

Harmonogram rzeczowo-finansowy:

Etap	Nazwa czynności	Kwota brutto	Termin wykonania
Prace wstępne			
1.	<ol style="list-style-type: none"> 1. zapoznanie się z wnioskami złożonymi przez mieszkańców i wnioskami złożonymi przez organy i instytucje właściwe do uzgadniania i opiniowania. 2. Zapoznanie się z opracowaniem ekofizjograficznym; 3. przekazanie Zamawiającemu projektu prognozy oddziaływania na środowisko celem wystąpienia o jej uzgodnienie oraz odpowiedniej ilości kompletów dokumentów zawierających pisma przewodnie (forma cyfrowa i tradycyjna) 4. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) wykazu wniosków, w postaci zestawienia tabelarycznego – według wzoru określonego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z dnia 26 maja 2004 r. Nr 118, poz.1233) oraz w postaci wydruku w skali 1:5 000 na tle mapy topograficznej; 5. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) wykazu wniosków złożonych przez organy i instytucje właściwe do uzgadniania i opiniowania. 6. Uczestnictwo Wykonawcy we wszystkich spotkaniach konsultacyjnych organizowanych na terenie miasta Międzyrzec Podlaski, które będą odbywać się od dnia podpisania umowy – min 5 spotkań 	5 % kwoty wynagrodzenia brutto	do 15.05.2018 r.
Analizy – projekt studium – opiniowanie i uzgadnianie			
2.	<ol style="list-style-type: none"> 1. przekazanie Zamawiającemu stosownych analiz oraz bilansów terenów, o których mowa w art.10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (forma cyfrowa i tradycyjna); bilansy i bilansy powiaty opinii o m.i. w w/w w terytorii; 2. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko; 3. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) propozycji rozpatrzenia wniosków wraz z uzasadnieniami (w postaci zestawienia tabelarycznego) oraz z podziałem na: <ol style="list-style-type: none"> a) wnioski złożone przed przystąpieniem do 	30 % kwoty wynagrodzenia brutto	do 15.11.2018 r.

	<p>sporządzania studium,</p> <p>b) wnioski złożone po ogłoszeniu o przystąpieniu do sporządzenia studium;</p> <p>4. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) pisma przewodniego o zaopiniowanie projektu studium przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną;</p> <p>5. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) celem przedłożenia do zaopiniowania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Międzyrzeczu Podlaskim, projektu studium i prognozy oddziaływania na środowisko;</p> <p>6. prezentacja przez Wykonawcę projektu studium na posiedzeniu Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Międzyrzeczu Podlaskim;</p> <p>7. uzyskanie opinii Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Międzyrzeczu Podlaskim;</p> <p>8. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) projektu studium uwzględniającego opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Międzyrzeczu Podlaskim ;</p> <p>9. prezentacja przez Wykonawcę Zamawiającemu projektu studium wraz propozycją rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia wniosków złożonych do projektu studium;</p> <p>10. uzyskanie akceptacji Zamawiającego dot. projektu studium;</p> <p>11. przekazanie Zamawiającemu do wiadomości, odpowiedniej ilości kompletów dokumentów zawierających pisma przewodnie (forma cyfrowa i tradycyjna), projektu studium i prognozę oddziaływania na środowisko (forma cyfrowa i tradycyjna);</p> <p>12. uzyskanie opinii i uzgodnień projektu studium i prognozy oddziaływania na środowisko;</p> <p>13. przekazanie Zamawiającemu wykazów opinii i uzgodnień (forma cyfrowa i tradycyjna);</p> <p>14. wprowadzenie do projektu studium zmian wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień;</p> <p>15. uzyskanie akceptacji Zamawiającego dot. projektu studium i prognozy oddziaływania na środowisko po dokonanych zmianach.</p>		
<p>Wyłożenie projektu studium do publicznego wglądu</p>			
3.	1. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa – na cele publikacji na stronach internetowych Urzędu - i tradycyjna) projektu studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko – celem wyłożenia do publicznego wglądu;	50 % kwoty wynagrodzenia brutto	do 15.01.2019 r.

	<ol style="list-style-type: none"> 2. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) obwieszczeń i ogłoszeń o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu studium wraz z prognozą; 3. prezentacja przez Wykonawcę (w osobie głównego projektanta) projektu studium i prognozy podczas dyskusji publicznej oraz udział przedstawiciela zespołu projektowego w okresie wyłożenia projektu studium w wymiarze 6 godzin przez dwa dni w każdym tygodniu – przez cały okres wyłożenia projektu studium i prognozy do publicznego wglądu; 4. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) protokołu dyskusji publicznej; 5. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) wykazu uwag wniesionych do projektu studium i prognozy wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniami - w postaci : <ol style="list-style-type: none"> a) zestawienia tabelarycznego – według wzoru określonego w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z dnia 26 maja 2004 r. Nr 118 poz.1233), b) w postaci wydruku w skali 1:10 000 na tle mapy topograficznej; 6. uzyskanie akceptacji Zamawiającego dot. propozycji rozpatrzenia uwag; 7. wprowadzenie zmian do projektu studium i prognozy – wynikających z uwzględnionych uwag, złożonych do projektu studium; 8. ewentualne ponowienie czynności w związku z uwzględnieniem uwag złożonych do projektu studium; 9. przekazanie Zamawiającemu rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wraz z listą nieuwzględnionych uwag złożonych do projektu studium; 10. przekazanie Zamawiającemu wykazu powierzchni terenów (w hektarach) przeznaczonych w projekcie studium pod różnego typu zabudowę, z podziałem na tereny o różnym przeznaczeniu, z uwzględnieniem wszystkich przeznaczeń terenów, 11. przekazanie Zamawiającemu, celem przedłożenia Radzie Miasta w Międzyrzeczu Podlaskim do uchwalenia, projekt uchwały dot. studium wraz z wymaganymi załącznikami i uzasadnieniem (forma cyfrowa, tradycyjna i Legislator). 		
Uchwalenie i wdrożenie studium			
4.	1. prezentacja przez Wykonawcę, na sesji Rady Miasta	15 % kwoty	do

	<p>w Międzyrzeczu Podlaskim, projektu studium do uchwały nr 01/2019 o uwzględnieniu uwag;</p> <p>2. przekazanie Zamawiającemu w terminie 5 dni od daty podjęcia ww. uchwały:</p> <p>a) dwóch egzemplarzy dokumentacji prac planistycznych (1 egz. dokumentów oryginalnych i 1 egz. kopii dokumentów),</p> <p>b) trzech oprawionych kompletów studium (forma tradycyjna); praca kompletna należy umieścić: uchwałę o uchwaleniu studium wraz z wymaganymi załącznikami i uzasadnieniem;</p> <p>3. uczestnictwo Wykonawcy w procesie oceny zgodności z przepisami prawnymi dokumentacji prac planistycznych, przekazywanej Wojewodzie;</p> <p>4. przekazanie Zamawiającemu, po dokonaniu pozytywnej oceny zgodności z przepisami prawnymi:</p> <p>a) jednego egzemplarza rysunku studium w skali 1:5 000 (forma tradycyjna) pokrytego obustronnie laminatem,</p> <p>b) jednego egzemplarza rysunku studium w skali 1:5 000 (forma tradycyjna), podzielonego na arkusze formatu A1, zabezpieczone obustronnie laminatem;</p> <p>c) czterech oprawionych kompletów studium (forma tradycyjna); praca kompletna należy umieścić: uchwałę o uchwaleniu studium wraz z wymaganymi załącznikami i uzasadnieniem;</p> <p>d) trzech egzemplarzy studium w formie zapisu elektronicznego na nośnikach np. płyta CD-R, w formie cyfrowej;</p> <p>e) opracowania wykonanego w formie zapisu elektronicznego na nośnikach np. płyta CD-R. Elektroniczna wersja winna być opracowana w oprogramowaniu PDF (część graficzna) oraz Word (część opisowa). Zapis elektroniczny studium winien również umożliwiać zamieszczenie go w Systemie Informacji Przestrzennej, prowadzonym przez Urząd Miasta w Międzyrzeczu Podlaskim;</p> <p>5. wdrożenie studium w wersji cyfrowej w Urzędzie Miasta w Międzyrzeczu Podlaskim;</p> <p>6. przekazanie Zamawiającemu (forma cyfrowa i tradycyjna) podsumowania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, o którym mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;</p> <p>7. przekazanie Zamawiającemu dokumentów zawierających pisma przewodnie (forma cyfrowa i tradycyjna), celem dalszego przekazania, o którym</p>	<p>wynagrodzenia brutto</p>	<p>29.03.2019 r.</p>
--	--	-----------------------------	-----------------------------

	mowa w art. 55 ust. 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.		
--	---	--	--

Uwaga!

Wszystkie dokumenty przedkładane Zamawiającemu przez Wykonawcę mają być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.