

ZARZĄDZENIE NR 17/07
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 1 lutego 2007 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy
Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonej do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz.2782 z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459) oraz w wykonaniu uchwały Nr IV/17/06 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 grudnia 2006 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ WRAZ Z NIEODPŁATNYM PRZENIESIENIEM WŁASNOŚCI BUDYNKU STACJI TRANSFORMATOROWEJ

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia i zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena gruntu *	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Lubelska KW 46040	243/21	0,0088 ha	Działka zabudowana stacją transformatorową wewnętrzną ST-24, położona w pobliżu drogi utwardzonej, uzbrojonej w sieć wodociagową, kanalizację, energię elektryczną i telefon.	Nieruchomość leży na obszarze przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod „Obszar Usług Publicznych i Zieleni Parkowej” (Obszar UP/ZP) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod usługi publiczne i zieleni parkową (symbol planu B 9 UP/ZP) w strefie „SK-I” stanowiącej obszar wymagający szczególnej ochrony wyjątkowych wartości kulturowych. Nieruchomość jest częścią składową zespołu pałacowo-parkowego w Międzyrzeczu Podlaskim objętego ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków - Nr rejestru BP A-121.	—	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej z jednoczesnym nieodpłatnym przeniesieniem własności znajdującego się na nieruchomości budynku stacji transformatorowej na rzecz Lubelskich Zakładów Energetycznych LUBZEL S.A.	Przed zawarciem aktu notarialnego	Cena gruntu 1032,00 zł. Wartość stacji transformatorowej 77.381,45 zł Zgodnie z art.68 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków obniża się o 50%.	—

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia