

ZARZĄDZENIE NR 59/15
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 23 kwietnia 2015 roku.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/32/15 z dnia 20 marca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych przy ulicy Lecha Kaczyńskiego w drodze przetargów nieograniczonych oraz Nr VII/51/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, uchwały Nr X/88/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 1 czerwca 2007 roku zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, Nr IX/61/11 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 29 kwietnia 2011 roku w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości i uchwały Nr XLIV/368/14 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 31 marca 2014 r. (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r. poz.1763) w sprawie warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia wymienionych w wykazach stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2 do zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIALEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGÓW NIEOGRANICZONYCH.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena Nieruchomości*
1	2	3	4	5	6	8	10
1.	Międzyrzec Podlaski ulica Lecha Kaczyńskiego obręb 1 KW LU1R/00034912/9	1203/3	0,7180 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Lecha Kaczyńskiego (droga urządzona). Istnieje możliwość przyłączenia do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w połnocno - wschodniej części miasta Międzyrzec Podlaskiego nieruchomości leżą na terenie wyznaczonym częściowo pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i rzemiosłem niuciaźliwym (symbol planu 23MNU) oraz w części pod ciagi pieszo-rowerowe z zielenią urządzoną (symbol planu 5KX.ZP).	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.	322 400,00 zł
2.	Międzyrzec Podlaski ulica Lecha Kaczyńskiego obręb 1 KW LU1R/00034912/9	1210/1 1211/1	0,2747 ha				136 100,00 zł

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
z PRZEZNACZENIEM DO SPRZEDAŻY lokali mieszkalnych i oddania
w użytkowanie wieczyste ulamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej /na rzecz dotychczasowych najemców lokali/.

I.p.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości Pow. lokalu	Opis nieruchomości Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wartość gruntu (udziału) Wartość lokalu	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13E lokal nr 4 KW LUIR/00036343/3	916/1 obręb 1	1399 m ² 87,51 m ²	Budynek 18 rodzimny o czterech kondygnacjach (piwnica+3 kondygnacje nadziemne), pow. użytk. 1523,54 m ² . Lokal nr 4 na I piętrze, cztery pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka i wc. Piwnica o pow. 21,66 m ²	„Obszar mieszkaniowy MMLCC” w strefie ochrony wartości kulturowych.	Wolnostojący budynek wielomieszkańcowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ulamkowej części gruntu.	13 787,00 zł 186 213,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości Gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia