

Zarządzenie Nr 275/2020
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 7 kwietnia 2020r.

w sprawie ustalenia wysokości czynszu najmu i dzierżawy w związku z ograniczeniem prowadzenia przez najemców i dzierżawców działalności, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z póź. zm.), art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz § 43 ust. 3 i § 50 uchwały Nr VII/50/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz. Urzędowy Województwa Lubelskiego z dnia 27 czerwca 2007 r. nr 108 poz. 2216 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz.U. z 2020 r. poz. 491 ze. zm .), zarządzam, co następuje.

§ 1

1. W okresie od 1 kwietnia 2020 r. do miesiąca kalendarzowego włącznie, w którym nastąpi odwołanie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, ustaląm czynsz w wysokości odpowiadającej 20% umownej stawki czynszu przypadającej za okres obowiązywania niniejszego zarządzenia z tytułu najmu lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu lokalowego Miasta Międzyrzec Podlaski oraz dzierżawy gruntów stanowiących własność Miasta Międzyrzec Podlaski, za wyjątkiem garaży. Warunkiem naliczenia czynszu na zasadach określonych w ust. 1 jest złożenie przez najemcę lub dzierżawcę wniosku według wzoru określonego w załączniku do niniejszego zarządzenia, w terminie do dnia 20 kwietnia 2020r.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, należy złożyć w formie elektronicznej na adres e-mail: wzmk@miedzyrzec.pl
3. Wnioskodawca zostanie zawiadomiony o sposobie rozpatrzenia wniosku w terminie 5 dni roboczych od dnia jego złożenia na podany we wniosku adres e-mail.
4. Naliczenie czynszu na zasadach określonych w ust. 1 ma zastosowanie wobec najemców oraz dzierżawców, którzy na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, nie zalegali z czynszem i opłatami za świadczenia z tytułu najmu lub dzierżawy oraz podatkiem od nieruchomości.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

Międzyrzec Podlaski, dnia

Burmistrz Miasta Międzyrzec Podlaski
ul. Pocztowa 8
21-560 Międzyrzec Podlaski
e-mail: wzmk@miedzyrzec.pl

.....
Imię i nazwisko / Nazwa wnioskodawcy

.....
Miejsce zamieszkania / Siedziba firmy

.....
NIP

.....
Adres i nr wynajmowanego lokalu /
dzierzawionej nieruchomości

.....
Rodzaj prowadzonej działalności

WNIOSEK

Wnoszę o naliczenie czynszu najmu lokalu użytkowego / dzierżawy nieruchomości¹ na zasadach określonych w zarządzeniu Nr 275/2020 Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu najmu i dzierżawy w związku z ograniczeniem prowadzenia przez najemców i dzierżawców działalności, z uwagi na ogłoszenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii.

Oświadczam, iż na dzień składania niniejszego wniosku nie zalegam z czynszem i opłatami za świadczenia z tytułu najmu / dzierżawy¹ oraz podatkiem od nieruchomości.

Potwierdzenie przyjęcia wniosku oraz zawiadomienie o sposobie jego rozpatrzenia proszę przekazać w formie elektronicznej na adres e-mail:

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

¹ Niewłaściwe skreślić.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot