

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena Nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Łukowska obręb 2 KW 29 532	287/2 288/2 290	0,2692 ha	Nieruchomość położona w pobliżu ul. Łukowskiej przy rzece Krzna. Uzbrojenie techniczne terenu - energia elektryczna, kanalizacja sanitarna i deszczowa.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie przeznaczonym pod: „Obszar Mejskiej Zieleni Publicznej” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zielenią leśną nieurządzoną i zielenią towarzyszącą ciekowi wodnym – otwartą (symbol planu A61 ZL). Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do złożenia oświadczeń: a) o ustanowieniu na nabywanej nieruchomości nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu wzdłuż istniejącej kanalizacji deszczowej w pasie o szer. 12 m. przylegającym do północno-wschodniej granicy działek nr nr 290, 288/2, 287/2 z działką mi nr nr 289, 288/1 i 287/1 w celu zapewnienia eksploatacji, konserwacji i remontów w/w kanału na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 323/1 w obrębie 2 objętej księgą wieczystą KW 63 797; b) o ustanowieniu nieodpłatnych służebności gruntowych przejazdu i przechodu na nieruchomości będącej jego własnością od ulicy Łukowskiej w pasie o szer. 3,50 m bez jakichkolwiek zabudowań i nasadzeń do nabywanej nieruchomości w celu umożliwienia eksploatacji, konserwacji i remontów istniejących urządzeń sieci uzbrojenia technicznego terenu na zbywanej nieruchomości: - pierwszej na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 323/1 w obrębie 2 objętej księgą wieczystą KW 63 797; - drugiej na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1575/2 w obrębie 1 objętej księgą wieczystą KW 15 726.	—	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich.	—	3 028,00 zł *	

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 22% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjeto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603

z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia