

ZARZĄDZENIE NR 18/07
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 1 lutego 2006 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr XLIII/377/06 z dnia 29 września 2006 roku w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości w drodze bezprzetargowej oraz Nr IV/16/06 z dnia 28 grudnia 2006 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena Nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Garbarska obręb I KW 57652	udział 1/2 w działce nr 1786/2	123 m ²	Nieruchomość położona przy ulicy Garbarskiej. Działka w kształcie prostokąta, wąska i długa. Uzbrojenie techniczne w ul. Garbarskiej - energia elekt., sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i telefoniczna.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym kształtujące centrum miasta (symbol planu A58MM.CC). Działka leży w strefie „strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych SK-I” i znajduje się pod ochroną konserwatorską.	—	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.	—	899,00 zł *	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Nadbrzeżna obręb II KW 6312	19/2	349 m ²	Nieruchomość niezabudowana położona przy rzece Krzna. Działka w kształcie trapezu, bez dojazdu, o wysokim poziomie wód gruntowych (zależnym od poziomu wody w rzece Krzna). Przez działkę przebiega trasa kanalizacji sanitarnej oraz napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Sprzedaż nieruchomości nastąpi z jednoczesnym nieodpłatnym ustanowieniem służebności gruntowej przejazdu i przechodu wzdłuż istniejącego kanału sanitarnego w pasie o szerokości 3 m usytuowanym symetrycznie w stosunku do osi tego kanału na rzecz każdego z właścicieli działki Nr 1575/2 – oczyszczalni ścieków położonej w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Brzeskiej w celu zapewnienia eksploatacji, konserwacji i remontów w/w urządzeń	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi (symbol planu A64MM.UC) oraz w części na terenie przeznaczonym pod „Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej” (symbol planu A65ZL). Działka leży w strefie „strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych SK-I” oraz częściowo w „strefie ochrony i rewaloryzacji krajobrazu naturalnego – SP-I” i znajduje się pod ochroną konserwatorską.	—	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.	—	1 185,00 zł *	

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT

BURMISTRZ MIASTA

Artur Grzyb

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz 2603 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia