

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Głęboka termomodernizacja budynku MOPS w Międzyrzecu Podlaskim - Docieplenie ścian zewnętrznych, wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych

ADRES INWESTYCJI : Międzyrzec Podlaski ul. Piłsudskiego 6

INWESTOR : Miasto Międzyrzec Podlaski

ADRES INWESTORA : 21-560 Międzyrzec Podlaski ul. Poczтова 8

DATA OPRACOWANIA : 2 marzec 2020 r.

DZIAŁY PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
1		KOSZTY KWALIFIKOWANE	1	26
1.1	45450000-6	Docieplenie ścian zewnętrznych	1	24
1.1.	45450000-6	Docieplenie ścian piwnic poniżej powierzchni gruntu	1	9
1				
1.1.	45450000-6	Docieplenie ścian piwnic powyżej terenu	10	15
2				
1.1.	45450000-6	Docieplenie ścian zewnętrznych (parteru i piętra)	16	24
3				
1.2	45421100-5	Wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych	25	26
1.2.	45421100-5	Wymiana stolarki okiennej	25	25
1				
1.2.	45421100-5	Wymiana drzwi zewnętrznych	26	26
2				
2		KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE	27	39
2.1	45450000-6	Elementy zewnętrzne budynku	27	39

PRZEMIAŁ ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1	45450000-6	Docieplenie ścian zewnętrznych			
1.1.1	45450000-6	Docieplenie ścian piwnic poniżej powierzchni gruntu			
1	KNNR 6 0803-08	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podsypce cementowo-piaskowej 1,0*[9,92+10,0+1,0+[12,78-3,10]+1,0+12,83+1,0+1,78+9,43]	m ²		
d.1.1.1.1			m ²	56,64	
				RAZEM	56,64
2	KNNR 1 0310-02	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku w gruncie kat. III ze złożeniem urobku na odkład 1,4*1,0*[9,92+10,0+1,0+[12,78-3,10]+1,0+12,83+1,0+1,78+9,43+1,0+17,0+1,0]	m ³		
d.1.1.1.1			m ³	105,90	
				RAZEM	105,90
3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie ścian fundamentowych - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1,2*[9,92+10,0+[12,78-3,10]+12,83+1,78+9,43+17,00]	m ²		
d.1.1.1.1			m ²	84,77	
				RAZEM	84,77
4	KNR 0-29 0637-01	Przygotowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod wykonanie docieplenia ścian fundamentowych - zagruntowanie ścian preparatem bitumicznym 1,2*[9,92+10,0+[12,78-3,10]+12,83+1,78+9,43+17,00]	m ²		
d.1.1.1.1			m ²	84,77	
				RAZEM	84,77
5	KNR 0-29 0642-02	Docieplenie ścian fundamentowych płytami styropianowymi ekstrudowanymi o grub. 14 cm o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym jak 0,036 [W/mK] mocowanymi całościowo w technologii systemowej masą uszczelniającą polimerowo-bitumiczną 1,2*[9,92+10,0+[12,78-3,10]+12,83+1,78+9,43+17,00]	m ²		
d.1.1.1.1			m ²	84,77	
				RAZEM	84,77
6	KNNR 2 0604-02	Izolacja pionowa z folii polietylenowej kubełkowej na wykonanej izolacji cieplnej z wywinieciem na ławy fundamentowe [1,2+0,5]*[9,92+10,0+[12,78-3,10]+12,83+1,78+9,43+17,00]	m ²		
d.1.1.1.1			m ²	120,09	
				RAZEM	120,09
7	KNNR 1 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III 105,90	m ³		
d.1.1.1.1			m ³	105,90	
				RAZEM	105,90
8	KNNR 6 0103-01	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane ręcznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni z kostki brukowej betonowej 1,0*[9,92+10,0+1,0+[12,78-3,10]+1,0+12,83+1,0+1,78+9,43]	m ²		
d.1.1.1.1			m ²	56,64	
				RAZEM	56,64
9	KNNR 6 0502-02	Odtworzenie uprzednio rozebranej nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka uprzednio rozebrana 56,64	m ²		
d.1.1.1.1			m ²	56,64	
				RAZEM	56,64
1.1.2	45450000-6	Docieplenie ścian piwnic powyżej terenu			
10	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian piwnic powyżej terenu budynku z cegły płytami styropianowymi z krawędziami frezowanymi "na zakładkę" o grub. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym jak 0,033 [W/mK] w technologii systemowej metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki akrylowo-żywicznej (tynk mozaikowy) w kolorze brązowym 1,60*[9,92+10,0+12,78+12,83+1,78+9,43+17,00]+0,80*1,85+0,8/2*1,60-2,06*0,90	m ²		
d.1.1.1.2			m ²	118,25	
				RAZEM	118,25
11	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi w technologii systemowej - zamocowanie listwy cokołowej 9,92+10,0+12,78+12,83+9,43+17,0	m		
d.1.1.1.2			m	71,96	
				RAZEM	71,96
12	KNR 0-17 2610-10	Ocieplenie ścian budynków w technologii systemowej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 1,60*6 [2,60+0,60*2]*6+[0,80+0,40*2]*8+[2,06*2+0,90]	m		
d.1.1.1.2			m	9,60	
			m	40,62	
				RAZEM	50,22
13	KNR 0-17 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły płytami styropianowymi grub. 2 cm w technologii systemowej metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki akrylowo-żywicznej (tynk mozaikowy) w kolorze brązowym	m ²		
d.1.1.1.2					

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,32*[2,06*2+0,90+[2,60+0,60*2]*6+[0,80+0,40*2]*8]	m ²	13,00	
				RAZEM	13,00
14	KNR 2-02 d.1.1.2 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej - pod parapety zewnętrzne 0,32*[2,60*6+0,80*8]	m ²		
			m ²	7,04	
				RAZEM	7,04
15	KNR 2-02 d.1.1.2 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - parapety zewnętrzne okien 0,45*[2,65*6+0,85*8]	m ²		
			m ²	10,22	
				RAZEM	10,22
1.1.3	45450000-6	Docieplenie ścian zewnętrznych (parteru i piętra)			
16	KNR 0-17 d.1.1.3 2610-02	Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku (parteru i piętra) z cegły płytami styropianowymi z krawędziami frezowanymi "na zakładkę" o grub. 14 cm o współczynniku przewodzenia ciepła nie większym jak 0,033 [W/mK] w technologii systemowej metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki akrylowej w kolorach pastelowych 17,00*6,80+9,92*5,75+6,00*6,85+12,34*6,05+12,78*7,10+12,83*5,90+1,78*5,90+9,73*5,90+1,20*2,75*2-0,90*2,06-1,50*2,00-2,46*1,50*9-1,10*0,80*2-1,70*1,50*3-1,02*1,50*2-0,90*1,50-2,46*1,50*9-1,10*0,80*2-1,70*1,50*3-1,02*1,50*2-0,90*0,90-1,50*0,90	m ²		
			m ²	429,62	
				RAZEM	429,62
17	KNR 0-23 d.1.1.3 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi w technologii systemowej - zamocowanie listwy cokołowej 9,92+10,0+12,78+12,83+9,43+17,0	m		
			m	71,96	
				RAZEM	71,96
18	KNR 0-17 d.1.1.3 2610-10	Ocieplenie ścian budynków w technologii systemowej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 6,80*2+1,10*2+6,90+6,75+1,10*2+7,10*2 2,00*2+1,50+2,14*2+0,94+[2,46+1,50*2]*9+[1,10+0,80*2]+[1,70+1,50*2]*3+[1,02+1,50*2]*2+[0,90+1,50*2]*2+[2,46+1,50*2]*9+[1,10+0,80*2]*2+[1,70+1,50*2]*3+[1,02+1,50*2]*2+[0,90+0,90*2]+[1,50+0,90*2]	m		
			m	45,85	
			m	88,60	
			m	82,68	
				RAZEM	217,13
19	KNR 0-17 d.1.1.3 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły płytami styropianowymi grub. 2 cm w technologii systemowej metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki akrylowej w kolorach pastelowych 0,32*[2,00*2+1,50+2,14*2+0,94+[2,46+1,50*2]*9+[1,10+0,80*2]+[1,70+1,50*2]*3+[1,02+1,50*2]*2+[0,90+1,50*2]*2]+0,32*[2,46+1,50*2]*9+[1,10+0,80*2]*2+[1,70+1,50*2]*3+[1,02+1,50*2]*2+[0,90+0,90*2]+[1,50+0,90*2]	m ²		
			m ²	28,35	
			m ²	26,46	
				RAZEM	54,81
20	KNR 2-02 d.1.1.3 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej - pod parapety zewnętrzne 0,32*[2,46*9+1,10*2+1,70*3+1,02*2+0,90] 0,32*[2,46*9+1,10*2+1,70*3+1,02*2+0,90+1,50]	m ²		
			m ²	10,36	
			m ²	10,84	
				RAZEM	21,20
21	KNR 2-02 d.1.1.3 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - parapety zewnętrzne okien 0,45*[2,51*9+1,15*2+1,75*3+1,07*2+0,95] 0,45*[2,51*9+1,15*2+1,75*3+1,07*2+0,95+1,55]	m ²		
			m ²	14,95	
			m ²	15,65	
				RAZEM	30,60
22	KNR 0-17 d.1.1.3 2610-08	Ocieplenie gzymsu płytami styropianowymi grub. 2 cm w technologii systemowej metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki akrylowej w kolorach pastelowych [0,15+0,10]*[12,3+10,3+9,4+13,2]	m ²		
			m ²	11,30	
				RAZEM	11,30
23	KNR 0-17 d.1.1.3 2610-10	Ocieplenie ścian budynków w technologii systemowej - ochrona narożników wypukłych gzymsu kątownikiem metalowym 12,3+10,3+9,4+13,2	m		
			m	45,20	
				RAZEM	45,20
24	KNR 2-02 d.1.1.3 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 8 m 8,0*[12,34+6,00+9,92+17,00+9,43+1,78+12,83+13,18]	m ²		
			m ²	659,84	
				RAZEM	659,84
1.2	45421100-5	Wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych			
1.2.1	45421100-5	Wymiana stolarki okiennej			

PRZEMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.2.1	KNNR 3 0701-04	Wymiana istniejących okien drewnianych na okna z profili PCV kolor biały z szybą dwu lub trzy komorową ciepłochronną, współczynnik przenikania ciepła dla całego okna $U < [0,9 \text{ W/m}^2\text{K}]$ z obróbką obsadzenia - 5 szt. wg wykazu stolarki 1,70*1,50*2+0,90*1,50+1,02*1,50*2	m ² m ²	9,51	
				RAZEM	9,51
1.2.2	45421100-5	Wymiana drzwi zewnętrznych			
26 d.1.2.2	KNNR 3 0702-06	Wymiana istniejących drzwi metalowych i drewnianych na drzwi aluminiowe zewnętrzne pełne i półpełne (z szybą bezpieczną komorową) z ościeżnicą z samozamykaczem, pochwytem i dwoma zamkami, współczynnik przenikania ciepła dla całych drzwi $U < [1,3 \text{ W/m}^2\text{K}]$, kolor brązowy z obróbką obsadzenia - 3 szt. wg wykazu stolarki 0,90*2,06+0,95*2,15+1,50*2,00	m ² m ²	6,90	
				RAZEM	6,90
2		KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE			
2.1	45450000-6	Elementy zewnętrzne budynku			
27 d.2.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie okładziny schodów zewnętrznych z płytek gres na zaprawie klejowej 1,45*2,35+1,60*1,95+2,80*1,95+0,17*1,95*12 1,30*1,90+1,20*1,30+0,15*1,30*5 1,20*0,30*9+1,20*0,17*10	m ² m ² m ² m ²	15,97 5,01 5,28	
				RAZEM	26,26
28 d.2.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża pod okładzinę schodów preparatami głębokopenetrującymi 26,26	m ² m ²	26,26	
				RAZEM	26,26
29 d.2.1	KNR 0-12 1120-04	Okładziny schodów z płytek antypoślizgowych schodowych o wymiarach 30 x 30 cm, układanych na klej elastyczny mrozoodporny z wypełnieniem spoin masą fugową. 26,26	m ² m ²	26,26	
				RAZEM	26,26
30 d.2.1	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża pod tynk akrylowo-żywiczny (tynk mozaikowy) boków schodów zewnętrznych i murków oporowych 1,25*1,65+1,20*1,50+1,20*1,50+3,25*0,25+0,15*1,20+0,30*[4+3]*1,35+0,60*[1,50+3,60+0,20] 0,60*[1,50+3,60+0,20]+0,20*[1,50+3,60]+1,40*1,30+1,40*1,85+[1,40+0,60]*1,60 1,80*[1,45+0,40+1,60]+1,60/2*2,80	m ² m ² m ² m ²	12,67 11,81 8,45	
				RAZEM	32,93
31 d.2.1	KNR 0-17 0929-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa o fakturze rustykalnej grubości 2.5 mm z gotowej suchej mieszanki akrylowo-żywicznej (tynk mozaikowy) wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - boki schodów zewnętrznych i murki oporowe 1,25*1,65+1,20*1,50+1,20*1,50+3,25*0,25+0,15*1,20+0,30*[4+3]*1,35+0,60*[1,50+3,60+0,20] 0,60*[1,50+3,60+0,20]+0,20*[1,50+3,60]+1,40*1,30+1,40*1,85+[1,40+0,60]*1,60 1,80*[1,45+0,40+1,60]+1,60/2*2,80	m ² m ² m ² m ²	12,67 11,81 8,45	
				RAZEM	32,93
32 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy nie nadającej się do użytku 0,55*[13,5+6,6+17,7]	m ² m ²	20,79	
				RAZEM	20,79
33 d.2.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej - obróbka wierzchu ogniomurów i styku elewacji z dachem wiatrołapów i sąsiedniego budynku 0,70*[13,5+6,6+17,7]+0,30*2,4 0,30*[2,4+2,0+4,5+5,0]	m ² m ² m ²	27,18 4,17	
				RAZEM	31,35
34 d.2.1	KNNR-W 3 0506-05	Obróbki papą termozgrzewalną wraz z oczyszczeniem i zaimpregnowaniem podłoża 0,50*[2,4+2,0+4,5+5,0]	m ² m ²	6,95	
				RAZEM	6,95
35 d.2.1	KNR 4-01 0535-05	Ostrożne rozebranie rur spustowych o średnicy 12 cm z blachy stalowej ocynkowanej - rury spustowe do ponownego montażu 7,3*6	m m	43,80	
				RAZEM	43,80
36 d.2.1	NNRNKB 202 0550-08 analogia	Montaż prefabrykowanych kolanek rur spustowych z blachy ocynkowanej o średnicy 12 cm - połączenie rynny z rurą spustową	szt.		

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2*6	szt.	12	
				RAZEM	12
37 d.2.1	KNR-W 2-02 0529-01	Montaż uprzednio rozebranych rur spustowych o średnicy 12 cm z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej z montażem nowych uchwytów do rur spustowych 7,3*6	m		
			m	43,80	
				RAZEM	43,80
38 d.2.1	KNR 4-01 1306-01 analogia	Demontaż klamer włazowych z pręta stalowego 20*2	szt. przec.		
			szt. przec.	40	
				RAZEM	40
39 d.2.1	KNR 2-02 1213-04	Drabina zewnętrzna stalowa z kabłąkami o długości ponad 4 m 9,3	m		
			m	9,30	
				RAZEM	9,30