

**Wykaz nieruchomości - lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem - dzierżawę na czas nieoznaczony
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia lokalu | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania | Forma oddania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat | Warunki zmiany wysokości opłat |
|----|--|-----------------------------|--|--|---|---|---|
| | | Powierzchnia działki gruntu | | | | | |
| 1 | m. Międzyrzec Podlaski obręb I ul. Józefa Piłsudskiego 6 działka Nr 881 KW 16044 | 522,3m ² | Nieruchomość ogrodzona, zabudowana budynkiem 1-kond. murowanym całkowicie podpiwniczony, krytym papą o pow. użyt. 522,3 m ² wyposażonym w instalacje: elektryczną, wod.-kan. - zaopatrzenie w wodę z i odprowadzenie ścieków - sieci miejskie, c.o. - sieć miejska. | "Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych "SK-I" i w strefie centrum historycznego miasta "SC-I" | ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości na czas nieoznaczony | 5.000,00 zł puls podatek VAT 22% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry najemca będzie ponosił inne opłaty związane z dzierżawą nieruchomości i eksploatacją lokalu | waloryzacja wysokości czynszu w okresach nie krótszych niż jeden rok zmiana wysokości czynszu w przypadku zwiększenia wartości rynkowej czynszu |
| | | 852 m ² | | | | | |
| 2 | m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul. Lubelska 27 działka Nr 175/1 KW 1857/M | 173 m ² | Lokal użytkowy o pow. użyt. 173 m ² usytuowany na parterze budynku wyposażonego w c.o., energię elektryczną, wodę, kanalizację | "Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (A 62 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych "SK-I" | ustny przetarg nieograniczony na wynajem lokalu na czas nieoznaczony | 1500,00 zł puls podatek VAT 22% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu | waloryzacja wysokości czynszu w okresach nie krótszych niż jeden rok zmiana wysokości czynszu w przypadku zwiększenia wartości rynkowej czynszu |
| | | 953 m ² | | | | | |
| 3 | m. Międzyrzec Podlaski obręb II Plac Jana Pawła II 20 działka Nr 158 KW 12065 | 75,61 m ² | Lokal użytkowy o pow. użyt. 75,61 m ² usytuowany na parterze budynku wyposażonego w energię elektryczną, wodę, kanalizację | "Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych "SK-I" i w strefie centrum historycznego miasta "SC-I" | ustny przetarg nieograniczony na wynajem lokalu na czas nieoznaczony | 1300,00 zł puls podatek VAT 22% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu | waloryzacja wysokości czynszu w okresach nie krótszych niż jeden rok zmiana wysokości czynszu w przypadku zwiększenia wartości rynkowej czynszu |
| | | 188 m ² | | | | | |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia