

BURMISTRZ MIASTA
Międzyrzec Podlaski

Ogłasza czwarty ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1948/11 o pow. 0,1155 ha zabudowanej częścią budynku garażowego oraz chodnikiem, położoną w obrębie 1 m. Międzyrzec Podlaskiego przy ul. księdza Adolfa Pleszczyńskiego, będącą własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, dla której Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą KW LU1R/00015624/4. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski działka położona jest na terenie oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i rzemiosłem nieuciążliwym „MNU” (symbol planu 3MNU). Dostęp do sieci uzbrojenia technicznego terenu - energii elektrycznej, sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej. Na sprzedaż nieruchomości przeprowadzone były przetargi ustne nieograniczone w dniu 29.08.2023 r. w dniu 29.11.2023 r. i w dniu 07.03.2024 r. zakończone wynikami negatywnymi.

CENA WYWOŁAWCZA

nieruchomości została ustalona na kwotę 229 000,00 zł
wysokość wadium wynosi 15 000,00 zł

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski nr 43 80390006 00000000 0452 0002 w Banku Spółdzielczym w Międzyrzec Podlaskim najpóźniej w terminie do dnia 24.06.2024 r. (w tym dniu środki mają się znajdować na w/w rachunku bankowym).
Przy wpłacie wadium należy oznaczyć numer działki, którą oferent zamierza nabyć.

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miasta w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Pocztovej 8, w dniu 28 czerwca 2024 r. o godzinie 9⁰⁰.

Uczestnicy przetargu, w dniu przetargu winni okazać:

- dokument potwierdzający tożsamość osoby przystępującej do przetargu,
- pisemną zgodę współmałżonka na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy ma ona zostać nabyta do małżeńskiego majątku wspólnego, a do przetargu przystępuje tylko jeden ze współmałżonków,
- aktualnego dokumentu (np. KRS), z którego wynika upoważnienie przedstawiciela osoby prawnej do jej reprezentowania w przetargu (*dotyczy:* przystąpienia do przetargu osoby prawnej).

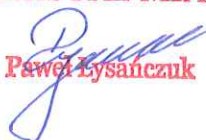
Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2017 roku, poz. 2278). Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet wpłaty za nabycie nieruchomości.

Regulamin na przeprowadzanie przetargów dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miasta bip.miedzyrzec.pl w dziale „Urząd Miasta” w zakładce „Regulaminy”.

Wszelkie dodatkowe informacje dotyczące wystawionych na przetarg nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski, pokój nr 2, tel. 83 372-62-21.

Burmistrz Miasta Międzyrzec Podlaski zastrzega możliwość odwołania ogłoszonego przetargu.

BURMISTRZ MIASTA


Paweł Lysańczuk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń ...21.05.2024...

Zdjęto z tablicy ogłoszeń