

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena Nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Radzyńska obręb I KW 26 025	1810/1	0,0270 ha	Nieruchomość położona przy ulicy Garbarskiej (droga urządzona). Uzbrojenie techniczne w ulicy - energia elektryczna, sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć telefoniczna.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi – wybudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki (symbol planu A64MM.UC).	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	10 300,00 zł *	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Radzyńska obręb III KW 33 317 KW 22 214	36/5 36/11 36/14 36/15 37/8	0,4551 ha	Nieruchomość w pobliżu ul. Radzyńskiej za terenem zabudowy przemysłowej położonym wzdłuż ulicy. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do ul. Radzyńskiej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działkach nr 37/3, nr 36/13 i nr 36/18 będących własnością Miasta.	Działka nr 37/8 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod „Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego – wydzielone” z podstawowym przeznaczeniem pod zakłady przemysłowe, zakłady eksploatacji powierzchniowej, bazy i zaplecza techniczne, składy, magazyny i hurtownie oraz urządzenia produkcji rolnej i hodowlanej – symbol planu B 45 PW. Działki nr 36/5, 36/11, 36/14 i 36/15 leżą na terenie z przeznaczeniem gruntów pod produkcję wydzieloną, jako uzupełnienie istniejących terenów produkcyjnych – symbol planu B 214 PW. Na terenach oznaczonych symbolami PW obowiązuje kategoryczny zakaz wnoszenia obiektów kubaturowych na stałe związanych z gruntem.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	42 800,00 zł*	

3.	Międzyrzec Podlaski ul. Radzyńska obręb III KW 33 317 KW 22 214	36/16 36/17 37/9	0,2270 ha	Nieruchomość w pobliżu ul. Radzyńskiej za terenem zabudowy przemysłowej położonym wzdłuż ulicy. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do ul. Radzyńskiej zostanie zapewniony poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działkach nr 37/3, nr 36/13 i nr 36/18 będących własnością Miasta.	Działka nr 37/9 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod „Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego – wydzielone” z podstawowym przeznaczeniem pod zakłady przemysłowe, zakłady eksploatacji powierzchniowej, bazy i zaplecza techniczne, składy, magazyny i hurtownie oraz urządzenia produkcji rolnej i hodowlanej – symbol planu B 45 PW. Działki nr 36/16 i nr 36/17 leżą na terenie z przeznaczeniem gruntów pod produkcję wydzieloną, jako uzupełnienie istniejących terenów produkcyjnych – symbol planu B 214 PW. Na terenach oznaczonych symbolami PW obowiązuje kategoryczny zakaz wznoszenia obiektów kubaturowych na stałe związanych z gruntem.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	—	21 300,00 zł*
----	--	------------------------	-----------	--	---	---	---	---	---------------

*** do ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia