

ZARZĄDZENIE NR 55/07
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 6 czerwca 2007 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz.2782 z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 z 2006r. Nr 104, poz.708, Nr 220, poz.1600 i 1601) oraz w wykonaniu uchwały Nr X/89/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 1 czerwca 2007 roku w sprawie oddania gruntu w użytkowanie wieczyste zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienionej w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁKI/ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ MIĘDZYRZEC PODLASKI PRZEZNACZONEJ
DO PRZEKAZANIA W UŻYTKOWANIE WIECZyste W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia i zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia *	Cena gruntu	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I.	Międzyrzec Podlaski ul. Janusza Kusocińskiego KW 37256	działki Nr Nr 521/2, 520/2	0,0542 ha	Nieruchomość z usytuowanym fragmentem kompleksu garaży blaszanych nie związanych trwale z gruntem, położona przy drodze utwardzonej asfaltem uzbrojonej w energię elektryczną, kanalizację, wodę, telefon, sieć ciepłowniczą.	Nieruchomość leży na obszarze przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod „Obszar Mieszaniowy MW” z podstawowym przeznaczeniem terenów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną wraz z obiektami i urządzeniami związanymi z budownictwem mieszkaniowym /symbol planu B 16 MW/.	–	Przekazanie w użytkowanie wieczyste do dnia 08.08.2007 rok w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki Nr 522/12 będącej w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej w Międzyrzeczu Podlaskim	Pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wynosi 25% ceny gruntu i płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu stanowią 1% ceny gruntu w danym roku i płatne są w terminach do dnia 31 marca każdego roku.	Cena gruntu 13.404,00 zł.	Cena nieruchomości gruntowej może być aktualizowana na skutek zmiany jej wartości w okresach nie krótszych niż 1 rok.

* do opłat doliczony zostanie 22% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.)

mogą składać wnioski do dnia