

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH w MIĘDZYRZECU PODLASKIM**  
**z PRZEZNACZENIEM DO SPRZEDAŻY lokali mieszkalnych i oddania**  
**w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej /dotychczasowym najemcom lokali/.**

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości  Pow. lokalu	Opis nieruchomości  Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Cena gruntu  Cena lokalu	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 35A lokal nr 17 KW 9339	310	252 m <sup>2</sup>  38,42 m <sup>2</sup>	Budynek 20 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użytk. 914,30 m <sup>2</sup> . Lokal nr 1 na parterze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 3,28 m <sup>2</sup>	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu.  Sprzedaż lokalu	442,00 zł  39 330,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Kościelna 22 lokal nr 5 KW 40476	283	334 m <sup>2</sup>  31,45 m <sup>2</sup>	Budynek 15 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 425,62 m <sup>2</sup> . Lokal nr 1 na parterze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Pomieszczenie przynależne (komórka) o pow. 4,36 m <sup>2</sup> w murywanym, parterowym budynku gospodarczym o pow. użytk. 72,94 m <sup>2</sup> .	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu.  Sprzedaż lokalu.	996,00 zł  26 391,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 15 lokal nr 11 KW 38025	914/4 1908/4	1092 m <sup>2</sup>  50,35 m <sup>2</sup>	Budynek 24 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1614,27 m <sup>2</sup> . Lokal nr 11 na I piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 8,77 m <sup>2</sup>	Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu.  Sprzedaż lokalu	1 508,00 zł  55 010,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
4.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 15 lokal nr 13 KW 38025	914/4 1908/4	1092 m <sup>2</sup>  50,56 m <sup>2</sup>	Budynek 24 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1614,27 m <sup>2</sup> . Lokal nr 13 na II piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 11,05 m <sup>2</sup>	Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu.  Sprzedaż lokalu	1 571,00 zł  55 183,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
5.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 15 lokal nr 14 KW 38025	914/4 1908/4	1092 m <sup>2</sup>  63,25 m <sup>2</sup>	Budynek 24 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1614,27 m <sup>2</sup> . Lokal nr 14 na II piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 8,39 m <sup>2</sup>	Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu.  Sprzedaż lokalu	1 827,00 zł  66 483,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr.26 k. poz.2603 z późn. zm) mogą składać wnioski do dnia .....