

ZARZĄDZENIE NR 693/18
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 21 września 2018 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej
Międzyrzec Podlaski przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienionych w wykazach, stanowiących załączniki Nr 1 oraz Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki gruntu	Opis nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości przewidziane w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania	Wysokość czynszu dzierżawnego Termin płatności	Uwagi
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 3 ul. Jelnicka 4A działka Nr 39/12 KW LU1R/00041918/3	3979 m ²	Garaż blaszany Nr 1 o pow. 15 m ² usytuowany w kompleksie garaży blaszanych na działce gruntu Nr 39/12, przeznaczony na garażowanie samochodu osobowego, bez prawa prowadzenia w garażu jakiegokolwiek działalności gospodarczej	"Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego - wydzielone" (obszar PW) z podstawowym przeznaczeniem pod: zakłady przemysłowe; zakłady eksploatacji powierzchniowej; bazy i zaplecza techniczne budownictwa oraz składy, magazyny i hurtownie dla obsługi jednostek produkcyjnych i handlowych; urzędzenia produkcji rolnej i hodowlanej, w tym urzędzenia obsługi rolnictwa; inne bazy i zaplecza, obiekty rzemiosła produkcyjnego (symbol planu B 45 PW). Dojazd do garaży od ul. Jelnickiej drogą utwardzoną kruszywem, teren na którym posadowione są garaże jest oświetlony.	Oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego na okres do 3 lat	Wywoławczy miesięczny czynsz 80,00 zł + 23% VAT, czynsz płatny do dnia 10-tego każdego miesiąca z góry	

2	<p>Garaż blaszany Nr 8 o pow. 15 m² usytuowany w kompleksie garaży blaszanych na działce gruntu Nr 39/12, przeznaczony na garażowanie samochodu osobowego, bez prawa prowadzenia w garażu jakiegokolwiek działalności gospodarczej</p>	<p>Oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego na okres do 3 lat</p>	<p>Wywoławczy miesięczny czynsz 80,00 zł + 23% VAT, czynsz płatny do dnia 10-tego każdego miesiąca z góry</p>
---	---	--	---

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dn.....

BURMISTRZ MIASTA



Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości lub ich części przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę lub w najem	Przeznaczenie nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leona Kruczkowskiego działka Nr 63 KW LU1R/00047587/5	1109 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	"Obszar Usług Centralnych Komercyjnych" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod: banki, instytucje, obiekty handlu, gastronomii i rzemiosła oraz obiekty turystyki i usługi łączności (A 4 UC)	16,64 zł rocznie	W przypadku dzierżawy wieloletniej czynsz za lata następne naliczany będzie zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu na dany rok	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.18 r.
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Władysława Broniewskiego działka Nr 378 KW LU1R/00037255/6	771 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	W części "Obszar Mieszkaniowy MN" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (A 6 MN) oraz w części "Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m.in. zieleni łęgową nieurządzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem cieków) - ZŁ., (A 7 ZŁ.)	53,97 zł rocznie	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.18 r.

3	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leśna działka Nr 1219 KW LU1R/00032203/2	6120 m2	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	W części obszar zieleni izolacyjnej i usług komunikacyjnych (14 ZI, KU) w części pod usługi niepubliczne (17 UN, 25 UN), w części pod drogi dojazdowe (8 KD-D)	61,20 zł rocznie	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.18 r.
4	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leśna działka Nr 1227/1 KW LU1R/00007614/2	13521m2	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	W części obszar zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej (27 MS), w części pod ciągi pieszo-rowerowe (8 KX), w części pod drogi dojazdowe (7 KD-D)	135,21 zł rocznie	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.18 r.
5	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Leśna działka Nr 1213/3 KW Lu1R/00037255/6	21475m2	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	W części obszar zieleni izolacyjnej i usług komunikacyjnych (14 ZI, KU) w części pod usługi niepubliczne (17 UN), w części pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (21 MN), w części pod drogi dojazdowe (5 KD-D, 6 KD-D)	214,75 zł rocznie	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.18r.
6	m. Międzyrzec Podlaski obręb 3 ul. Zamczysko działka Nr 386/21 KW LU1R/00075252/3	3863 m2	Grunt niezabudowany przeznaczony do wydzierżawienia na cele rolne (ogrodnicze)	Pod zielen rekreacyjną, w części pod ścieżkę pieszo-rowerową (symbol planu 257 ZR i 259 ZR- KX0	38,63 zł płatny rocznie w terminie 2 tygodni od daty zawarcia umowy	jw.	Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.18 r.

<p>m. Międzyrzec Podlaski obręb 5 ul. Grzybowa działki gruntu Nr 389/2, 389/3, 389/4, 389/5, 389/6, 389/7, 389/8, 389/9, 389/10, 389/17, 389/18, 389/19, 389/20, 389/21, 389/22, 389/23, 389/24, 389/25, 389/29 KW LU1R/00041094/0</p>	<p>36910m²</p>	<p>Niezabudowany grunt o pow. 3,4018 ha stanowiący części opisanych działek gruntu, przeznaczony do oddania w dzierżawę pod uprawy rolne</p>	<p>W części obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu 1 MN, 5 MN), w części ulica dojazdowa (04 KD)</p>	<p>Zwolnione z czynszu</p>	<p>jw.</p>	<p>Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do dn. 30.09.18 r.</p>
--	---------------------------	--	--	----------------------------	------------	--

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

