  | 49 700,00 zł*         |

\* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia .....

**BURMISTRZA MIASTA**

**Zbigniew Kot**