

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH w MIĘDZYRZECU PODLASKIM
z PRZEZNACZENIEM DO SPRZEDAŻY lokali mieszkalnych i oddania
w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej /dotychczasowym najemcom lokali/.

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości Pow. lokalu	Opis nieruchomości Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Cena gruntu Cena lokalu	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 29 lokal nr 5 KW 8757	306	466 m ² <hr/> 36,63 m ²	Budynek 28 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytkowej 1421,53 m ² . Lokal Nr 5 na II piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 4,10 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	432,00 zł 31 509,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 29 lokal nr 11 KW 8757	306	466 m ² <hr/> 35,33 m ²	Budynek 28 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytkowej 1421,53 m ² . Lokal Nr 11 na I piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 7,50 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	416,00 zł 30 155,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 29 lokal nr 18 KW 8757	306	466 m ² <hr/> 54,59 m ²	Budynek 28 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytkowej 1421,53 m ² . Lokal Nr 18 na III piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 3,45 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	644,00 zł 46 410,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
4.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 29 lokal nr 24 KW 8757	306	466 m ² <hr/> 43,94 m ²	Budynek 28 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytkowej 1421,53 m ² . Lokal Nr 24 na II piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 3,33 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	518,00 zł 37 945,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
5.	Międzyrzec Podlaski ul. Jana Nassuta 7 lokal nr 25 KW 12066	1417 320	591 m ² <hr/> 53,91 m ²	Budynek 27 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użyt. 1307,90 m ² . Lokal Nr 25 na II piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 9,02 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	903,00 zł 42 144,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
6.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 33A lokal nr 23 KW 10197	309	867 m ² <hr/> 48,90 m ²	Budynek 59 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użyt. 3204,47 m ² . Lokal nr 23 na I piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 2,90 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	490,00 zł 40 350,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

7.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 35 lokal nr 17 KW 8659	311	250 m ² 39,00 m ²	Budynek 20 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użytk. 923,99 m ² . Lokal nr 17 na IV piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 3,30 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	368,00 zł 32 334,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
8.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 35A lokal nr 17 KW 9339	310	252 m ² 38,64 m ²	Budynek 20 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użytk. 914,30 m ² . Lokal nr 17 na IV piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 3,03 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	371,00 zł 32 029,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
9.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 35A lokal nr 19 KW 9339	310	252 m ² 56,87 m ²	Budynek 20 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użytk. 914,30 m ² . Lokal nr 19 na IV piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 3,46 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	546,00 zł 46 952,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
10.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 31 lokal nr 20 KW 12313	314	552 m ² 35,95 m ²	Budynek 27 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1202,33 m ² . Lokal nr 20 na parterze, jeden pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 5,83 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	612,00 zł 29 291,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
11.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 31 lokal nr 21 KW 12313	314	552 m ² 46,13 m ²	Budynek 27 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1202,33 m ² . Lokal nr 21 na parterze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 1,55 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	785,00 zł 36 813,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
12.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 31 lokal nr 22 KW 12313	314	552 m ² 47,95 m ²	Budynek 27 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1202,33 m ² . Lokal nr 22 na I piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 7,60 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	816,00 zł 39 229,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
13.	Międzyrzec Podlaski ul. Kościelna 7 lokal nr 1 KW 12204	305	526 m ² 44,99 m ²	Budynek 40 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1549,16 m ² . Lokal nr 1 na parterze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 7,45 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	566,00 zł 36 404,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
14.	Międzyrzec Podlaski ul. Kościelna 7 lokal nr 13 KW 12204	305	526 m ² 45,29 m ²	Budynek 40 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1549,16 m ² . Lokal nr 13 na parterze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 8,01 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	570,00 zł 36 647,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
15.	Międzyrzec Podlaski ul. Kościelna 7 lokal nr 22 KW 12204	305	526 m ² 44,96 m ²	Budynek 40 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1549,16 m ² . Lokal nr 22 na III piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 6,74 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	566,00 zł 36 028,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

16.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13A lokal nr 2 KW 36347	916/6 916/7	1258 m ² ----- 86,90 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1491,68 m ² . Lokal nr 2 na parterze, cztery pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 19,03 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	3 213,00 zł 68 197,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
17.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13D lokal nr 12 KW 36344	916/2	1399 m ² ----- 66,20 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1501,34 m ² . Lokal nr 12 na II piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 17,59 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	2 808,00 zł 52 399,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
18.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13E lokal nr 6 KW 36343	916/1	1399 m ² ----- 87,49 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1523,54 m ² . Lokal nr 6 na II piętrze, cztery pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 23,29 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	3 658,00 zł 67 456,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
19.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13E lokal nr 10 KW 36343	916/1	1399 m ² ----- 65,65 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1523,54 m ² . Lokal nr 10 na I piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 16,71 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	2 720,00 zł 53 348,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
20.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13E lokal nr 11 KW 36343	916/1	1399 m ² ----- 54,34 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1523,54 m ² . Lokal nr 11 na II piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 16,73 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	2 347,00 zł 43 035,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
21.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13E lokal nr 15 KW 36343	916/1	1399 m ² ----- 53,20 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1523,54 m ² . Lokal nr 15 na I piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 21,31 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	2 460,00 zł 41 970,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
22.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13E lokal nr 18 KW 36343	916/1	1399 m ² ----- 65,84 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1523,54 m ² . Lokal nr 18 na II piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 14,91 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	2 666,00 zł 53 564,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
23.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 15 lokal nr 1 KW 38025	914/4 1908/4	1092 m ² ----- 50,72 m ²	Budynek 24 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytk. 1614,27 m ² . Lokal nr 1 na parterze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 11,23 m ²	Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	1 507,00 zł 39 834,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

24.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 15 lokal nr 16 KW 38025	914/4 1908/4	1092 m ² ----- 63,26 m ²	Budynek 24 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użyt. 1614,27 m ² . Lokal nr 16 na III piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 10,13 m ²	Obszar mieszkaniowy MM.CC" w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	1 785,00 zł 50 970,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
25.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 15 lokal nr 18 KW 38025	914/4 1908/4	1092 m ² ----- 63,00 m ²	Budynek 24 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użyt. 1614,27 m ² . Lokal nr 18 na parterze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 11,32 m ²	Obszar mieszkaniowy MM.CC" w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	1 808,00 zł 50 730,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
26.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13C lokal nr 4 KW 36345	916/9	1097 m ² ----- 88,14 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użyt. 1509,97 m ² . Lokal nr 4 na I piętrze, cztery pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 26,76 m ²	Obszar mieszkaniowy MM.CC" w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	3 002,00 zł 67 949,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
27.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13C lokal nr 16 KW 36345	916/9	1097 m ² ----- 66,14 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użyt. 1509,97 m ² . Lokal nr 16 na I piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 17,08 m ²	Obszar mieszkaniowy MM.CC" w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	2 174,00 zł 51 067,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
28.	Międzyrzec Podlaski ul. Partyzantów 57 lokal nr 25 KW 31641	909/2	1218 m ² ----- 45,06 m ²	Budynek 30 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użyt. 1230,66 m ² . Lokal nr 25 na III piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 7,59 m ²	„Obszar mieszkaniowy MW” z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	1 811,00 zł 36 269,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
29.	Międzyrzec Podlaski ul. Partyzantów 57 lokal nr 27 KW 31641	909/2	1218 m ² ----- 44,29 m ²	Budynek 30 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użyt. 1230,66 m ² . Lokal nr 27 na III piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 4,15 m ²	„Obszar mieszkaniowy MW” z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	1 780,00 zł 35 649,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
30.	Międzyrzec Podlaski ul. K. Pułaskiego 2A Lokal nr 20 KW 26297	910/2	991 m ² ----- 47,09 m ²	Budynek 20 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użyt. 954,00 m ² . Lokal nr 20 na IV piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 4,94 m ²	„Obszar mieszkaniowy MW” z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	1 729,00 zł 37 117,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia

BURMISTRZ MIASTA

Stanisław Lesiuk