

**ZARZĄDZENIE NR 396/20**  
**Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski**  
**z dnia 15 października 2020 roku.**

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia.**

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr XLI/398/10 z dnia 26 lutego 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, oraz Nr VII/51/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, uchwały Nr X/88/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 1 czerwca 2007 roku zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości, Nr IX/61/11 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 29 kwietnia 2011 roku w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży tych nieruchomości i uchwały Nr XLIV/368/14 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 31 marca 2014 r. (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r. poz.1763) w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców i uchwały Nr XXXVI/265/17 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 5 października 2017 r. w sprawie zmiany w uchwale dotyczącej określenia warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski na rzecz najemców (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego z 2017 r. poz. 4217) zarządzam co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia wymienionych w wykazach stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2 do zarządzenia.

§ 2

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ MIASTA**

  
**Zbigniew Kot**

W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM  
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość Nieruchomości*
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Grzybowa obręb 5 KW LUIR/00041094/0	389/11	0,1501 ha				84 000,00 zł
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Grzybowa obręb 5 KW LUIR/00041094/0	389/12	0,1501 ha				84 000,00 zł
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Grzybowa obręb 5 KW LUIR/00041094/0	389/13	0,1500 ha	Działki niezabudowane położona przy ulicy Grzybowej. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna (w drodze), kanalizacja sanitarna i wodociąg (wyprowadzone przyłącza do działek).	Działki zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Grzybowej w Międzyrzec Podlaskim położone są na terenie wyznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną o maksymalnej wysokości budynków - 12 m do najwyższego elementu konstrukcji budynku (symbol planu IMN).	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	84 000,00 zł
4.	Międzyrzec Podlaski ul. Grzybowa obręb 5 KW LUIR/00041094/0	389/26	0,1611 ha				90 000,00 zł
5.	Międzyrzec Podlaski ul. Grzybowa obręb 5 KW LUIR/00041094/0	389/27	0,1605 ha				90 000,00 zł
6.	Międzyrzec Podlaski ul. Grzybowa obręb 5 KW LUIR/00041094/0	389/28	0,1598 ha				90 000,00 zł

\* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....  
Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....  
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) mogą składać wnioski do dnia .....

**BURMISTRZ MIASTA**  
  
Zbigniew Kot

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI – LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**  
/na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu/

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieru- chomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wartość gruntu (udziału)	
								Wartość lokalu	Wartość lokalu
1	Międzyrzec Podlaski ul. Zarowie 13C lokal nr 17 KW LU1R/00036345/7	916/9 obręb 1	1097 m <sup>2</sup> — 53,12 m <sup>2</sup>	Budynek 18 rodzimny o czterech kondygnacjach (piwnica+3 kondygnacje nadziemne), pow. użytk. 1509,97 m <sup>2</sup> . Lokal nr 17 na 2 piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 17,14 m <sup>2</sup> .	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Wolnostojący budynek wielomieszkaniowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z udziałem w gruncie.	8 053,00 zł	156 198,00 zł
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Kościelna 5 lokal nr 7 KW LU1R/00012064/9	308 obręb 2	445 m <sup>2</sup> — 34,81 m <sup>2</sup>	Budynek 32 rodzimny o pięciu kondygnacjach (piwnica+4 kondygnacje nadziemne), pow. użytk. 1301,12 m <sup>2</sup> . Lokal nr 7 na 1 piętrze, jeden pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 4,98 m <sup>2</sup>	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Wolnostojący budynek wielomieszkaniowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy wraz z udziałem w gruncie.	2 062,00 zł	95 093,00 zł

**BURMISTRZ MIASTA**

Zbigniew Kot

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) mogą składać wnioski do dnia .....