

ZARZĄDZENIE NR 271 /20
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 20 marca 2020 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonych do oddania w najem oraz dzierżawę.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w najem oraz dzierżawę nieruchomości wymienionych w wykazie, stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2, do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości lub ich części przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia całej działki gruntu | Opis nieruchomości przeznaczony do dzierżawy | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania | Wysokość czynszu dzierżawnego. termin płatności 2 tygodnie od daty zawarcia umowy lub w ratach ustalonych w umowie | Zasady aktualizacji czynszu | Uwagi |
|----|---|-----------------------------------|---|---|--|--|-------|
| 1. | m. Międzyrzec Podlaski obręb III ul. Jelnicka działka Nr 39/12 KW LU1R/00041918/3 | 3979 m ² | Teren stanowiący część działki Nr 39/12 z przeznaczeniem pod pojemniki na segregację odpadów komunalnych o pow. 25 m ² | "Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego - wydzielone" (obszar PW) z podstawowym przeznaczeniem pod: zakłady przemysłowe; zakłady eksploatacji powierzchniowej; bazy i zaplecza techniczne budownictwa oraz składy, magazyny i hurtownie dla obsługi jednostek produkcyjnych i handlowych; urzędzenia produkcji rolnej i hodowlanej, w tym urzędzenia obsługi rolnictwa; inne bazy i zaplecza, obiekty rzemiosła produkcyjnego (symbol planu B 45 PW). | 21,50 zł plus 23% VAT rocznie za o pow. gruntu | W przypadku dzierżaw wieloletnich wysokość czynszu za lata następne będzie podlegał waloryzacji o średnioroczny wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem podany przez Prezesa GUS | - |

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni

tj. od dnia 20.03.2020 roku do dnia

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości - lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Pow. działki | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania | Forma oddania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu najmu Termin wnoszenia opłat | Warunki zmiany wysokości opłat |
|----|--|--------------------|--|--|---|---|--|
| | | Pow. lokalu | | | | | |
| 1 | m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul. Warszawska 33A działka Nr 301/8 KW LU1R/00012065/6 | 443 m ² | Lokal użytkowy (garaż wielostanowiskowy) o pow. użyt. 21,90 m ² usytuowany w budynku wyposażonym w energię elektryczną. Lokal przeznaczony jest na garażowanie pojazdu. Z lokalem związany jest grunt o pow. 22 m ² stanowiący część działki oznaczonej numerem 301/8 na której usytuowany jest budynek w którym lokal ten się znajduje. | "Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (symbol planu A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych „SK-I” i w strefie centrum historycznego miasta „SC-I”. | Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat | 32,44 zł plus 23% VAT, rocznie za pow. gruntu | Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS i wskaźnik zmiany kosztów energii elektrycznej. |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 20.03.2020.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot