

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ W MIĘDZYRZECU PODLASKIM PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena Nieruchomości* (cena wywoławcza)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Zadworna obręb 5 KW LU1R/00022108/3	599/19 602/19	0,1072 ha	Nieruchomość niezabudowana w pobliżu ulicy Zadwornej (droga nieurządzona). Dostęp do sieci uzbrojenia technicznego terenu: energii elektrycznej, sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (symbol planu C35MN).	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	107 000,00 zł
2.		599/20 602/20	0,1023 ha				102 000,00 zł
3.		599/21 602/21	0,1017 ha				101 000,00 zł
4.		599/22 602/22	0,1006 ha				100 000,00 zł
5.		599/23 602/23	0,1014 ha				101 000,00 zł
6.		599/24 602/25 602/28	0,1003 ha				100 000,00 zł
7.		599/33 602/33	0,1034 ha				103 000,00 zł
8.	Międzyrzec Podlaski ul. Radzyńska obręb 3 KW LU1R/00033317/1	36/22	1,3419 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w pobliżu ul. Radzyńskiej, dojazd do działki drogą gminną o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość obciążona służebnością przejazdu, przechodu, rozkopywania i przywracania do stanu poprzedniego pasa gruntu o szer. 3,0 m usytuowanego symetrycznie do osi kanału kanalizacji deszczowej wzdłuż ptn-wsch granicy z działką 948/5 w celu zabezpieczenia budowy, eksploatacji, konserwacji i remontów na zecz każdorazowego właściciela działki nr 36/12.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenie wyznaczonym pod Obszar Miejskiej Zieleni Publicznej” z przeznaczeniem gruntów częściowo pod zieleni izolacyjną - symbol planu B43ZI oraz częściowo pod zieleni łęgową nieurządzoną i zieleni towarzyszącą ciekom wodnym – otwartą (łącznie z zagospodarowaniem cieku) - symbol planu B42ZL.	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	26 000,00 zł

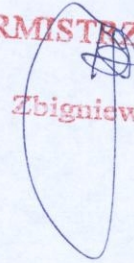
9.	Międzyrzec Podlaski ul. Leśna obręb 1 KW LU1R/00034912/9	1214/4	1,0452 ha	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Leśnej. Istnieje możliwość wykonania przyłączy do sieci uzbrojenia technicznego: elektrycznej, wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Nad nieruchomością przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Nieruchomość obciążona służebnością gruntową prawa przejazdu i przechodu do drogi publicznej – ul. Leśnej pasem o szer. 3,5 m biegnącym wzdłuż wschodniej granicy działki z działką nr 1215.	Nieruchomość godnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północno - wschodniej części miasta Międzyrzec Podlaskiego nieruchomości leżą na terenie z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod zabudowę nowoczesnych usług i produkcji wraz z urządzeniami i budynkami towarzyszącymi (symbol planu 50NUP).	Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	682 000,00 zł
----	---	--------	-----------	--	--	---	---------------

* do ceny sprzedaży doliczony zostanie 23% podatek VAT

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) mogą składać wnioski do dnia

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot