

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena nieruchomości*	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Siteńska obręb IV KW 41300	114	2528 m ²	Nieruchomość niezabudowana o kształcie prostokąta, położona przy ul. Siteńskiej (droga nieurządzona). Uzbrojenie techniczne w ulicy - energia elektryczna, sieć telekomunikacyjną.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod „Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego - wydzielone” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zakłady przemysłowe (w tym energetyczne i ciepłownicze), zakłady eksploatacji powierzchniowej, bazy i zaplecza techniczne budownictwa oraz składy, magazyny i hurtownie dla obsługi jednostek produkcyjnych i handlowych, urządzenia produkcji rolnej i hodowlanej oraz inne bazy i zaplecza, objekty rzemiosła produkcyjnego.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	—	25 482,00 zł	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Brzeska obręb I KW 31057 KW 35339	1263/5 1263/6 1264/5 1264/6	3294 m ²	Nieruchomość niezabudowana o kształcie regularnym. Uzbrojenie techniczne w energię elekt., sieć wodociagową, kanalizacji sanitarnej, sieć telekomunikacyjną oraz ciepłowniczą	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod objekty usług niepublicznych, mieszczące funkcje handlu, gastronomii oraz usług i rzemiosła nieuciążliwego. Nieruchomość jest obciążona służebnością gruntową przejazdu i przechodu wzdłuż istniejącego kanału sanitarnego o średnicy 600 mm w pasie o szerokości 3m usytuowanym symetrycznie w stosunku do osi tego kanału ustanowioną na rzecz kądźocznego właściciela działki nr 1575/2 – oczyszczalni ścieków. Na działkach oznaczonych numerami 1263/6 i 1264/6 znajdują się podziemne urządzenia infrastruktury technicznej – sieci kanalizacji sanitarnej, wodociagowej, energetycznej oraz ciepłowniczej. Celem umożliwienia eksploatacji, konserwacji i remontów sieci nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do złożenia podczas zawarcia umowy nabycia nieruchomości oświadczenia o ustanowieniu nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu na wymienionych działkach.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	102 114,00 zł	

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 ze zm.) mogą składać wnioski do dnia

BURMISTRZ MIASTA

Artur Grzyb