

ZARZĄDZENIE NR 316/16
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 19 października 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej
Międzyrzec Podlaski przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**
co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w najem nieruchomości – lokali użytkowych wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości - lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow.		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
		lokalu	działki gruntu					
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Zarówie 13A działki Nr 916/6, 916/7 KW LU1R/00036347/1	35,28 m ²	Lokal użytkowy Nr 1 o pow. użyt. 35,28 m ² usytuowany w budynku wyposażonym w energię elektryczną, wodę, kanalizację, c.o. Z lokalem związany jest grunt o pow. 28 m ² stanowiący część działek oznaczonych numerami 916/6, 916/7 na których usytuowany jest budynek w którym lokal ten się znajduje. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.	„Obszar Mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (symbol planu A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC-I”.	ustny przetarg nieograniczony na oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony	330,00 zł puls podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem.	Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS	
		1258 m ²						
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 ul. Warszawska 29 działka Nr 306 KW LU1R/00008757/3	68,68 m ²	Lokal użytkowy Nr 4 o pow. użyt. 68,68 m ² usytuowany w budynku wyposażonym w energię elektryczną, wodę, kanalizację, c.o. Z lokalem związany jest grunt o pow. 23 m ² stanowiący część działki oznaczonej numerem 306 na której usytuowany jest budynek w którym lokal ten się znajduje. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.	„Obszar Mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (symbol planu A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC-I”.	ustny przetarg nieograniczony na oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony	625,00 zł puls podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem.	Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS	
		466 m ²						

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia