

ZARZĄDZENIE NR 9/18
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 28 listopada 2018 roku

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonych do oddania w użyczenie oraz w poddzierżawę

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w użyczenie nieruchomości wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w poddzierżawę stanowisk handlowych wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat	Uwagi
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Józefa Piłsudskiego 6 działka Nr 881 KW LU1R/00016044/1	pow. lokalu 4,95 m ² ; pow. działki 852 m ²	Lokal użytkowy na parterze budynku oznaczony numerem pomieszczenia Nr 3 o pow. 4,95 m ² . Budynek wyposażony jest w instalację: elektryczną, wod.-kan., c.o z przyłączami do sieci miejskich.	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi - w budowanym lub usytuowanymi we frontowej części działki (symbol planu 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-1” i w strefie centrum historycznego miasta „SC-1”.	Oddanie w użyczenie na okres do 3 lat.	Biorący do używania zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów utrzymania lokalu poza kosztami związanymi z dostawą energii elektrycznej, wody, ciepła oraz kosztami związanymi z odbiorem nieczystości stałych i płynnych.	-
2		pow. lokalu 6,0 m ² ; pow. działki 852 m ²	Lokal użytkowy na parterze budynku oznaczony numerem pomieszczenia Nr 4 o pow. 6,0 m ² . Budynek wyposażony jest w instalację: elektryczną, wod.-kan., c.o z przyłączami do sieci miejskich.				

Wywieszono na tablicy ogłoszeń.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Wykaz nieruchomości - stanowisk handlowych przeznaczonych do oddania w poddzierżawę

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia stanowiąca	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Zarówie 22B działka Nr 1139/1	16,27 m ²	Stanowisko handlowe Nr 1 o pow. użyt. 16,27 m ² znajdujące się w parterowym budynku handlowym usytuowanym na terenie Targowiska "Mój Rynek" przy ul. Zarówie w Międzyrzec Podlaskim, stanowiącym fragment działki ewid. Nr 1139/1 będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKS Sp. z o.o., a Miasto Międzyrzec Podlaski dysponuje przedmiotowym gruntem w ramach umowy dzierżawy. Budynek stanowi nakłady Miasta i wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną i elektryczną z grzejnikami elektrycznymi. Poddzierżawca będzie miał prawo do korzystania łącznie z poddzierżawcą stanowiska handlowego Nr 2 z pomieszczeń sanitarnych i socjalnych o pow. 14,03 m ² .	Stanowisko handlowe Nr 1 przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, nieuciążliwej dla otoczenia, zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.	ustny przetarg nieograniczony na oddanie w poddzierżawę na okres od 01.01.2019r. do 30.06.2020r.	180,00 zł puls podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry. Poddzierżawcy stanowiąca Nr 1 i Nr 2 będą ponosił w częściach równych wszelkie opłaty związane z eksploatacją obu stanowisk i części sanitarnych i socjalnej oraz należne podatki i opłaty lokalne związane z przedmiotem umowy.	Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Zarówie 22B działka Nr 1139/1	16,27 m ²	Stanowisko handlowe Nr 2 o pow. użyt. 16,27 m ² znajdujące się w parterowym budynku handlowym usytuowanym na terenie Targowiska "Mój Rynek" przy ul. Zarówie w Międzyrzec Podlaskim, stanowiącym fragment działki ewid. Nr 1139/1 będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKS Sp. z o.o., a Miasto Międzyrzec Podlaski dysponuje przedmiotowym gruntem w ramach umowy dzierżawy. Budynek stanowi nakłady Miasta i wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną i elektryczną z grzejnikami elektrycznymi. Poddzierżawca będzie miał prawo do korzystania łącznie z poddzierżawcą stanowiska handlowego Nr 2 z pomieszczeń sanitarnych i socjalnych o pow. 14,03 m ² .	Stanowisko handlowe Nr 2 przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej, nieuciążliwej dla otoczenia, zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.	ustny przetarg nieograniczony na oddanie w poddzierżawę na okres od 01.01.2019r. do 30.06.2020r.	180,00 zł puls podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry. Poddzierżawcy stanowiąca Nr 2 i Nr 1 będą ponosił w częściach równych wszelkie opłaty związane z eksploatacją obu stanowisk i części sanitarnych i socjalnej oraz należne podatki i opłaty lokalne związane z przedmiotem umowy.	Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia