

# **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

Nazwa zamówienia:

**BUDOWA ULICY BOCZNEJ DO UL. 3 MAJA W MIĘDZYRZECU  
PODLASKIM**

Adres:

**Działki Nr 1186, 1187, 1188, 1189, 592, obręb Nr 0002,  
jednostka ewid.: 060101\_1 MIĘDZYRZEC PODLASKI**

Zamawiający:

**Miasto Międzyrzec Podlaski  
ul. Poczтовая 8  
21-560 Międzyrzec Podlaski**

Spis zawartości programu:

- **część opisowa**
- **część informacyjna**
- **plan sytuacyjny – koncepcja**

## **PRZEPISY PRAWNE:**

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 5) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
- 6) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- 7) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych

Kwiecień 2022 r.

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na budowie dróg wraz z infrastrukturą techniczną (kanał technologiczny).

### 1. Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie mapy morfo i litogenetycznej dla gminy Międzyrzec Podlaski w skali 1:50000 teren na którym zlokalizowane będą projektowane obiekty budowlane leży na obszarze moreny falistej (dennej). Jest to obszar o płaskiej powierzchni, zbudowany z piaszczystej gliny i piasków gliniastych. Na terenie objętym projektem nie były prowadzone w latach ubiegłych żadne roboty budowlane i ziemne, które mogłyby zmienić naturalny układ warstw geotechnicznych gruntu – nie występują warstwy nasypu budowlanego o niekontrolowanym zagęszczeniu. Piezometryczny poziom wód gruntowych waha się od 2,0 do 4,0 m poniżej poziomu terenu.

### 2. Warunki terenowe

Teren na którym zlokalizowane będą obiekty budowlane stanowią nieużytki rolne o rzędnej terenu od 145,70 do 147,47.

### 3. Wymagane parametry techniczne obiektów budowlanych

#### a) droga (ulica) klasy L dla ruchu KR2 o szerokości jezdni 4,5-6,0 m o długości 140 m z skrzyżowaniem z istniejącą drogą (ulica)

- klasa drogi (ulicy) – L
- kategoria ruchu – KR2
- prędkość projektowa – 40 km/h
- projektowana długość drogi (ulicy) – 140 m
- odwodnienie jezdni – powierzchniowo
- szerokości jezdni – 4,5-6,0 m
- nawierzchni jezdni – bitumiczna
- skrzyżowanie projektowanej drogi (ulicy) z istniejącą ulicą 3 Maja (droga klasy Z – droga powiatowa - Zarządca – Zarząd Dróg Powiatowych w Białej Podlaskiej) – początek projektowanej drogi - 1 szt,
- występujące kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną nie wymagające jej przebudowy (wymagane będzie tylko zabezpieczenie istniejącej infrastruktury):
  - linia energetyczna NN – 1 kolizja

#### b) budowa kanału technologicznego.

Na całej długości trasy zaprojektować kanał technologiczny zgodnie z rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać kanały technologiczne (DzU. z 2015 r., poz. 680).

### 4. Zakres opracowania obejmuje:

#### 1) **Projekt budowlano-wykonawczy zawierający:**

- projekt zagospodarowania działki lub terenu – 4 egz.
- projekt architektoniczno-budowlany – 4 egz.
- projekt techniczny dla każdej branży – 3 egz.
- załączniki, opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1.

#### 3) **Projekt stałej organizacji ruchu (zatwierdzony) – 3 egz.**

#### 4) **Projekt tymczasowej organizacji ruchu (zatwierdzony) – 3 egz.**

#### 5) **Przedmiar robót dla każdej występującej branży – 2 egz.**

#### 6) **Kosztorys inwestorski dla każdej występującej branży – 2 egz.**

#### 7) **Kosztorys ofertowy dla każdej występującej branży – 2 egz.**

#### 8) **Badania geotechniczne – 2 egz.**

#### 9) Dodatkowo dokumentacja powinna być zapisana w **wersji elektronicznej.**

- a) Opisy techniczne, obliczenia należy zapisać w formacie *.doc* lub *.xls*.
- b) Rysunki w formacie *.dwg* (AutoCad).
- c) Przedmiar, kosztorysy w formacie *.ath*.

***Dokumentację należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11.09.2020 r.***

**Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii do projektu budowlanego umożliwiających zatwierdzenie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę.**

Cena ofertowa powinna obejmować całość prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia:

- a) koszty opracowania projektu budowlano-wykonawczego,
- b) koszty opracowania projektu stałej organizacji ruchu,
- c) koszty opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu,
- d) koszty badań geotechnicznych podłoża gruntowego,
- e) koszty niwelacyjnych pomiarów do celów projektowych i uzyskania mapy do celów projektowych,
- f) koszty uzgodnienia kolizji wraz z wykonaniem niezbędnych opracowań technicznych z zarządcami lub właścicielami urządzeń infrastruktury technicznej,
- g) koszty uzgodnienia projektu ( w zakresie obejmującym opracowanie) z zarządcami lub właścicielami urządzeń infrastruktury technicznej,
- h) koszty opracowania przedmiaru robót,
- i) koszty opracowania kosztorysu inwestorskiego,
- j) koszty uzyskania niezbędnych decyzji i pozwoleń.

**UWAGA: Wypis i wyrys z MPZP zapewnia Zamawiający.**

## II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

- 1) Budowa dróg wraz z infrastrukturą techniczną jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Międzyrzecza Podlaskiego zatwierdzonego Uchwałą nr Nr XLI/370/2002 Rady Miejskiej Międzyrzecza Podlaskiego z dnia 30 stycznia 2002 r. z późniejszymi zmianami nie występuje konieczność uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego.
- 2) Teren na którym realizowane będą drogi i infrastruktura techniczna nie leżą na terenie objętym ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru i ewidencji zabytków.
- 3) Teren na którym realizowane będą drogi i infrastruktura techniczna nie leżą na terenie obszarów chronionych NATURA 2000 i Parków Krajobrazowych.
- 4) Działki geodezyjne gruntu, na których realizowana będzie inwestycja stanowi przedmiot własności Zamawiającego i właścicieli prywatnych.

Załączniki:

- 1) Mapa pogładowa – 1 egz.
- 2) Plan sytuacyjny – koncepcja w skali 1:1000.