

**ZARZĄDZENIE NR 54/19**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 1 lutego 2019 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej  
Międzyrzec Podlaski przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienionych w wykazach, stanowiących załączniki Nr 1 oraz Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**

  
**Zbigniew Kot**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki gruntu	Opis nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania	Wysokość czynszu dzierżawnego Termin płatności	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 3 ul. Jelnicka 4A działka Nr 39/12 KW LU1R/00041918/3	3979 m <sup>2</sup>	Garaż blaszany Nr 7 o pow. 15 m <sup>2</sup> usytuowany w kompleksie garaży blaszanych na działce gruntu Nr 39/12, przeznaczony na garażowanie samochodu osobowego, bez prawa prowadzenia w garażu jakiegokolwiek działalności gospodarczej.	"Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego - wydzielone" (obszar PW) z podstwowym przeznaczeniem pod: zakłady przemysłowe; zakłady eksploatacji powierzchniowej; bazy i zaplecza techniczne budownictwa oraz składy, magazyny i hurtownie dla obsługi jednostek produkcyjnych i handlowych; urzędzenia produkcji rolnej i hodowlanej, w tym urzędzenia obsługi rolnictwa; inne bazy i zaplecza, obiekty rzemiosła produkcyjnego (symbol planu B 45 PW). Dojazd do garaży od ul. Jelnickiej drogą utwardzoną kruszywem, teren na którym posadowione są garaże jest oświetlony.	Oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego na okres do 3 lat.	Wywoławczy miesięczny czynsz 80,00 zł + 23% VAT, czynsz płatny do dnia 10-tego każdego miesiąca z góry.	W przypadku dzierżaw wieloletnich wysokość czynszu za lata następne będzie ulegała zmianie zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu na dany rok.	-

-

Oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieograniczonego na okres do 3 lat.

Garaż blaszany Nr 9 o pow. 15 m<sup>2</sup> usytuowany w kompleksie garaży blaszanych na działce gruntu Nr 39/12, przeznaczony na garażowanie samochodu osobowego, bez prawa prowadzenia w garażu jakiegokolwiek działalności gospodarczej

2

Wywoławczy miesięczny czynsz 80,00 zł + 23% VAT, czynsz płatny do dnia 10-tego każdego miesiąca z góry.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dn.....

**BURMISTRZ MIASTA**

Zbigniew Kot

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia działki gruntu	Opis nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości przewidziane w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego Termin płatności	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1.	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 przy drodze krajowej Nr 2 działka Nr 416 KW LU1R/00037255/6	791 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	W części Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m.in. Zieleni izolacyjną - Zi, (A 2 Zi), w części Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnie dostępne m.in. Zieleni łągową nieurządzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym - otwartą (łącznie z zagospodarowaniem cieków) - ZŁ, (A 8 ZŁ) oraz w części pod drogi lokalne K - L.	63,28 zł rocznie, 2 tygodnie od daty zawarcia umowy.	W przypadku dzierżaw wieloletnich wysokość czynszu za lata następne będzie ulegała zmianie zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu na dany rok.	-

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dn.....

**BURMISTRZ MIASTA**

Zbigniew Kot