



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

załącznik Nr 8

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚCI DZIAŁKI 392/5
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY PRZEBUDOWY ISTNIEJĄCEGO
BUDYNKU STANICY ŻEGLARSKIEJ NA POTRZEBY WARSZTATÓW TERAPII
ZAJĘCIOWEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM.

OBIEKT: KATEGORIA OBIEKTU: ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR EWID.: OBRĘB: JEDNOSTKA EWID.: INWESTOR: ADRES:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GR. XI UL. ZAHAJKOWSKA 44C, 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI 392/5 IV 060101_1 MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI UL. POCZTOWA 8, 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI	
PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:	mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk upr. nr: 52/LOIA/09	
SPRAWDZAJACY BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:	mgr inż. arch. Krzysztof Czarnomysy upr. nr: Bf-PdOKK/18/2004	



I. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:

- Strona tytułowa
- I. Spis zawartości opracowania
- II. Dane ogólne
 1. Charakterystyka budynku
 2. Podstawa opracowania
 3. Cel opracowania
 4. Zakres opracowania
- III. Opis do projektu zagospodarowania terenu
 1. Przedmiot inwestycji
 2. Istniejący stan zagospodarowania
 3. Projektowane zagospodarowanie działki
 4. Bilans terenu
 5. Urządzenia terenowe i uzbrojenie podziemne
 6. Uwarunkowania konserwatorskie
 7. Wpływ eksploatacji górniczej
 8. Zagrożenia dla środowiska
 9. Obsługa komunikacyjna
 10. Analiza obszaru oddziaływania obiektu
- IV. Opis do projektu architektoniczno-budowlanego
 1. Dane ogólne
 2. Program użytkowy
 3. Dane konstrukcyjno – materiałowe
 4. Elewacje
 5. Instalacje
 6. Ochrona przeciwpożarowa
 7. Charakterystyka ekologiczna
 8. Konstrukcja wraz z oceną techniczną istniejącego budynku pod kątem rozbudowy i przebudowy
 9. Charakterystyka energetyczna
- V. Wykaz rysunków i załączników do projektu
 - Rysunki do projektu zagospodarowania terenu
 - Rysunki do projektu architektoniczno-budowlanego
 - Załączniki do projektu

OCHRONA PRAW AUTORSKICH

Dokumentacja projektowa wykonana na indywidualne zamówienie chroniona jest przepisami ustawy o prawie autorskim. Wszelkie zmiany w dokumentacji oraz w realizacji obiektu na podstawie niniejszej dokumentacji, mogą odbywać się wyłącznie za zgodą autorów.

Całość ani żadna część niniejszej dokumentacji nie może być powielana, kopiowana, przechowywana w pamięci lub transmitowana za pomocą metod mechanicznych, fotograficznych, elektronicznych i innych bez zgody autorów dokumentacji projektowej.



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

II. WYKAZ RYSUNKÓW DO PROJEKTU

RYSUNKI DO PROJEKTU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Z1	ORIENTACJA	1:10 000
Z2	MAPA ZAINWESTOWANIA	1:500
Z3	MAPA ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500

PROJEKT ZAMIENNY ARCH.-BUD.

A1	RZUT PARTERU	1:50
A2	RZUT PIĘTRA	1:50
A3	RZUT DACHU	1:50
A4	ELEWACJA WSCHODNIA I ZACHODNIA	1:100
5A	ELEWACJA PÓŁNOCNA I POLUDNIOWA	1:100
6A	PRZEKRÓJ A-A	1:50
7A	PRZEKRÓJ B-B	1:50
8A	PRZEKRÓJ C-C	1:50
9A	WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ DRZWIOWEJ	-----

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU:

1. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
2. Oświadczenia, zaświadczenia, uprawnienia projektantów,
3. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
4. Opinia geotechniczna.



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

III. DANE OGÓLNE:

1. CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

pow. zabudowy	754,00 m ²
pow. użytkowa	1024,46 m ²
kubatura	4901,00 m ³

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie inwestora.
- Informacje określające program i zakres zamiaru inwestycyjnego.
- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Międzyrzec Podlaski,
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- Inwentaryzacja w zakresie niezbędnym dla dalszych prac projektowych.
- Uzgodnienia z Inwestorem.

3. CEL OPRACOWANIA

Uzyskanie pozwolenia na budowę oraz prace polegające na zagospodarowaniu terenu części działki budowlanej nr ewid. 392/5 oraz projekt architektoniczno-budowlany przebudowy istniejącego budynku Stacji Żeglarskiej na potrzeby Warsztatów Terapii Zajęciowej w Międzyrzec Podlaskim.

4. ZAKRES OPRACOWANIA

W ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego projektuje się:

- przebudowę budynku stacji żeglarskiej,
- wykonanie tarasu, schodów oraz pochylni,
- utwardzenie części placu,
- budowę fundamentu i montaż zbiornika LPG,
- wykonanie przyłączy wod.-kan. i gazowego.



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

IV. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1. Nazwa inwestycji – Projekt zagospodarowania terenu części działki 392/5 projekt architektoniczno-budowlany przebudowy istniejącego budynku stacji żeglarskiej na potrzeby warsztatów terapii zajęciowej w Międzyrzecu Podlaskim.

1.2. Lokalizacja – przedmiotowa inwestycja, zagospodarowanie części działki o nr ewid.: 392/5 przy ul. Zahajkowskiej 44C w Międzyrzecu Podlaskim oraz projektowana przebudowa istniejącego budynku stacji żeglarskiej na potrzeby warsztatów terapii zajęciowej w Międzyrzecu Podlaskim.

Usytuowanie inwestycji – obszar będący przedmiotem opracowania tj. zagospodarowanie części działki o nr ewid.: 392/5 przy ul. Zahajkowskiej 44C w Międzyrzecu Podlaskim oraz projektowana przebudowa istniejącego budynku stacji żeglarskiej na potrzeby warsztatów terapii zajęciowej w Międzyrzecu Podlaskim znajduje się w południowo-zachodniej części miasta.

1.3. Adres inwestycji: dz. nr ewid.: 392/5, ul. Zahajkowskiej 44C, 21-560 Międzyrzec Podlaski.

1.4. Inwestor: Miasto Międzyrzec Podlaski.

Adres: 21-560 Międzyrzec Podlaski ul. Poczta 8.

1.5. Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

1.6. Wykonawca: system gospodarczy.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Przedmiotowa działka nr ewid. 392/5 wraz z budynkiem stanowiąca przedmiot niniejszego opracowania posiada zagospodarowanie w postaci zabudowy obiektami kubaturowymi istniejącymi którymi są:

Budynek stacji składający się z dwóch niezależnych części.

Pierwsza część to istniejący budynek stacji żeglarskiej o funkcji magazynowo-gospodarczej, usytuowany od strony północnej przedmiotowej działki prostopadle do ul. Zahajkowskiej. Budynek parterowy na rzucie prostokąta o wymiarach 40,30m x 17,30m z dachem dwuspadowym o niskim kącie nachylenia połaci dachowych.

Druga część to istniejący budynek stacji żeglarskiej, usytuowany od strony północno-wschodniej równolegle do ul. Zahajkowskiej. Budynek dwukondygnacyjny a w części jednokondygnacyjny na rzucie prostokąta o wymiarach 17,52m x 43,24m, z dachem płaskim, dwuspadowym o kącie nachylenia 12% połaci dachowych.

Teren posiada zrealizowane przyłącze energetyczne, przyłącze wody z sieci miejskiej, przyłącze kanalizacji do sieci miejskiej oraz przyłącze telefoniczne.

Teren w części niezabudowanej jest użytkowany jako utwardzony oraz jako teren zieleni rekreacyjnej.

Teren łączy się z ul. Zahajkowską za pomocą drogi wewnętrznej dojazdowej szerokości 5m. Ulica Zahajkowska przy której znajduje się posesja, posiada nawierzchnię utwardzoną oraz infrastrukturę techniczną w postaci sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, oraz telefonicznej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

W ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego projektuje się:

- przebudowę budynku stacji żeglarskiej,
- wykonanie tarasu, schodów oraz pochylni,
- utwardzenie części placu,
- budowę fundamentu i montaż zbiornika LPG,
- wykonanie przyłączy wod.-kan. i gazowego.

4. BILANS TERENU

PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA	754,00 m ²
PROJEKTOWANE SCHODY, POCHYLNIE, TARASY	115,80 m ²
ISTNIEJĄCA UTWARDZENIE	997,58 m ²
PROJEKTOWANE UTWARDZENIE	105,69 m ²
PROJEKTOWANY FUNDAMENT POD ZBIORNIK	5,78 m ²



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
UL. POCZTOWA 8
21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

ZIELEŃ

626,64m²

RAZEM:(powierzchnia części działki nr ewid. 392/5 objęta opracowaniem i oznaczona literami A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K) = 2605,49 m²

5.URZĄDZENIA TERENOWE I UZBROJENIE PODZIEMNE

Urządzenia i uzbrojenie objęte opracowaniem nie występują.

6.UWARUNKOWANIA KONSERWATORSKIE

Teren przeznaczony pod zainwestowanie **nie znajduje** się na obszarze układu urbanistycznego miasta Międzyrzec Podlaski wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-673 z dnia 10 maja 1973 r.

7.WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren przeznaczony pod zainwestowanie nie jest zlokalizowany w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

8.ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA

Obiekt w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. 2004 nr 257 poz. 2573 z późn. zm.) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie kwalifikuje się do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

9.OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

Obsługa komunikacyjna terenu pozostaje bez zmian. Teren posiada zjazd z ulicy Zahajkowskiej istniejącą drogą dojazdową. Na obszarze przedmiotowej działki zlokalizowane są miejsca postojowe.

10. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Analiza projektowanego obiektu kubaturowego i niekubaturowego oraz analiza innych uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania.

10.1. Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy), które dotyczy: przesłaniania.

Zjawisko przesłaniania na podstawie §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania-nie występuje,

Zjawisko zacieniania reguluje §60 oraz §40 (dla placów zabudowie wielorodzinnej) rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zacieniania w odniesieniu do terenów zabudowanych-nie występuje,

Analiza zacieniania w odniesieniu do terenów niezabudowanych-nie występuje.

10.2. .Zabudowa i zagospodarowanie działki.

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19-nie występuje,

Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT czyli 3 m od granicy z sąsiednią działką przy jednoczesnym warunku odległości 10 m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi może powodować ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki - nie występuje,



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

Studnie § 31. Usytuowanie studni zgodne z WT czyli 5 m od granicy działki (co do zasady – z zastrzeżeniem § 31 ust. 2) przy jednoczesnych warunkach odległości studni od: a) osi rowu przydrożnego – 7.5 m b) budynków inwentarskich, silosów, zbiorników szczelnych itd. - 15 m c) do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków wstępnie oczyszczonych biologicznie – 30 m d) do nieutwardzonych wybiegów dla zwierząt hodowlanych, do najbliższego przewodu kanalizacji rozsączającej dla ścieków bez biologicznego oczyszczania, do granicy pola filtracyjnego – 70 m, powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki jak również sytuowanie na działce obiektów budowlanych jak budynki inwentarskie, silosy, zbiorniki szczelne, kanalizacja rozsączająca itd. jak wyżej – limituje odległość studni na sąsiedniej działce - nie występuje,

Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1. Odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe, dołów ustępów nieskanalizowanych o liczbie miejsc nie większej niż 4 i podobnych urządzeń sanitarno-gospodarczych o pojemności do 10 m³ zgodnie z WT czyli 7,5 m od granicy działki sąsiedniej przy jednoczesnym warunku odległości od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz do magazynów produktów spożywczych - 15 metrów , powoduje ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki . Strefę oddziaływania w odległości 15 metrów od zbiornika - nie występuje,

W zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej odległość pokryw i wylotów wentylacji ze zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe o pojemności do 10 m³ od okien i drzwi zewnętrznych do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi wynosi 5 metrów, przy jednoczesnym warunku odległości takich urządzeń sanitarno-gospodarczych 2 metry od granicy działki sąsiedniej. Z analizy tego zapisu wynika, że usytuowanie zgodne z WT zbiornika bezodpływowego do 10 m³ na nieczystości ciekłe w zabudowie jednorodzinnej nie ogranicza możliwości zabudowy działki sąsiedniej. Ograniczenie takie wprowadzić może określona w § 36.4. możliwość zmniejszenia tych odległości w porozumieniu z państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym. Przy ilości pokryw i wylotów większej niż 4 oraz zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe i kompostowników o pojemności powyżej 10m³ do 50m³ strefa oddziaływania wynosi 30 metrów- -nie występuje,

Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, §38 - nie występuje,

Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40. Usytuowanie placu zabaw dla dzieci zgodne z WT czyli co najmniej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów przy braku warunku odnośnie odległości od granicy działki może powodować ograniczenia w zakresie zabudowy sąsiedniej działki - nie występuje,

Oświetlenie i nasłonecznienie § 60 - nie występuje.

10.3. Bezpieczeństwo pożarowe

Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271. Rodzaj projektowanego budynku oraz dla budynku PM maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej PM przy usytuowaniu w sąsiedztwie działek niezabudowanych może powodować ograniczenie zabudowy sąsiedniej działki § 271 oraz § 272 i § 273 - nie występuje.

Na działki sąsiednie nie występują oddziaływanie projektowanego obiektu. Obszar oddziaływania zamyka się w granicy działki przeznaczonej pod zainwestowanie tj.: dz. nr ewid.: 392/5.



V. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWALNEGO

Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu części działki 392/5 projekt architektoniczno-budowlany przebudowy istniejącego budynku stancy żeglarskiej na potrzeby warsztatów terapii zajęciowej w Międzyrzecu Podlaskim.

1.DANE OGÓLNE

Opracowanie obejmuje zagospodarowanie terenu części działki 392/5 projekt architektoniczno-budowlany przebudowy istniejącego budynku stancy żeglarskiej na potrzeby warsztatów terapii zajęciowej w Międzyrzecu Podlaskim.

2.PROGRAM UŻYTKOWY

2.1.PARTER

0.1. WIATROŁAP	12,50 m ²
0.2. SZATNIA	21,80 m ²
0.3. PRACOWNIA KRAWIECKA	23,89 m ²
0.4. PRACOWNIA FLORYSTYCZNA	26,85 m ²
0.5. KOTŁOWNIA	15,99 m ²
0.6. ŁAZIENKA D	5,84 m ²
0.7. ŁAZIENKA M	11,56 m ²
0.8. PRACOWNIA KULINARNA	35,10 m ²
0.9. SALA WIELOFUNKCYJNA	286,18 m ²
0.10. PRZEDSIONEK	11,02 m ²
0.11. POMIESZCZENIE TECHNICZNE	3,27 m ²
0.12. DZWIG HYDRAULICZNY	3,68 m ²
0.13. POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	6,32 m ²
0.14. PRACOWNIA PLASTYCZNA	35,71 m ²
0.15. PRZEDSIONEK	2,46 m ²
0.16. WC	1,43 m ²
0.17. PRZEDSIONEK	2,46 m ²
0.18. WC	1,43 m ²
0.19. PRACOWNIA KOMPUTEROWA	35,53 m ²
0.20. SALA REHABILITACJI	40,70 m ²
0.21. KLATKA SCHODOWA	9,71 m ²
0.22. POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2,36 m ²
0.23. KOMUNIKACJA	57,11 m ²
0.24. KLATKA SCHODOWA	5,57 m ²
RAZEM:	652,71m²

2.2.PIĘTRO

1.1. KLATKA SCHODOWA	9,88 m ²
1.2. KOMUNIKACJA	69,27 m ²
1.3. POM. DYREKTORA	20,62 m ²
1.4. SEKRETARIAT	17,41 m ²
1.5. POMIESZCZENIE ZARZĄDU	17,40 m ²
1.6. POMIESZCZENIE KSIĘGOWEGO	17,05 m ²
1.7. MIESZKANIA TRENINGOWE	27,96 m ²
1.8. ŁAZIENKA M	6,30 m ²
1.9. POMIESZCZENIE INSTRUKTORA	13,13 m ²
1.10. ŁAZIENKA	3,62 m ²



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

1.11. KOMUNIKACJA	11,02 m ²
1.12. POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	16,11 m ²
1.13. KOMUNIKACJA	4,50 m ²
1.14. MIESZKANIA TRENINGOWE	19,35 m ²
1.15. ŁAZIENKA	6,48 m ²
1.16. MIESZKANIA TRENINGOWE	33,66 m ²
1.17. POMIESZCZENIE SOCJALNE	15,94 m ²
1.18. PRZEDSIONEK	2,03 m ²
1.19. WC	1,40 m ²
1.20. POM. MEDYCZNE	20,10 m ²
1.21. POM. PSYCHOLOGA	19,58 m ²
1.22. KLATKA SCHODOWA	18,94 m ²
RAZEM:	371,75m²
PARTER:	652,71m²
PIĘTRO:	371,75m²
RAZEM:	1024,46m²

3.DANE KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

Opis ogólny

W ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego projektuje się przebudowę istniejącego budynku stacji żeglarskiej na potrzeby warsztatów terapii zajęciowej w Międzyrzeczu Podlaskim.

3.1.Dane techniczno-materiałowe budynku istniejącego:

- ławy fundamentowe żelbetowe monolityczne,
- ściany zewnętrzne fundamentowe z bloczków betonowych gr. 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej,
- ściany zewnętrzne parteru i piętra gr. 24 cm z bloczków betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej,
- ściany konstrukcyjne wewnętrzne gr. 24 z bloczków betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej,
- ściany działowe z cegły pełnej i wapienno-piaskowej gr 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej,
- stolarka zewnętrzna okienna pcv,
- ślusarka okienna i drzwiowa zewnętrzna aluminiowa,
- dach płaski w części w konstrukcji stalowej - dźwigary stalowe,
- dach płaski w części w drewnianej,
- nadproża żelbetowe monolityczne,
- pokrycie dachu z blachy trapezowej.

3.2.Dane techniczno – materiałowe przebudowy.

3.2.1.Ściany projektowane:

Wewnętrzne konstrukcyjne przyziemia:

- wewnętrzne gr. 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 MPa:
- warstwa nośna 24 cm z bloczków betonowych,

Wewnętrzne konstrukcyjne nadziemia:

- wewnętrzne gr. 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 MPa:
- warstwa nośna 24 cm z bloczków betonu komórkowego gr. 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 MPa, 24 cm z bloczków betonowych,



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

Wewnętrzne działowe:

- projektowane gr. 6 i 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 MPa:
- ściana działowa gr. 6 i 12 cm z cegły pełnej (pomieszczenia mokre) i z bloczków gazobetonowych,
- warstwa zewnętrzna tynk cementowo-wapienny obustronny lub płytki glazurowane ściennie

3.2.2. Wieńce:

Wieńce żelbetowe monolityczne:

- 24x24 cm G 2Ø12, D 2Ø12, strzemiona Ø6 co 15 cm.
- 24x30 cm G 2Ø12, D 2Ø12, strzemiona Ø6 co 15 cm.

3.2.3. Nadproża i podciąg:

Nadproża żelbetowe monolityczne:

- 24x24 cm G 2Ø12, D 2Ø12, strzemiona Ø6 co 15 cm.
- 24x24 cm G 2Ø12, D 3Ø12, strzemiona Ø6 co 15 cm.
- 24x30 cm G 4Ø12, D 4Ø12, strzemiona Ø6 co 15 cm.

Nadproża stalowe: 2xC150x

3.2.4. Trzpienie

Trzpienie żelbetowe monolityczne:

- 24x24 cm zbrojone prętami: 4 Ø12, strzemiona Ø6 co 15 cm.

3.2.5. Słupy

Słupy żelbetowe monolityczne:

słup żelbetowy monolityczny 24x24 cm zbrojony prętami: 4Ø12, strzemiona: Ø6 co 9 cm, Ø6 co 18 cm,

3.2.6. Strop

Strop żelbetowy monolityczny gr. 15 cm.

3.2.7. Fundamenty

Fundamenty żelbetowe monolityczne gr. 40cm i szerokości:

70x40 cm wykonane z betonu B20 i stali A-III. Zbrojenie: G: 2Ø12 D: 2Ø10, 2Ø12, pręty rozdzielcze Ø10 co 20 cm, strzemiona Ø6 co 30 cm.

Stopy fundamentowe żelbetowe monolityczne:

70x70x40 cm wykonane z betonu B20 i stali A-III. Zbrojenie krzyżowo 2x5Ø10.

3.2.8. Dach

Warstwy dachu:

- papa termozgrzewalna wierzchnia
- papa termozgrzewalna podkładowa
- deskowanie pełne 2,4 cm
- krokwie 7,5x17,5 cm
- folia pe 0,4 mm
- pustka powietrzna
- wełna mineralna 25 cm
- folia pe 0,4 mm
- strop kanałowy 24 cm
- tynk cementowo-wapienny III kat.

3.2.9. Stolarka okienna i drzwiowa.

- Okna pcv, dwuszybowe o współczynniku U = 1,10 W/m².K, fabrycznie malowane w kolorze szarym
- Drzwi aluminiowe zewnętrzne jedno i dwuskrzydłowe – pełne.
- Drzwi pcv wewnętrzne i zewnętrzne dwuskrzydłowe – pełne.



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

-Skrzydła drzwiowe wewnętrzne płytowe fabrycznie wykończone – kolor należy uzgodnić z inwestorem.

3.2.10. Izolacje.

- Termiczna stropodachu wełna mineralna gr. 25 cm. $\lambda < 0,038$ W/mK
- Termiczna ścian zewnętrznych parteru styropian EPS 70 gr. 20 cm. $\lambda < 0,036$ W/mK
- Termiczna ścian zewnętrznych parteru wełna mineralna gr. 20 cm. $\lambda < 0,036$ W/mK
- Termiczna ścian fundamentowych styropian EPS 70 gr. 8 cm. $\lambda < 0,036$ W/mK

3.2.11. Elementy zewnętrzne

- Wokół budynku opaska drenażowa.
- Przy rurach spustowych należy wyprofilować wodościki.

UWAGA !

- Przy stosowaniu styropianu należy stosować wyłącznie lepiki asfaltowe bez wypełniaczy mineralnych.
- Elementy drewniane należy zabezpieczyć solnymi (ekologicznymi) preparatami ognioodpornymi do granicy trudno-zapalności.

3.3. Roboty wykończeniowe.

3.3.1. Tynki.

- zewewnętrzne cienkowarstwowe w technologii lekkiej-mokrej,
- wewnętrzne cem.-wap. kategorii III.

3.3.2. Posadzki.

- gres antypoślizgowy,

3.3.3. Wykładziny.

W pom. sanitarnych wykładzina z płytek glazurowanych układanych na zaprawie klejowej.

3.3.4. Parapety.

W pomieszczeniach z konglomeratu żywicznego,
 Podokienniki zewnętrzne z blachy stalowej powlekanej w kolorze pokrycia dachu grubości 0,6 mm, krawędź kapinosa oddalona 6 cm od zewnętrznego lica budynku.

3.3.5. Malowanie.

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami emulsyjnymi w jasnym kolorze.
 Elementy drewniane zabezpieczyć solnymi preparatami grzybobójczymi.
 Elementy stalowe po uprzednim oczyszczeniu malowane 2x farbą podkładową i nawierzchniową ftalową.

3.4. Rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,55 mm.

3.5. Wentylacja

W budynku zastosowano tradycyjny system wentylacji grawitacyjnej nawiewno-wywiewnej. Dla jej prawidłowego działania należy zapewnić :

- W dolnej części drzwi do pomieszczeń sanitarnych i dydaktycznych otwory nawiewne (szczelina lub kratka) o powierzchni netto 200 cm².
- Odpływ powietrza zapewniać będą kominowe kanały wentylacyjne o wym. fi 14cm,
- Wentylacja pom. sanitarnych dodatkowo wspomagana wentylatorem mechanicznym śr. 125 mm łącząca łącznie z oświetleniem pom. sanitariatu.

3.6. Izolacje:

Projektowane: hydroizolacje pionowe ścian fundamentowych hydroizolacja bezpowłokowa masa bitumiczna, folia kubełkowa Izolacje poziome przeciwwilgociowa folia z pcw. 2 x papa izol. na lepiku.



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

projektowana: termoizolacja ściany fundamentowej styrodur gr. 8 cm, $\lambda < 0,036$ W/mK

4.ELEWACJE

Kolorystyka elewacji:

STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA, OBRÓBKI BLACHARSKIE, RYNNY I RURY SPUSTOWE:

- OCYNK LUB SREBRNY METALIK RAL 9006

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

- JASNY SZARY, S 1502-B wg palety NCS

- GRAFITOWY, S 7502-B wg palety NCS

- JASNY PIASKOWY, S 1030-G90Y wg palety NCS

- JASNY ŁOSOSIOWY, S 1005-Y40R wg palety NCS

ŚCIANY COKOŁU:

- CIEMNY SZARY, S 3502-Y wg palety NCS

DACH:

- GRAFITOWY, S 7502-B wg palety NCS

5.INSTALACJE

Instalacja elektryczna – z sieci NN,

Wodociąg – z sieci miejskiej,

Kanalizacja – do sieci miejskiej,

Centralne ogrzewanie – z projektowanego zbiornika na LPG,

6.OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

6.1.Budynek dwukondygnacyjny, w części jednokondygnacyjny z dachem płaskim przeznaczony na potrzeby warsztatów terapii zajęciowej w Międzyrzec Podlaskim . Obiekt kwalifikowany jest do ZLII kategorii zagrożenia ludzi. Budynek o wysokości 8,38m < 12m w części o jednej kondygnacji nadziemnej w drugiej części dwukondygnacyjny– zalicza się do budynków niskich (N). Maksymalna ilość osób mogąca przebywać w pomieszczeniach wynosi 30.

6.2.Klasa odporności pożarowej budynku dopuszczalnego B – w tym:

-główna konstrukcja nośna R 120,

-ściany zewnętrzne EI 60,

-ściany wewnętrzne EI 30-obudowa drogi ewakuacyjnej,

-konstrukcja dachu R 30,

-przykrycie dachu RE 30,

-strop REI 60,

-ściany oddzielenia p.poż REI 120, drzwi EI60.

-strop oddzielenia p.poż nad parterem REI 60.

Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące – jest zabronione. Na drogach służących celom ewakuacji stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

6.3.Budynek o pow. wewnętrznej 1170m² podzielony na strefy pożarowe po dwie na każdej kondygnacji. Parter: strefa I w części jednokondygnacyjnej o powierzchni 284,9m², strefa II w części dwukondygnacyjnej o powierzchni wewnętrznej 442,5m². Piętro: strefa III przy klatce schodowej na prawach strefy o powierzchni wewnętrznej 221,2m², strefa IV pozostała część 221, 2m².

6.4.Maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego to jest od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek, do wyjścia na drogę ewakuacyjną, do innej strefy lub na zewnątrz budynku dla ZL – 40m. Dwa wyjścia z sali wielofunkcyjnej oddalone od siebie o min. 5 m.



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

Długość drogi ewakuacyjnej przy jednym dojściu ewakuacyjnym wynosi do 10 m, przy co najmniej dwóch 40 m. Drzwi zewnętrzne ewakuacyjne otwierają się na zewnątrz.

Minimalny wymiar w świetle przejścia powinien wynosić 120x200cm, projektowane drzwi ewakuacyjne posiadają minimalne wymiary.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych przyjęto 1,40m, a minimalna wymagana 1,40m, przy czym dopuszcza się zmniejszenie do 1,20m jeśli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób. Wyjście z budynku szerokości 1,4m.

W budynku zaprojektowano dwie klatki schodowe, zamknięte, dwubiegowe o szerokości biegów 1,47 oraz 1,49m (wymiar w świetle balustrady). Spocznik o szer. min 1,5m. Obie klatki schodowe z systemem oddymiania. Powierzchnia czynna klap min. 5% rzutu klatki schodowej. Jedna z nich na prawach strefy pożarowej.

6.6. Obiekt wyposażony:

- oświetlenie ewakuacyjne dróg ewakuacji o sile działania 1 h i natężeniu 1 lx przy sprzęcie 5 lx,
- p.poż. wyłącznik prądu usytuowany przy głównym wejściu do budynku,
- instalacja odgromowa,
- podręczny sprzęt gaśniczy w ilości 1 jednostki masy środka gaśniczego 2kg/3dm³ na 100 m² chronionej powierzchni.
- oddymianie klatek schodowych 4x kłapa dymowa 140x78 cm, powierzchnia czynna klap dymowych na klatce schodowej budynku (dla N) wynosi co najmniej 5% powierzchni rzutu poziomego podłogi tej klatki schodowej, współczynnik przepływu 0,30.
- Dla projektowanych klatek schodowych 1,18m² oraz 1,20m² powierzchni czynnej kłapy.
- napowietrzanie oknami na kłatkach schodowych 130%.

6.7. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 20 l/s z sieci wodociągowej – hydrant w odległości do 75 m na terenie działki, następny do 150m.

6.8. Droga pożarowa.

Drogę pożarową stanowi droga dojazdowa o szerokości 5m łącząca ul. Zahajkowską z przedmiotową działką. Na działce droga pożarowa min. 4m z placem nawrotnym 20x20m oddalona od projektowanej części o min. 5m, promień skrętu 11m. Dojście do wejścia do budynku szerokości 4m i długości max. 30m.



7.CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

7.1.Dane ogólne

Istniejący budynek posiada odprowadzenie ścieków do miejskiej sieci kanalizacyjnej, wodę z sieci miejskiej, wobec tego jego użytkowanie nie ma ujemnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz nie będzie wykazywał szkodliwości dla zdrowia ludzkiego, jeżeli przy budowie obiektów zastosowane będą materiały atestowane z nadanym znakiem "B" lub „CE” dopuszczającym do stosowania w budownictwie.

7.2.Szkodliwość obiektów dla zdrowia ludzi i środowiska.

7.2.1.Budynek w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. 2004 nr 257 poz. 2573 z późn. zm.) nie zaliczają się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie kwalifikują się do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

7.2.2.Obiekt nie będzie powodował emisji zapylenia ani innych czynników szkodliwych dla zdrowia i środowiska.

7.2.3.Do miejskiej sieci kanalizacyjnej będą odprowadzane ścieki bytowe.

7.2.4.Usuwanie odpadów komunalnych stałych odbywać się będzie do pojemników metalowych ustawionych w osłonie śmietnikowej. Wywożenie odpadów na wysypisko komunalne przez wyspecjalizowaną firmę. W obiekcie nie będą wytwarzane odpady znajdujące się na liście odpadów niebezpiecznych.

8. OCENA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU POD KĄTEM ZAMIERZEŃ PRZEBUDOWY.

Przedmiotowy budynek podlegający przebudowie objęty opracowaniem niniejszego projektu wymaga przeprowadzenia oceny stanu technicznego obiektu oraz oceny warunków użytkowania obiektu.

Podsumowanie dokonanego przeglądu budynku dla oceny jego stanu technicznego pod względem realizacji rozbudowy:

Stan techniczny ogólny budynku przy ul. Zahajkowskiej 44c w Międzyrzecu Podlaskim ustala się jako bardzo dobry.

Stan techniczny elementów budynku:

- fundamenty oraz konstrukcja nośna budynku wykazują dobry stan techniczny.

Uwaga: głębokość posadowienia fundamentów budynku wyniknie podczas prac budowlanych po odśnieżeniu fundamentów.

-ściany ogólnie wykazują dobry stan techniczny, w parterze budynku nie zauważono żadnych usterek wskazujących na utratę wartości konstrukcyjnych elementów, można nadal użytkować bez potrzeby remontu kapitalnego. Ściany zewnętrzne parteru należy jedynie docieplić warstwą termoizolacyjną gr. 20 cm, a ściany przyziemia warstwą termoizolacyjną gr. 16 cm. Zauważono zawilgocenie dolnej części ścian. Wymaga to osuszenia i dodatkowego wprowadzenia izolacji przeciwwilgociowej

-stropodach w stanie bardzo dobrym,

-wykończenie zewnętrzne ścian i stropów w stanie bardzo dobrym,

-pokrycie stropodachu wykonane z papy w stanie bardzo dobrym,

-rury, rynny spustowe, obróbki blacharskie stany bardzo dobrym,

-kominy istniejące z cegły pełnej, bardzo dobrym.

Stan przedmiotowego budynku określany jest jako bardzo dobry. Stwierdza się iż istniejący budynek nadaje się do projektowanej przebudowy. Obiekt zgodnie z przewidywanym przeznaczeniem należy dostosować do warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z póź. zm



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA.

OPRACOWAŁ :

PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:	mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk upr. nr: 52/LOIA/09	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:	mgr inż. arch. Krzysztof Czarnomysy upr. nr: B-PdOKK/18/2004	



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: KATEGORIA OBIEKTU ADRES INWESTYCJI: DZIAŁKA NR EWID.: OBRĘB: JEDNOSTKA EWID.: INWESTOR: ADRES:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ GR. XI UL. ZAHAJKOWSKA 44C, 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI 392/5 IV 060101_1 MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI UL. POCZTOWA 8, 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI	
PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:	mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk upr. nr: 52/LOIA/09	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA i OCHRONY ZDROWIA

sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW.

Przedmiotem opracowania jest projekt zamienny zagospodarowania terenu części działki 392/5 oraz projekt architektoniczno-budowlany przebudowy istniejącego budynku stancyi żeglarskiej na potrzeby warsztatów terapii zajęciowej w Międzyrzeczu Podlaskim.

W ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego projektuje się:

- przebudowę budynku stancyi żeglarskiej,
- wykonanie tarasu, schodów oraz pochylni,
- utwardzenie części placu,
- budowę fundamentu i montaż zbiornika LPG,
- wykonanie przyłączy wod.-kan. i gazowego.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.

Przedmiotowa działka nr ewid. 392/5 wraz z budynkiem stanowiąca przedmiot niniejszego opracowania posiada zagospodarowanie w postaci zabudowy obiektami kubaturowymi istniejącym którymi są:

Budynek stancyi składający się z dwóch niezależnych części.

Pierwsza część to istniejący budynek stancyi żeglarskiej o funkcji magazynowo-gospodarczej, usytuowany od strony północnej przedmiotowej działki prostopadłe do ul. Zahajkowskiej. Budynek parterowy na rzucie prostokąta o wymiarach 40,30m x 17,30m z dachem dwuspadowym o niskim kącie nachylenia połaci dachowych.

Druga część to istniejący budynek stancyi żeglarskiej, usytuowany od strony północno-wschodniej równoległe do ul. Zahajkowskiej. Budynek dwukondygnacyjny a w części jednokondygnacyjny na rzucie prostokąta o wymiarach 17,52m x 43,24m, z dachem płaskim, dwuspadowym o kącie nachylenia 12% połaci dachowych.

Teren posiada zrealizowane przyłącze energetyczne, przyłącze wody z sieci miejskiej, przyłącze kanalizacji do sieci miejskiej oraz przyłącze telefoniczne.

Teren w części niezabudowanej jest użytkowany jako utwardzony oraz jako teren zieleni rekreacyjnej.

Teren łączy się z ul. Zahajkowską za pomocą drogi wewnętrznej dojazdowej szerokości 5m. Ulica Zahajkowska przy których znajduje się posesja, posiadają nawierzchnię utwardzoną oraz infrastrukturę techniczną w postaci sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, oraz telefonicznej.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I ZDROWIA.

Na terenie inwestycji nie ma elementów zagospodarowania terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i zdrowia.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas realizacji inwestycji przewiduje się realizację następujących robót budowlanych, o których mowa w art. 21a



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.1994.89.414 z późn. zm.) oraz w par. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,
- b) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m.

5.SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy realizujący roboty budowlane muszą posiadać kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskane orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, odbyte instruktaże stanowiskowe oraz przeszkolenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

W razie konieczności pracodawca zobowiązany jest zapewnić przeprowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

6.ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIĘDZTWIE.

Wykonawca obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od pracowników przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie.

Wykonawca obowiązany jest do wykonania zagospodarowanie placu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, obejmującego w szczególności:

- ogrodzenie terenu,
- urządzenie i oznakowanie dróg i przejść dla ruchu pieszego,
- oznakowanie miejsc niebezpiecznych tablicami ostrzegawczymi,
- umieszczenie tablic informacyjnych, ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- zapewnienie instrukcji oraz sprzętu przeciwpożarowego,
- zapewnienie oznakowanych wydzielonych składowisk materiałów budowlanych i terenów produkcji pomocniczej budowy,
- właściwe wykonanie przewodów elektrycznych do zasilania urządzeń na placu budowy.

Ze względu na prowadzenie robót na użytkowanym budynku należy zwrócić szczególną uwagę na zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony użytkowników podczas prowadzenia robót mogących spowodować ich bezpośrednie zagrożenie, a także na zabezpieczenie lokali przed skutkami prowadzonych robót budowlanych.



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
UL. POCZTOWA 8
21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411



MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
 UL. POCZTOWA 8
 21-560 MIĘDZYRZEC PODLASKI
 NIP: 537-25-53-637 REGON: 030237411

Międzyrzec Podlaski, 04.09.2016 r.

OŚWIADCZENIE

Działając zgodnie z art.20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami) oświadczam że projekt architektoniczno-budowlany:

zagospodarowania terenu części działki 392/5 oraz projekt architektoniczno-budowlany przebudowy istniejącego budynku stacji żeglarskiej na potrzeby warsztatów terapii zajęciowej w Międzyrzeczu Podlaskim dla Miasta Międzyrzec Podlaski, ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:	mgr inż. arch. Andrzej Filipiuk upr. nr: 52/LOIA/09	
SPRAWDZAJACY BRANŻA ARCHITEKTONICZNA:	mgr inż. arch. Krzysztof Czarnomysy upr. nr: B-PdOKK/18/2004	