

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM**  
**PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ.**

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczyste	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena Nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Garbarska - Łąkowa obręb II  KW 39442	2/1	0,0719 ha	Nieruchomość położona w pobliżu ul. Garbarskiej i Łąkowej, przy rzece Krzna. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Uzbrojenie techniczne w ul. Garbarskiej - energia elekt., sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i telefoniczna.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi - wybudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki (symbol planu A64MM.UC). Działka leży w strefie „strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych SK-I” i znajduje się pod ochroną konserwatorską.	—	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej.	—	16 750,00 zł *	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Radzyńska obręb III  KW 23693	udział w wys. 1/3 części w działce nr 988	0,0916 ha	Nieruchomość zabudowana częścią murowanego budynku mieszkalnego, stanowiącego nakład osób trzecich położona przy ul. Radzyńskiej (droga urządzona). Działka o kształcie wydłużonym, wąska. Uzbrojenie techniczne w ul. Radzyńskiej - energia elekt., sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i telefoniczna.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi i zakładami rzemieślniczymi - wybudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki (symbol planu B48MN/PR).	—	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej z nieodpłatnym przeniesieniem własności budynku.	—	9 160,00 zł *	
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Radzyńska obręb III  KW 22214	186	0,1104 ha	Nieruchomość zabudowana częścią murowanego budynku mieszkalnego, oraz murowanym budynkiem gospodarczym stanowiącymi nakłady osób trzecich, położona przy ul. Radzyńskiej (droga urządzona). Działka o kształcie wydłużonym, wąska. Uzbrojenie techniczne w ul. Radzyńskiej - energia elekt., sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i telefoniczna.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi i zakładami rzemieślniczymi - wybudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki (symbol planu B48MN/PR).	—	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej z nieodpłatnym przeniesieniem własności budynku.	—	6 770,00 zł *	

\* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjeto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia .....