

**Wykaz nieruchomości - lokalu użytkowego przeznaczanego do oddania w najem na czas nieoznaczony  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
		Powierzchnia działki gruntu					
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul. Lubelska 27 działka Nr 175/1 KW 1857/M	21,42 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy o pow. użyt. 21,42 m <sup>2</sup> usytuowany w suterenie budynku wyposażonego w c.o., energię elektryczną, wodę, kanalizację. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta. Z lokalem związany jest grunt o pow. 25 m <sup>2</sup> stanowiący część działki oznaczonej numerem 175/1 na której usytuowany jest budynek w którym lokal ten się znajduje.	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (A 62 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych "SK-I"	ustny przetarg nieograniczony na wynajem lokalu na czas nieoznaczony	130,00 zł puls podatek VAT 22% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem.	wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS
953 m <sup>2</sup>							

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia .....