

**ZARZĄDZENIE NR 227/08**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 2 lipca 2008 roku.**

w sprawie: ustalenia ceny wywoławczej nieruchomości w przetargu nieograniczonym.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591ze zm.) §4 i §32 pkt. 2 uchwały Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/50/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego Nr 108, poz. 2216) w związku z uchwałą Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr XX/168/08 z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Zahajkowskiej  
**z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów m. Międzyrzec Podlaski jako działka nr 392/10 zabudowana częścią murowanego, parterowego budynku „stancji wodnej” oraz niezabudowana działka numer nr 506/6 o łącznej powierzchni 0,5214 ha przeznaczonej do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na kwotę 230 000,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści tysięcy zł. 00/100) natomiast wysokość wadium na kwotę 2500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset zł. 00/100).

§ 2

Nakładam na nabywcę wyłonionego w wyniku przetargu zobowiązanie do wykonania nakładów o wartości nie niższej niż 250 000,00 zł związanych trwale z gruntem na nabywanej nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „ŻWIROWNI” w Międzyrzec Podlaskim w okresie 3 lat licząc od dnia zawarcia umowy sprzedaży. W umowie sprzedaży nieruchomości zawarte zostanie zastrzeżenie o przysługującym Miastu prawie odkupu w terminie 5 lat od dnia zawarcia umowy sprzedaży w przypadku nie wywiązania się nabywcy z powyższego zobowiązania.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.