

ZARZĄDZENIE NR 482/21
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 11 maja 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości będących własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 i § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski oraz publikacji na stronie internetowej Miasta.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot



Wykaz nieruchomości lub ich części przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego.	Zasady aktualizacji czynszu
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 4 ul. Zahajkowska działka Nr 485/9 KW LU1R/00043359/0	3595 m ²	Nieruchomość z parkingiem z 99 miejscami postojowymi	Nieruchomość położona jest na terenie wyznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru "Żwirownia" w Międzyrzecu Podlaskim pod usługi turystyki i sportu.	pisemny przetarg nieograniczony	miesięczny czynsz nie mniej niż 30% opłat netto pobranych za parkowanie powiększony o należny podatek VAT umowa na okres do 31.12.2021 r.	-

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę lub w najem	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. Termin płatności 2 tygodnie od daty zawarcia umowy lub w ratach ustalonych w umowie	Zasady aktualizacji czynszu	Uwagi
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 ul. Targowa działka Nr 75 KW LU1R/00012065/6	76 m ²	Stanowiący część działki Nr 75 grunt o pow. 26 m ² związany z dojazdem do posesji	Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z urządzeniami towarzyszącymi i usługami komercyjnymi - wbudowanymi lub usytuowanymi we frontowej części działki (A 58 MM.CC)	22,36 zł plus VAT rocznie	W przypadku dzierżawy wieloletniej czynsz za lata następne naliczany będzie zgodnie z obowiązującymi stawkami czynszu na dany rok	-
2	m. Międzyrzec Podlaski obręb 3 ul. Tadeusza Kościuszki działka Nr 638/3 KW LU1R/00033317/1	2369 m ²	Grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne (ogrodnicze)	Obszar Mieszkaniowy MN z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (B 28 MN)	37,90 zł rocznie	jw.	-

3	m. Międzyrzec Podlaski obręb 3 ul. Jelnicka 4A działka Nr 39/12 KW LU1R/00041918/3	3979 m2	Garaż blaszany Nr 3 o pow. 15 m2 usytuowany w kompleksie garaży blaszanych na działce gruntu Nr 39/12, przeznaczony na garażowanie samochodu osobowego, bez prawa prowadzenia w garażu jakiegokolwiek działalności gospodarczej	Obszar Produkcji i Zaplecza Technicznego - wydzielone (obszar PW) z podstawowym przeznaczeniem pod: zakłady przemysłowe; zakłady eksploatacji powierzchniowej; bazy i zaplecza techniczne budownictwa oraz składy, magazyny i hurtownie dla obsługi jednostek produkcyjnych i handlowych; urządzenia produkcji rolnej i hodowlanej, w tym urządzenia obsługi rolnictwa; inne bazy i zaplecza, obiekty rzemiosła produkcyjnego (symbol planu B 45 PW). Dojazd do garaży od ul. Jelnickiej drogą utwardzoną kruszywem, teren na którym posadowione są garaże jest oświetlony.	Miesięczny czynsz wynosi 82,86 zł + 23% VAT, czynsz płatny do dnia 10-tego każdego miesiąca z góry	jw.	
---	---	---------	---	---	--	-----	--

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot