

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.), w związku z prowadzonym w tut. Urzędzie, na wniosek Inwestora, tj. podmiotu pod nazwą: WIPASZ S.A. Wadąg 9, 10-373 Olsztyn NIP: 7393115688, w którego imieniu występuje pełnomocnik – Pani Magdalena Grykałowska – Bednarczyk, będąca przedstawicielem firmy Eko Usługi Magdalena Grykałowska – Bednarczyk ul. Wileńska 2E/9, 20-603 Lublin, postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na posadowieniu 42 zbiorników do magazynowania gazu propan na obszarze Wytwórni Pasz NO GMO w Międzyrzec Podlaskim, przy ul. T. Kościuszki 103E, przewidzianego do realizacji na działkach o nr ewid 792/28, 792/64, 792/63 oraz 792/33 w obr. 3 miasta Międzyrzec Podlaski

orzeka się

I. Uznaje się, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wyżej wymienionego przedsięwzięcia polegającego na posadowieniu 42 zbiorników do magazynowania gazu propan na obszarze Wytwórni Pasz NO GMO w Międzyrzec Podlaskim, przy ul. T. Kościuszki 103E, przewidzianego do realizacji na działkach o nr ewid 792/28, 792/64, 792/63 oraz 792/33 w obr. 3 miasta Międzyrzec Podlaski, którego zakres przedstawiono w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia załączonej do wniosku Inwestora z dnia 07.07.2022 r.

II. Określa się następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji ww. przedsięwzięcia, tj.:

- 1) W celu ograniczenia emisji substancji zanieczyszczających wprowadzanych do powietrza na etapie realizacji, a także eksploatacji inwestycji należy stosować środki techniczne i organizacyjne mające na celu zminimalizowanie niezorganizowanej emisji gazów i pyłów w czasie transportu i rozładunku materiałów oraz podczas prac montażowych.
- 2) Prace należy prowadzić z wykorzystaniem sprawnego sprzętu specjalistycznego, posiadającego aktualne przeglądy techniczne.
- 3) Podłoże w miejscach stacjonowania sprzętu powinno być utwardzone i zabezpieczone przed ewentualnymi zanieczyszczeniami środowiska gruntowo – wodnego.
- 4) Teren zaplecza budowy, a w fazie eksploatacji także teren Zakładu, należy wyposażyć w sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków paliw i substancji niebezpiecznych m.in. w celu ograniczenia infiltracji substancji ropopochodnych do środowiska wodno-gruntowego.
- 5) Należy przewidzieć odpowiednie miejsca do selektywnego magazynowania odpadów powstałych przy prowadzonych pracach tak, by uniemożliwić ich negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników materiałów i odpadów do środowiska. Prace prowadzić w sposób ograniczający ilość wytwarzanych odpadów oraz ich negatywne oddziaływanie na środowisko. Należy też nie dopuścić do nadmiernego nagromadzenia odpadów. W tym celu należy je sukcesywnie przekazywać jednostkom posiadającym stosowne uprawnienia do gospodarowania tego rodzaju odpadami. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz przepisami wykonawczymi.
- 6) Należy przewidzieć rozwiązania techniczne i organizacyjne minimalizujące emisję hałasu do otoczenia zarówno w trakcie realizacji, jak również podczas eksploatacji przedsięwzięcia, a także zapewniające dotrzymanie obowiązujących norm w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Dla ograniczenia oddziaływania inwestycji na klimat akustyczny prace związane z emisją hałasu do środowiska oraz transport zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia

należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, eliminować jałową pracę silników, a także zachować dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanych pojazdów oraz sprzętu celem zapewnienia możliwie niskiej emisji hałasu do środowiska.

7) Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić odpowiednie zaplecze sanitarne dla pracowników, w tym gromadzenie ścieków w sposób eliminujący ich przedostanie się do środowiska gruntowo-wodnego.

8) Zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji przedsięwzięcia należy zapewnić właściwą organizację pracy, a pracownicy muszą być odpowiednio przeszkoleni, wyposażeni w ubrania i sprzęt ochronny oraz muszą posiadać wymagane uprawnienia i kwalifikacje.

9) Prowadzić regularne kontrole stanu technicznego instalacji i zbiorników.

10) Zapewnić oszczędne korzystanie z terenu poprzez odpowiednie wyznaczenie pasów ruchu.

11) Zapewnić prawidłowy nadzór, oznaczenie i zabezpieczenie obiektu, by nie stanowił zagrożenia dla pracowników Zakładu oraz otoczenia.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Dnia 13.07.2022 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek podmiotu pod nazwą: WIPASZ S.A. Wadąg 9, 10-373 Olsztyn NIP: 7393115688, w którego imieniu występuje pełnomocnik – Pani Magdalena Grykałowska – Bednarczyk, będąca przedstawicielem firmy Eko Usługi Magdalena Grykałowska – Bednarczyk ul. Wileńska 2E/9, 20-603 Lublin, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na posadowieniu 42 zbiorników do magazynowania gazu propan na obszarze Wytwórni Pasz NO GMO w Międzyrzecu Podlaskim, przy ul. T. Kościuszki 103E.

Do wniosku, o którym mowa załączono m.in. Kartę informacyjną przedsięwzięcia (sporządzoną przez Panią Magdalenę Grykałowską – Bednarczyk, będącą przedstawicielem firmy Eko Usługi Magdalena Grykałowska – Bednarczyk w Lublinie), w której przedstawiony został zakres planowanej inwestycji, mapę ewidencyjną terenu inwestycji oraz mapę z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływało przedsięwzięcie.

W oparciu o załączoną dokumentację, przedmiotową inwestycję zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 powołanej wyżej ustawy „o udostępnianiu informacji o środowisku ...”, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację tego typu przedsięwzięć wydaje burmistrz miasta, na terenie którego ma być zlokalizowane przedsięwzięcie.

W toku postępowania, uzyskano opinie: opinie: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie – pismo WST I.4220.116.2022.MK z dnia 02.09.2022 r., Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białej Podlaskiej – opinia sanitarna ONS-NZ.7016.1.71.2022 z dnia 09.08.2022 r. oraz opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej nr LU.ZZŚ.1.4360.199.2022.MM z dnia 04.08.2022 r. W przedmiotowych opiniach wszystkie ww. organy uznały, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

W związku z tym, że liczba stron przedmiotowego postępowania, ustalona w oparciu o treść art. 74 ust. 3a ww. ustawy „o udostępnianiu informacji ...”, przekracza 10, na podstawie art. 74 ust. 3 ww. ustawy, zawiadomienie stron o postępowaniu odbywa się poprzez obwieszczenia.

Odstępując od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wzięto pod uwagę opinie organów, o których mowa wyżej oraz przeanalizowano informacje przedstawione przez Wnioskodawcę, ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r.

Planowane przedsięwzięcie polega na posadowieniu 42 zbiorników do magazynowania gazu propan na terenie zakładu Wytwórni Pasz NO GMO w Międzyrzecu Podlaskim. Planowana inwestycja realizowana będzie na działkach o nr ewid. 792/28, 792/64, 792/63 i 792/33 w obrębie 3 miasta Międzyrzec Podlaski, powiat biały, województwo lubelskie.

Najbliższe sąsiedztwo przedmiotowego terenu stanowią: od strony północnej - tereny przemysłowe przekształcone antropogenicznie, od strony południowej - tereny przemysłowe oraz budynek mieszkalny, od strony wschodniej - tereny leśne, od strony zachodniej - droga lokalna.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 58 m od terenu inwestycyjnego (przy ul. Kościuszki). Ponadto, w odległości ok. 860 m w kierunku zachodnim położony jest teren zabudowy wielorodzinnej, ok. 900 m w kierunku północno - zachodnim teren szpitala, ok. 1 km w kierunku zachodnim teren zespołu szkół oraz ok. 7 km w kierunku północnym teren dziennego domu opieki społecznej.

W zakładzie, na terenie którego planowana jest realizacja przedsięwzięcia produkowane są pasze dla bydła bez dodatków modyfikowanych GMO. Montaż zbiorników nie będzie się wiązał ze zmianą zakresu i struktury uzyskiwanych produktów pasz dla bydła NoGMO oraz rodzaju przerabianych surowców.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie jest przekształcony antropogenicznie, zabudowany, ogrodzony, wyposażony w pełną infrastrukturę: drogę dojazdową oraz drogę wewnętrzną, sieć wodociągową, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, sieć elektryczną.

Na terenie działek inwestycyjnych zrealizowane są wewnętrzne ciągi komunikacyjne i place manewrowe, pomieszczenia biurowe oraz ujęcie wód podziemnych.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planowane jest posadowienie 42 zbiorników o pojemności 6,40 m³ każdy, do magazynowania gazu propan. Zakład zaopatrywany jest w gaz ziemny z sieci, przedsięwzięcie stanowić będzie rezerwę (zabezpieczenie w związku ze zmienną sytuacją ekonomiczną i gospodarczą na rynku paliw). W ramach inwestycji na przedmiotowych działkach zlokalizowane zostanie 20 szt. zbiorników na gaz w fazie ciekłej i 22 szt. zbiorników na gaz w fazie gazowej. Zbiorniki zostaną pokryte powłoką antykorozyjną w kolorze białym, odbijającym promienie słoneczne. Zbiorniki na gaz płynny będą zbiornikami szczelnymi. Każdy ze zbiorników zostanie wyposażony w zawory bezpieczeństwa zabezpieczające przed nadmiernym wzrostem ciśnienia. Na króćcach poboru fazy ciekłej zamontowany zostanie zawór nadmiernego wypływu odcinający wypływ gazu ze zbiornika w przypadku uszkodzenia rurociągów. Zbiorniki zostaną zabezpieczone przed przepełnieniem. Zbiorniki gazu wyposażone będą w następującą armaturę: zawór poboru fazy lotnej (z manometrem), zawór poboru fazy ciekłej, zawór napełniający, zawór bezpieczeństwa, pływakowy wskaźnik napełnienia zbiornika w %, reduktor pierwszego stopnia, rura kompensacyjna, kolumna pe-stal, przewód gazowy prowadzący gaz ze zbiornika do budynku. Zbiorniki gazowe jako naczynia ciśnieniowe podlegają odbiorowi i badaniom technicznym wykonywanym przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT). Tylko zbiorniki dopuszczone i odebrane przez UDT mogą być eksploatowane. Ilość produkowanej paszy dla bydła NoGMO nie będzie większa niż dotychczas.

Wjazd na teren przedsięwzięcia odbywać się będzie tak, jak dotychczas od strony zachodniej, zjazdem z drogi – ul. Kościuszki. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie związana z koniecznością wyznaczania placów manewrowych lub postojowych.

Zakład wyposażony jest w istniejącą kotłownię, eksploatowaną na potrzeby produkcji pary technologicznej, niezbędnej do prowadzenia procesów granulacji paszy oraz do produkcji ciepła przeznaczanego na potrzeby c.o. oraz c.w.u.. Kotłownia wyposażona jest w kocioł parowy o wydajności produkcyjnej pary ok. 3,0 Mg/h o nominalnej mocy cieplnej 1,999 MW. Para wodna niezbędna do procesów granulacji produkowana będzie tak, jak dotychczas w istniejącej kotłowni technologiczno – grzewczej. Kotłownia wyposażona jest w jeden kocioł parowy, którego palnik opalany był gazem ziemnym wysokometanowym GZ-50. Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zabezpieczeniu gazu propan.

Całkowita powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi 3,3062 ha. Działka nr 792/63 o powierzchni 2,3593 ha jest w całości zagospodarowana przemysłowo, zabudowana, utwardzona, 14 zbiorników będzie posadowionych na istniejącym utwardzeniu. Działka nr 792/28 o powierzchni 0,7404 ha o przeznaczeniu przemysłowym, nie utwardzona, planowane utwardzenie pod 11 zbiorników to ok. 108,0 m². Działka nr 792/33 o powierzchni całkowitej 0,0949 ha, o przeznaczeniu przemysłowym, częściowo zagospodarowana poprzez posadowienie zbiornika do magazynowania zboża, który zajmuje powierzchnię ok. 0,051 ha oraz powierzchnia pod planowane 3 naziemne zbiorniki ok. 21,0 m². Działka nr.: 792/64 o powierzchni 0,1116 ha o przeznaczeniu przemysłowym, planowane utwardzenie pod 14 zbiorników 96,8 m². W wyniku realizacji przedsięwzięcia zostanie utwardzony teren o powierzchni 225,8 m².

Szacowana maksymalna masa propanu magazynowana na terenie planowanego przedsięwzięcia wynosić będzie ok. 115,57 Mg.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Zgodnie z załączoną dokumentacją w przedmiotowym przedsięwzięciu zastosowane zostaną rozwiązania służące uzyskaniu odporności na czynniki zewnętrzne (nawalne deszcze, burze, intensywne opady śniegu, silne wiatry itp.), katastrofy budowlane czy naturalne. Stanowiska przyjęcia paliwa do zbiorników magazynowych paliwa LNG wyposażone zostaną w sorbent substancji ropopochodnych, w celu zastosowania w przypadku przedostania się na powierzchnię terenu oleju smarowego lub hydraulicznego z uszkodzonych układów silników lub przekładni, a także siłowników. W Zakładzie systematycznie będą prowadzone kontrole stanu technicznego instalacji. Prawidłowa eksploatacja będzie minimalizowała możliwości wystąpienia awarii bądź jej skutki.

W czasie realizacji przedsięwzięcia wystąpią emisje zanieczyszczeń do powietrza związane z prowadzeniem prac montażowych. Źródłem oddziaływań będą maszyny i urządzenia wykorzystywane do realizacji przedsięwzięcia oraz pojazdy transportujące materiały. Emisje zanieczyszczeń z wymienionych źródeł będą występować okresowo i ograniczą się do czasu trwania prac związanych z realizacją przedsięwzięcia. Ruch samochodowy ze zmienną strukturą i natężeniem będzie stanowił mobilne źródło emisji zanieczyszczeń. Ze spalania paliw w silnikach pojazdów emitowane będą: dwutlenek azotu, tlenek węgla, pył węglowodory alifatyczne i aromatyczne.

Źródłem emisji zanieczyszczeń w trakcie eksploatacji będą istniejące źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza, tj. napełnianie zbiorników magazynowych gazu, praca kotła, praca instalacji wytwórni pasz oraz emisja niezorganizowana pochodząca ze spalania oleju napędowego w silnikach spalinowych pojazdów. Na podstawie przeprowadzonych przez autora karty obliczeń wykazano, że nie wystąpią przekroczenia wartości odniesienia lub dopuszczalnych dla substancji emitowanych z planowanego przedsięwzięcia poza jego terenem. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia negatywnego wpływu wynikającego z funkcjonowania analizowanego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza atmosferycznego.

Na etapie realizacji może wystąpić emisja hałasu związana z ruchem pojazdów i pracą maszyn oraz urządzeń służących do montażu zbiorników oraz instalacji. Emisja ta będzie miała miejsce wyłącznie w trakcie realizacji i ustanie z chwilą zakończenia prac nie powodując dalszego oddziaływania na klimat akustyczny na tym terenie.

Oddziaływania na klimat akustyczny w związku z eksploatacją przedsięwzięcia będą wynikały z dostaw gazu. Zbiorniki z gazem nie stanowią źródła dźwięku. Ruch samochodów dostarczających gaz nie będzie wyróżniał się na tle zakładu. Zgodnie z przeprowadzoną przez autora karty informacyjnej analizą, poziom dźwięku planowanych urządzeń na granicy terenu chronionego akustycznie nie będzie przekraczał dopuszczalnego poziomu hałasu.

Odpady wytworzone w trakcie realizacji będą magazynowane w sposób zabezpieczający przed ich rozwiewaniem i zanieczyszczeniem powierzchni ziemi, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom. Na terenie przedsięwzięcia nie będzie prowadzony odzysk odpadów. Na etapie realizacji inwestycji nie będą wytwarzane masy ziemne.

Na etapie eksploatacji zbiorników nie przewiduje się powstawania odpadów.

Realizacja przedsięwzięcia będzie związana z obecnością pracowników, którzy będą korzystali z istniejącego zaplecza sanitarnego. Pobór wody na cele socjalno-bytowe oraz ilość ścieków socjalno-bytowych powstałych podczas realizacji będzie zależeć od ilości zatrudnionych osób. Posadowienie zbiorników nie będzie wiązało się z zapotrzebowaniem na wodę do celów technologicznych. W trakcie eksploatacji nie zwiększy się ilość pobieranej wody oraz powstających ścieków socjalno-bytowych i technologicznych.

Wody opadowe i roztopowe z dachów i terenów utwardzonych przedsięwzięcia, tak, jak dotychczas będą odprowadzane po podczyszczeniu do odbiornika wód opadowych, jakim jest kolektor miejski wód opadowych po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze. Planowany montaż urządzeń nie będzie przyczyną zmian w gospodarce wodnej oraz ściekowej zakładu. Stanowiska przyjęcia paliwa do zbiorników wyposażone będą w sorbent substancji ropopochodnych w celu zastosowania w przypadku przedostania się na powierzchnię terenu oleju smarowego lub hydraulicznego.

Planowana inwestycja nie znajduje się na terenie zagrożonym powodzią. Najbliższy ciek wodny względem analizowanego terenu to rzeka Krzna przepływająca w odległości ok. 530 m (według MPHP).

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 224 Subzbiornik Podlasie.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.)) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym kodem europejskim: PLRW200024266459 o nazwie „Krzna od Krzyny Południowej do Klukówki”. Stan ogólny JCWP - zły, stan/potencjał ekologiczny - słaby, stan chemiczny - dobry. Celem środowiskowym dla analizowanej JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitej części wód oceniono jako zagrożone. Typ odstępstwa 4(4) - 1: brak możliwości technicznych. JCWP nie zalicza się do części wód wyznaczonych jako wody wrażliwe na zanieczyszczenia związkami azotu ze źródeł rolniczych, zalicza się do części wód wyznaczonych jako obszary wrażliwe na substancje biogenne.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych kodem: PLGW200067, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i słabym stanem chemicznym (ocena stanu na 2012 rok). Zgodnie z monitoringiem jakości wód podziemnych przeprowadzonym przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w 2016 roku - stan ilościowy i chemiczny JCWPd jest dobry. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako zagrożone - ze względu na zmiany chemizmu wód związane z niedostatecznie oczyszczonymi ściekami komunalnymi, zbyt małym stopniem skanalizowania, szczególnie terenów wiejskich, składowiskami. Dominującą presją jest oddziaływanie terenów rolniczych (nawożenie) oraz niezorganizowana gospodarka wodno-ściekowa na obszarach wiejskich. W programie działań ukierunkowanym na presję, dla JCWPd zaplanowano wszystkie możliwe działania ograniczające negatywny wpływ presji na stan JCWPd. Niemniej jednak ze względu na warunki hydrogeologiczne okres 6 lat jest zbyt krótki, aby mogła nastąpić poprawa stanu wód. Poprawa przewidywana jest w dalszej perspektywie czasowej. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Po analizie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej można stwierdzić, że przedsięwzięcie zostało zaprojektowane w sposób gwarantujący uodpornienie na negatywne zjawiska towarzyszące zmianom klimatu, a z uwagi na skalę przedsięwzięcia oraz jego charakter oddziaływania przedsięwzięcia na klimat nie będą znaczące w skali zarówno lokalnej jak i globalnej.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916), w tym poza obszarami Natura 2000. W obrębie przedmiotowego obszaru nie zidentyfikowano gatunków roślin, grzybów ani zwierząt podlegających ochronie gatunkowej. Najbliższą obszarową formą ochrony przyrody jest położony w odległości ok. 60 m w kierunku zachodnim użytek ekologiczny „Stawy”.

Lokalizacja przedsięwzięcia nie koliduje z korytarzami ekologicznymi. Planowana inwestycja położona jest poza obszarami Korytarzy Ekologicznych. Najbliższy Korytarz Ekologiczny KPnC-3D Lasy Chotyłowskie znajduje się w odległości ok. 200 m od planowanej inwestycji. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie przecinało korytarzy ekologicznych oraz nie będzie stanowiło bariery do przemieszczania się organizmów między siedliskami.

Zgodnie z informacjami zawartymi w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze jego oddziaływania nie znajdują się inne przedsięwzięcia realizowane i zrealizowane, lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia mogące prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. W związku z powyższym nie przewiduje się kumulacji oddziaływań.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi i ujściami rzek, obszarami wybrzeży, obszarami objętymi ochroną, strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych, obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne, obszarami przylegającymi do jezior, uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Ze względu na lokalizację i wielkość obiektu i przewidywanych emisji nie przewiduje się żadnych transgranicznych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z informacjami zawartymi w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia na etapie jego realizacji planuje się zastosowanie następujących rozwiązań chroniących środowisko: używanie w pełni sprawnego techniczni, odpowiednio dobranego sprzętu, wykonywanie prac montażowych zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, właściwa organizacja pracy i wykorzystywanie pojazdów o optymalnej ładowności, zatrudnienie pracowników posiadających odpowiednie szkolenie i kwalifikacje, wyłączanie silników pojazdów spalinowych na czas rozładunku materiałów, zapewnienie odpowiedniego zaplecza sanitarnego, w tym gromadzenie ścieków w sposób eliminujący ich wpływ na środowisko wodno-glebowe, zabezpieczenie miejsca gromadzenia odpadów, wyposażenie zaplecza w pojemniki i kontenery zapewniające selektywny sposób magazynowania odpadów, eliminujący negatywny wpływ gospodarki odpadami na środowisko, brak stosowania preparatów toksycznych dla środowiska przyrodniczego, ograniczenie prac do pory dnia oraz opracowanie harmonogramu umożliwiającego możliwie najsprawniejsze i najszybsze zakończenie prac. Na etapie eksploatacji planuje się zastosowanie następujących rozwiązań chroniących środowisko: zapewnienie transportu surowców/opadów/produktów pojazdami o optymalnej ładowności, wyłączanie silników pojazdów spalinowych podczas załadunku i rozładunku, co ograniczy emisję spalin z pojazdów, stosowanie urządzeń filtrujących pyły w instalacjach do produkcji pasz, regularne kontrole stanu technicznego zbiorników, utrzymywanie porządku na terenie zakładu, regularny serwis zbiorników, wykonywanie badań technicznych przez Urząd Dozoru Technicznego, wyposażenie stanowisk przyjęcia paliwa do zbiorników magazynowych w sorbent substancji ropopochodnych, w celu zastosowania w przypadku przedostania się na powierzchnię terenu oleju smarowego lub hydraulicznego z uszkodzonych sprzętów, stosowanie urządzeń i maszyn o możliwie niskim poziomie emitowanych dźwięków.

Analiza szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. dot. ww. przedsięwzięcia pozwala na stwierdzenie, że planowana inwestycja nie jest usytuowana na obszarze wodno-błotnym, obszarze wybrzeża, obszarze przylegającym do jezior, obszarze górskim i leśnym, obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne lub na terenie uzdrowiska. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną i nie będzie miało negatywnego wpływu na przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, nie wpłynie na spójność i integralność obszarów Natura 2000 i ich powiązania z innymi obszarami. Oddziaływania związane z fazą realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny. Planowane do zastosowania rozwiązania techniczne i organizacyjne spowodują, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodowało przekroczeń standardów jakości powietrza, nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny i środowisko gruntowo – wodne, nie przewiduje się też znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzono, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływania na środowisko w stopniu wymagającym sporządzenia szczegółowej oceny.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy „o udostępnianiu do informacji o środowisku ...” wydanie niniejszej decyzji poprzedzone zostało zbadaniem zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski zatwierdzonego Uchwałą nr XLI/370/2002 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 stycznia 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2002 r. Nr 19 poz. 490 z późn. zm.). Przedmiotowe przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami w nim zawartymi – przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie oznaczonym w planie miejscowym symbolem B30 PW – „obszar produkcji i zaplecza technicznego – wydzielone” z podstawowym przeznaczeniem pod zakłady przemysłowe (w tym energetyczne i ciepłownicze) zakłady eksploatacji powierzchniowej; bazy i zaplecza techniczne budownictwa oraz składy, magazyny i hurtownie dla obsługi jednostek produkcyjnych i handlowych; urządzenia produkcji rolnej i hodowlanej; inne bazy i zaplecza, obiekty rzemiosła produkcyjnego.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Przed wydaniem niniejszej decyzji zawiadomiono strony postępowania o jego zakończeniu i o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym w tej sprawie materiałem dowodowym oraz możliwością wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie (obwieszczenie z dnia 14 listopada 2022 r. podane się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski przy ul. Pocztovej 8 oraz poprzez umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski). W wyznaczonym terminie strony nie wniosły uwag ani wniosków.

W tym stanie faktycznym i prawnym orzeczono jak wyżej.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej za moim pośrednictwem w terminie 14 dni, licząc od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127 a ww. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest brak możliwości zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Zgodnie z art. 86 powołanej wyżej ustawy dnia 3 października 2008 r. „o udostępnianiu informacji o środowisku...”, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy: 1) wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji, 2) wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy, 3) przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ww. ustawy.

Na podstawie art. 86a ww. ustawy „o udostępnianiu informacji o środowisku...”, niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (ostateczna decyzja) zostanie przekazana wraz z kopią załącznika Nr 1 organowi ochrony środowiska, o którym mowa w art. 378 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Załącznik Nr 1: Charakterystyka przedsięwzięcia

AN

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej w dniu 01.07.2022r. przelewem w kwocie 205 zł (na podst. ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej - Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.) na konto Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski.

Otrzymują:

1. WIPASZ S.A. Wadąg 9, 10-373 Olsztyn
Pełnomocnik: Magdalena Grykałowska – Bednarczyk
Eko Usługi Magdalena Grykałowska – Bednarczyk
ul. Wileńska 2E/9, 20-603 Lublin - epuap
2. Inne strony postępowania poprzez obwieszczenie
(wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu
i na stronie BIP tut. Urzędu)
3. aa.

Z up. Burmistrza Miasta

Paweł Łysańczuk
Z-ca Burmistrza Miasta

**Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na posadowieniu 42 zbiorników
do magazynowania gazu propan na terenie zakładu Wytwórni Pasz NO GMO
w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. T. Kościuszki 103E**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w województwie lubelskim, pow. bialski, na terenie miasta Międzyrzec Podlaski. Polega na posadowieniu 42 zbiorników do magazynowania gazu propan na terenie zakładu Wytwórni Pasz NO GMO w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. T. Kościuszki 103E. Planowana inwestycja realizowana będzie na działkach o nr ewid. 792/28, 792/64, 792/63 i 792/33 w obrębie 3 miasta Międzyrzec Podlaski.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski Uchwałą nr XLI/370/2002 Rady Miasta Międzyrzec Podlaskiego z dnia 30 stycznia 2022 r. i jest zgodne z ustaleniami w nim zawartymi – przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie oznaczonym w planie miejscowym symbolem B30 PW – „obszar produkcji i zaplecza technicznego – wydzielone” z podstawowym przeznaczeniem pod zakłady przemysłowe (w tym energetyczne i ciepłownicze) zakłady eksploatacji powierzchniowej; bazy i zaplecza techniczne budownictwa oraz składy, magazyny i hurtownie dla obsługi jednostek produkcyjnych i handlowych; urządzenia produkcji rolnej i hodowlanej; inne bazy i zaplecza, obiekty rzemiosła produkcyjnego.

W zakładzie, na terenie którego planowana jest realizacja przedsięwzięcia produkowane są pasze dla bydła bez dodatków modyfikowanych GMO. Montaż zbiorników nie będzie się wiązał ze zmianą zakresu i struktury uzyskiwanych produktów pasz dla bydła NoGMO oraz rodzaju przerabianych surowców.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie jest przekształcony antropogenicznie, zabudowany, ogrodzony, wyposażony w pełną infrastrukturę: drogę dojazdową oraz drogę wewnętrzną, sieć wodociągową, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, sieć elektryczną.

Na analizowanym terenie znajdują się:

- wytwórnia pasz o wydajności 288 Mg/d wraz z dwiema liniami granulacji,
- zespół pionowych silosów magazynowych zboża, w skład którego wchodzi 21 szt. zbiorników o poj. 366 m³. Całkowita pojemność magazynu ziarna zbóż wynosi ok. 7700 m³,
- magazyn płaski o powierzchni 2500 m²,
- kosz przyjęciowy nr 1, o wydajności 150 Mg/h,
- kosz przyjęciowy nr 2, o wydajności 150 Mg/h,
- instalacja do workowania wyrobów gotowych o wydajności 20 Mg/h,
- kotłownia technologiczna wyposażona w kocioł o mocy ok. 1,99 MW.

Na terenie działek inwestycyjnych zrealizowane są wewnętrzne ciągi komunikacyjne i place manewrowe, pomieszczenia biurowe oraz ujęcie wód podziemnych.

Najbliższe sąsiedztwo przedmiotowego terenu stanowią:

- od strony północnej - tereny przemysłowe przekształcone antropogenicznie,
- od strony południowej - tereny przemysłowe oraz budynek mieszkalny,
- od strony wschodniej - tereny leśne,
- od strony zachodniej - droga lokalna.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 58 m od terenu inwestycyjnego (przy ul. Kościuszki). Ponadto, w odległości ok. 860 m w kierunku zachodnim położony jest teren zabudowy wielorodzinnej, ok. 900 m w kierunku północno - zachodnim teren szpitala, ok. 1 km w kierunku zachodnim teren zespołu szkół oraz ok. 7 km w kierunku północnym teren dziennego domu opieki społecznej.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planowane jest posadowienie 42 zbiorników naziemnych o pojemności 6,40 m³ każdy, do magazynowania gazu propan. Zakład zaopatrywany jest w gaz ziemny z sieci, przedsięwzięcie stanowić będzie rezerwę (zabezpieczenie w związku ze zmienną sytuacją ekonomiczną i gospodarczą na rynku paliw). W ramach inwestycji na przedmiotowych działkach zlokalizowane zostanie 20 szt. zbiorników na gaz w fazie ciekłej i 22 szt. zbiorników na gaz w fazie gazowej. Zbiorniki zostaną pokryte powłoką antykorozyjną w kolorze białym, odbijającym promienie

słoneczne. Zbiorniki na gaz płynny będą zbiornikami szczelnymi. Każdy ze zbiorników zostanie wyposażony w zawory bezpieczeństwa zabezpieczające przed nadmiernym wzrostem ciśnienia. Na króćcach poboru fazy ciekłej zamontowany zostanie zawór nadmiernego wypływu odcinający wypływ gazu ze zbiornika w przypadku uszkodzenia rurociągów. Zbiorniki zostaną zabezpieczone przed przepelnieniem. Zbiorniki gazu wyposażone będą w następującą armaturę: zawór poboru fazy lotnej (z manometrem), zawór poboru fazy ciekłej, zawór napełniający, zawór bezpieczeństwa, pływakowy wskaźnik napełnienia zbiornika w %, reduktor pierwszego stopnia, rura kompensacyjna, kolumna pe-stal, przewód gazowy prowadzący gaz ze zbiornika do budynku. Zbiorniki gazowe jako naczynia ciśnieniowe podlegają odbiorowi i badaniom technicznym wykonywanym przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT). Tylko zbiorniki dopuszczone i odebrane przez UDT mogą być eksploatowane. Ilość produkowanej paszy dla bydła NoGMO nie będzie większa niż dotychczas.

Wjazd na teren przedsiębiorstwa odbywać się będzie tak, jak dotychczas od strony zachodniej, zjazdem z drogi – ul. Kościuszki. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie związana z koniecznością wyznaczenia placów manewrowych lub postojowych.

Zakład wyposażony jest w istniejącą kotłownię, eksploatowaną na potrzeby produkcji pary technologicznej, niezbędnej do prowadzenia procesów granulacji paszy oraz do produkcji ciepła przeznaczonego na potrzeby c.o. oraz c.w.u.. Kotłownia wyposażona jest w kocioł parowy o wydajności produkcyjnej pary ok. 3,0 Mg/h o nominalnej mocy cieplnej 1,999 MW. Para wodna niezbędna do procesów granulacji produkowana będzie tak, jak dotychczas w istniejącej kotłowni technologiczno – grzewczej. Kotłownia wyposażona jest w jeden kocioł parowy, którego palnik opalany był gazem ziemnym wysokometanowym GZ-50. Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na zabezpieczeniu gazu propan.

Całkowita powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję wynosi 3,3062 ha. Działka nr 792/63 o powierzchni 2,3593 ha jest w całości zagospodarowana przemysłowo, zabudowana, utwardzona, 14 zbiorników będzie posadowionych na istniejącym utwardzeniu. Działka nr 792/28 o powierzchni 0,7404 ha o przeznaczeniu przemysłowym, nie utwardzona, planowane utwardzenie pod 11 zbiorników to ok. 108,0 m². Działka nr 792/33 o powierzchni całkowitej 0,0949 ha, o przeznaczeniu przemysłowym, częściowo zagospodarowana poprzez posadowienie zbiornika do magazynowania zboża, który zajmuje powierzchnię ok. 0,051 ha oraz powierzchnia pod planowane 3 naziemne zbiorniki ok. 21,0 m². Działka nr.: 792/64 o powierzchni 0,1116 ha o przeznaczeniu przemysłowym, planowane utwardzenie pod 14 zbiorników 96,8 m². W wyniku realizacji przedsięwzięcia zostanie utwardzony teren o powierzchni 225,8 m².

Szacowana maksymalna masa propanu magazynowana na terenie planowanego przedsięwzięcia wynosić będzie ok. 115,57 Mg.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. W Zakładzie systematycznie będą prowadzone kontrole stanu technicznego instalacji. Prawidłowa eksploatacja będzie minimalizowała możliwości wystąpienia awarii bądź jej skutki.

Przedmiotowe przedsięwzięcie ze względu na skalę, odległość od granic państwa nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Projektowana inwestycja znajduje się poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza obszarami Natura 2000.

Na obszarze objętym inwestycją nie występują zabytki objęte rejestrem i ewidencją zabytków, obszary o znaczeniu historycznym, kulturowym lub ekologicznym.

Z up. Burmistrza Miasta


Paweł Łysańczuk
Z-ca Burmistrza Miasta