

UCHWAŁA NR LIV/474/22
RADY MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI

z dnia 28 grudnia 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju
Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie
Mieszkaniowej SIM Lubelskie Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224, z późn. zm.) Rada Miasta Międzyrzec Podlaski uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto Międzyrzec Podlaski udziałów w istniejącej SIP Lubelskie Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.
2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych realizowanych w ramach programu społecznej inicjatywy mieszkaniowej, zlokalizowanych na działkach o numerach ewidencyjnych 1226/3 i 1227/3 położonych w obrębie 1 m. Międzyrzec Podlaski.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
Robert Matejek



BURMISTRZ MIASTA

MIĘDZYRZEC PODLASKI

Międzyrzec Podlaski,

NIP Miasta: 5372553637
REGON Miasta: 030237411

Pan Grzegorz Puda
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej
na adres:
Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej
ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 . ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224, z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielenie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Miejską Międzyrzec Podlaski udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Lubelskie Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3.417.391,84 zł (słownie złotych: trzy miliony czterysta siedemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt jeden 84/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3.417.391,84 zł (słownie złotych: trzy miliony czterysta siedemnaście tysięcy trzysta dziewięćdziesiąt jeden 84/100) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
16 8039 0006 0000 0000 0452 0003.

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych realizowanych w ramach programu społecznej inicjatywy mieszkaniowej, zlokalizowanych na działkach o numerach ewidencyjnych 1226/3 i 1227/3 położonych w obrębie 1 m. Międzyrzec Podlaski. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 34.173.918,36 zł. Szacunkowy koszt, o której mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 3.417.391,84 zł co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia.

Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 90 mieszkań.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miasta Międzyrzec Podlaski nr...., z dnia....., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM Lubelskie Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Robert Matejek