

ZARZĄDZENIE Nr I/114/2004
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 06 lutego 2004 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XII/98/2003 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 października 2003 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Międzyrzec Podlaskim przy ulicy Zahajkowskiej **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia na warunkach oznaczonych w tym załączniku.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
 NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ MIĘDZYRZEC PODLASKI PRZEZNACZONYCH
 DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr I/114/2004
 Burmistrza Miasta Międzyrzec Podl. z dn. 06 lutego 2004r.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia i zakończenia zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zahajkowska 44 KW 31396 KW 58964	działki Nr Nr 392/9 506/2 oraz udział w 1/4 części w działkach Nr 392/6 Nr 392/8	0,9462 ha 0,0972 ha	Nieruchomość zabudowana: - budynkiem administracyjno - magazynowym, murowanym, parterowym, wolno stojącym, bez podpiwniczenia o pow. użyt. 430,23 m ² o konstrukcji stalowej, obudowa ścian z bloczków gazobetonowych i cegły wapienno-piaskowej, strop nad częścią administracyjną, dach dwuspadowy o konstrukcji stalowej kryty eternitem - murowaną, dwuoczkową wolno stojącą ubikacją - pow. zabudowy 2,96 m ² Na nieruchomości znajdują się następujące budowle: - utwardzenie o nawierzchni asfaltowej - ogrodzenie terenu z siatki ogrodzeniowej na słupkach stalowych w złym stanie technicznym Nieruchomość leży przy drodze utwardzonej uzbrojonej w energię elektryczną i telefon. Udział 1/4 części w niezabudowanych działkach Nr Nr 392/6 i 392/8 stanowi wspólną drogę dojazdową od ulicy Zahajkowskiej do nieruchomości przyległych.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta leży na terenie oznaczonym symbolem C 20 ZP/US tj. na "Obszarze Miejskiego Terenu Rekreacyjno-Sportowego z Zielenią Publiczną (Obszar ZP/US) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod obiekty i urządzenia rekreacyjno-sportowe oraz tereny zieleni publicznej z dopuszczeniem nadto lokalizacji obiektów i urządzeń: usług komercyjnych i urządzeń komunikacyjnych i infrastruktury technicznej obsługujących teren pod warunkiem że stanowić one będą uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego i nie będą kolidować z nim. Dla obszaru C 20 ZP/US należy opracować plan zagospodarowania w odpowiednio szczegółowej skali lub koncepcję zagospodarowania przestrzennego terenu przyjętą przez Radę Miasta.	-	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	-	Cena nieruchomości 96.000,00 zł. Cena udziału w działkach gruntu 2.650,00 zł.	Sprzedaż nastąpi z zastrzeżeniem o przysługującym Miastu Międzyrzec Podlaski prawie odkupu w terminie 5 lat od dnia zawarcia umowy sprzedaży

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjeto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysluguje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.)

mogą składać wnioski do dnia