

ZARZĄDZENIE NR 255 /20
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 14 lutego 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonych do oddania w użyczenie oraz dzierżawę.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w użyczenie, najem oraz dzierżawę nieruchomości wymienionych w wykazie, stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2, do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia		Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat	Uwagi
		lokalu	działki gruntu					
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 ul. Plac Jana Pawła II 3 działka Nr 219 KW LU1R/00012065/6	22,8 m ²		Lokal użytkowy na piętrze budynku składający się z pomieszczenia Nr 15 o pow. 22,8 m ² Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wod.-kan., c.o z przyłączami do sieci miejskich.	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi - w budowanym lub usytuowanymi we frontowej części działki (symbol planu 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC-I”.	Oddanie w użyczenie na okres do 3 lat.	Biorący do używania zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów utrzymania lokalu poza kosztami związanymi z dostawą energii elektrycznej, wody, ciepła oraz kosztami związanymi z odbiorem nieczystości stałych i płynnych.	-
			39 m ²					
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb 1 ul. Staromiejska działka Nr 948/5 KW LU1R/00062014/9	14,60 m ²		Budynek murowany - garaż, kryty blachą	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi - w budowanym lub usytuowanymi we frontowej części działki (symbol planu 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC-I”.	Oddanie w użyczenie na okres do 3 lat.	Biorący do używania zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów utrzymania lokalu.	-
			56 m ²					

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia... 14.02.2020r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości lub ich części przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia całej działki gruntu	Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. termin płatności 2 tygodnie od daty zawarcia umowy lub w ratach ustalonych w umowie	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1.	m. Międzyrzec Podlaski obręb I ul. Zarówie działka Nr 916/3 KW LU1R/00036342/6	4109 m ²	Stanowiący część działki Nr 916/3 grunt pod boksy na 4 pojemniki na odpady komunalne o pow. 6m ² każdy	Obszar Mieszkaniowy MM.UC z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi w budowanych lub usytowanymi we frontowej części działki (A 64 MM.UC)	10 zł plus 23% VAT rocznie za grunt pod boks	W przypadku dzierżaw wieloletnich wysokość czynszu za lata następne będzie podlegał waloryzacji o średnioroczny wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem podany przez Prezesa GUS	-
2.	m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul. Warszawska działka Nr 301/10 KW LU1R/00012065/6	7422 m ²	Stanowiący część działki Nr 301/10 grunt pod boksy na 6 pojemników na odpady komunalne o pow. 6m ² każdy	Obszar Mieszkaniowy MM.UC z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi w budowanych lub usytowanymi we frontowej części działki (A 64 MM.UC)	10 zł plus 23% VAT rocznie za grunt pod boks	jw.	-

3.	m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul. Kościelna działka Nr 299/5 KW LU1R/00032202/5	504 m2	Stanowiący część działki Nr 299/5 grunt pod boksy na 4 pojemniki na odpady komunalne o pow. 6m2 każdy	"Obszar Mieszkalniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkalniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi - wbudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki (A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK- I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC-I”.	10 zł plus 23% VAT rocznie za grunt pod boksy	jw.	-
4.	m. Międzyrzec Podlaski obręb I ul. Leśna działka Nr 1232/1 KW LU1R/00047965/9	3312m2	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	Tereny Komunikacji KD-D- drogi publiczne dojazdowe.	36,43 zł rocznie	jw.	

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni

tj. od dnia *16.02.2020* roku do dnia

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot