

ZARZĄDZENIE NR 233/16
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 7 kwietnia 2016 roku.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości w ustnym przetargu
nieograniczonym.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz §4 i §32 pkt. 2 załącznika do uchwały Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/50/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego Nr 108, poz. 2216 ze zm.) w związku z uchwałą Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr XII/91/11 z dnia 5 września 2011 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości zarządzam co następuje:

§ 1

Obniżam cenę wywoławczą z ustnego przetargu nieograniczonego ustaloną zarządzeniem Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 13 września 2012 r. Nr 277/12 nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy o pow. użytk. 100,2 m² oraz lokal mieszkalny o pow. użytk. 48,9 m² wraz z udziałem w wysokości 15880/21760 w częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz taki sam udział we własności działki nr 63/4 o pow. 0,1109 ha z kwoty 270 000,00 zł (słownie złotych: dwieście siedemdziesiąt tysięcy 00/100) na kwotę 135 000,00 zł (słownie złotych: sto trzydzieści pięć tysięcy 00/100) natomiast wysokość wadium ustalą na kwotę 15 000,00 zł (słownie złotych: piętnaście tysięcy 00/100).

§ 2

Nakładam na nabywcę nieruchomości wykazanej w §1 zobowiązanie do złożenia, podczas zawarcia umowy sprzedaży – aktu notarialnego, oświadczenia o ustanowieniu na nieruchomości w celu zapewnienia eksploatacji, konserwacji i remontów istniejących urządzeń sieci uzbrojenia technicznego terenu (sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej) nieodpłatnej służebności przesyłu zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny na pasie o szerokości 3 m, usytuowanym symetrycznie do osi tych urządzeń na rzecz właściciela sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółki z o.o. z siedzibą w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Lubelskiej 37 z zakazem wykonywania jakichkolwiek inwestycji na nieruchomości bez wcześniejszych uzgodnień odpowiednio z właścicielami tych urządzeń.

§ 3

Do nieruchomości opisanej w §1 postanowienia §2 ust 4 zarządzenia Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 13 września 2012 r. Nr 277/12 w sprawie ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości w przetargu nieograniczonym nie stosuje się.

§4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot