

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM**  
**PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia budowy	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Wartość Nieruchomości*	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Staromiejska obręb 1 KW LU1R/00061898/2 KW LU1R/00032203/2	900/3  904/2	0,0017 ha  0,0002 ha	Nieruchomość położona przy drodze dojazdowej do ulicy Staromiejskiej, częściowo zabudowana budynkiem stanowiącym nakłady właściciela nieruchomości sąsiedniej.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod „Obszar Mieszkaniowy MM.CC” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym, stanowiące łącznie nie mniej niż 30% powierzchni terenu, kształtujące centrum miasta (symbol planu A 58MM.CC). Nieruchomość położona jest w strefie SK II – obszarze wymagającym ochrony i rewitalizacji krajobrazu kulturowego oraz w obszarze układu urbanistycznego miasta Międzyrzec Podlaski wpisanego do rejestru zabytków.	—	Sprzedaż bezprzetargowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.	—	3 393,00 zł	

\* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz.U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) mogą składać wnioski do dnia .....

**BURMISTRZ MIASTA**

**Zbigniew Kot**