

ZARZĄDZENIE NR I/90/2003
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 14 października 2003 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806 z 2003 r. Nr 80, poz.717) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 zm. Dz.U. z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz.676, Nr 113, poz.984, Nr 126, poz.1070, Nr 130, poz.1112, Nr 200, poz.1682, Nr 240, poz.2058, z 2003 r. Nr 1, poz.15) oraz w wykonaniu uchwał Nr X/82/2003, X/84/2003, X/85/2003 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 29 sierpnia 2003 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu ograniczonego **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zielona KW 12065	działka nr 781 obręb II	1858 m ²	Nieruchomość niezabudowana. Położona przy ul. Zielonej (droga nie urządzona o nawierzchni gruntowej) o kształcie prostokąta. Uzbrojenie techniczne gruntu - energia elekt., sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, sieć telekomunikacyjną (w ul. Zielonej).	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest częściowo na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod budowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, a częściowo w terenie wyznaczonym pod "Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej".	—	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.	—	19 750 zł.	
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Lubelska 31 KW 373/M	działka nr 386/11 obręb III	415 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym drewnianym częściowo murowanym oraz murowanym budynkiem gospodarczym położona przy ul. Lubelskiej 31 o kształcie prostokąta. Uzbrojenie techniczne ulicy - sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, energetyczna i telefoniczna. Nieruchomość obciążona jest 4 umowami najmu lokali mieszkalnych.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod tereny ogólnodostępne: zieleni łęgowej nie urządzonej, i zieleni towarzyszącej ciekom wodnym, dopuszcza się także adaptację istniejących budynków oraz budowę obiektów w ramach rekonstrukcji założeń zabytkowych. Działka znajduje się w strefie ochrony i rewitalizacji krajobrazu naturalnego.	—	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.	—	38 977 zł.	
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 17 KW 791/M	działka nr 174 obręb II	520 m ²	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym murowanym oraz murowanym budynkiem gospodarczym, położona przy ul. Warszawskiej 17 o kształcie prostokąta. Uzbrojenie techniczne ulicy - sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, energetyczna i telefoniczna. Nieruchomość obciążona jest 4 umowami najmu lokali mieszkalnych.	Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod budowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym. Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.	—	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego.	—	57 777 zł.	

