

PROJEKT WYKONAWCZY

Modernizacja Krytej Pływalni w Międzyrzecu Podlaskim.

OBIEKT: Kryta Pływalnia

LOKALIZACJA: 21 -560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
Ul. Zarówie 86 dz. Nr 1092/14

INWESTOR: Miasto Międzyrzec Podlaski
Ul. Pocztowa 8
21 -560 Międzyrzec Podlaski

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora.
- Informacje określające program i zakres robót.
- Inwentaryzacja budynku w zakresie niezbędnym dla prac projektowych.
- Uzgodnienia z Inwestorem.

2. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem i celem opracowania jest wykonanie modernizacji pomieszczeń wchodzących w skład Krytej Pływalni w Międzyrzeczu Podlaskim przy ul. Zarówie 86.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowania jest:

Modernizacja Krytej Pływalni polegająca na:

- wykonanie izolacji wymianie płytek na dnie niecki basenowej,
- wymianie płytek na ścianach niecki basenowej,
- wymianie płytek na posadzce na hali basenowej,
- wymianie płytek na ścianach hali basenowej,
- wymianie sufitu podwieszanego na hali basenowej,
- wymianie płytek na ścianach zaplecza basenowego,
- wymianie płytek na posadzce na zapleczu basenowym,
- częściowej wymianie armatury wod-kan,
- wymianie sufitu podwieszanego na zapleczu basenowym,
- wymianie drzwi wewnętrznych,
- malowaniu hali basenowej,
- malowaniu zaplecza basenowego
- montażu suszarek w szatniach i sanitariatach
- montaż gniazd stykowych

4. STAN ZAGOSPODAROWANIA

Przedmiotowa inwestycja nie powoduje żadnych zmian w stanie zagospodarowaniu działki oraz nie będzie miała wpływu i zagrożenia dla środowiska.

5. OPIS ROBÓT OBJĘTYCH OPRACOWANIEM

- Skucie płytek podłogowych i ściennych w niecce basenowej, pomieszczeniu hali

- basenowej oraz zaplecza basenowego na klej,
- Wykonanie nowej izolacji wszystkich posadzek oraz ścian w niecce basenowej,
 - Demontaż i montaż nowej konstrukcji sufitu podwieszanego łącznie z płytami sufitowymi na hali basenowej oraz w pomieszczeniach zaplecza basenowego,
 - Częściowa wymiana armatury wodociągowej oraz kanalizacyjnej z dostosowaniem łazienki dla potrzeb osoby niepełnosprawnej z wejściem od strony hali basenowej,
 - Wymiana drzwi wewnętrznych na hali basenowej i na zapleczu basenowym z płytowych na aluminiowe,
 - Malowanie ścian w pomieszczeniach hali basenowej oraz zaplecza basenowego.
 - Montaż suszarek w szatniach i sanitariatach
 - Montaż gniazd wtykowych

Szczegółowy zakres robót przedstawia kosztorys inwestorski.

6. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA W CZASIE PROWADZENIA ROBÓT.

W odniesieniu do robót remontowo-budowlanych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych. Szczegółowe warunki bezpieczeństwa przy robotach rozbiórkowych zostały określone w rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13, poz. 93). Zgodnie z wymienionym wyżej rozporządzeniem roboty należy prowadzić przy zachowaniu następujących warunków:

1. Pomieszczenia, w których odbywają się roboty, należy zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
2. Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni być zapoznani z programem prowadzenia robót i poinstruowani o bezpiecznym sposobie ich wykonania przez osobę do tego uprawnioną.

7. WPŁYW ROBÓT NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

Modernizacja budynku nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko oraz na zdrowie ludzi oraz na obiekty sąsiadujące. Powstające w trakcie robót odpady będą na bieżąco segregowane na odpady bezużyteczne, które zostaną wywiezione na miejskie składowisko odpadów, natomiast odpady użyteczne takie jak np. Żłom, zostaną wywiezione do specjalistycznych punktów zbiórki surowców wtórnych przez wyspecjalizowaną firmę.