




# LEGENDA:








## ZAGOSPODAROWANIE TERENU

-  obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze centrotwórczym
-  obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej
-  obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
-  obszary zabudowy usługowej
-  obszary usług publicznych
-  obszar zieleni urządzonej i usług
-  obszary usług turystyki, sportu i rekreacji
-  obszary usług sportu i rekreacji
-  obszary aktywności gospodarczej (obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług)
-  obszary zabudowy zagrodowej
-  obszary intensywnych upraw rolniczych
-  obszary rolnicze
-  obszary zieleni
-  obszary zieleni - teren po zamkniętym składowisku odpadów
-  lasy
-  obszary zieleni urządzonej
-  obszary ogrodów działkowych
-  cmentarze
-  obszary infrastruktury technicznej
-  obszary obsługi komunikacji samochodowej
-  obszary węzłów drogowych
-  obszary komunikacji kolejowej
-  wody powierzchniowe śródlądowe

## OZNACZENIA OGÓLNE





-  granica gminy
-  granice terenów zamkniętych kolejowych

## KOMUNIKACJA

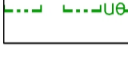


-  droga publiczna klasy głównej ruchu przyspieszonego z możliwością podwyższenia do klasy ekspresowej
-  droga publiczna klasy głównej ruchu przyspieszonego
-  droga publiczna klasy głównej
-  droga publiczna klasy głównej, z możliwością obniżenia do klasy zbiorczej
-  droga publiczna klasy głównej, z możliwością obniżenia do klasy lokalnej
-  droga publiczna klasy zbiorczej
-  droga publiczna klasy lokalnej



## OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

-  obszary wpisane do rejestru zabytków
-  obiekty wpisane do rejestru zabytków
-  strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej
-  stanowiska archeologiczne wraz z numerem AZP




## OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

-  granice użytku ekologicznego "Stawy"
-  pomniki przyrody
-  granice udokumentowanych złóż



## INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

-  linie elektroenergetyczne 110 kV




## OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

-  obszar szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Krzna, określone w "Studium dla potrzeb ochrony przeciwpowodziowej - Etap I"
-  zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii
-  maksymalna strefa zagrożenia od zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii

## POZOSTAŁE OZNACZENIA


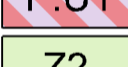
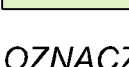
-  granica obszaru wskazanego do rekultywacji - zamknięte składowisko odpadów
-  granica obszaru, na którym rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100KW, tożsamsa z granicą strefy ochronnej związanej z ograniczeniami zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu teren

## OZNACZENIA INFORMACYJNE

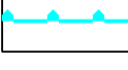


-  obszar chronionego krajobrazu - planowany
-  ciągi ekologiczne dolinne
-  perspektywiczne granice poszerzenia obszaru miasta

## OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ STUDIUM

### OZNACZENIA OGÓLNE

-  granice obszaru objętego zmianą studium
-  obszary aktywności gospodarczej (obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług)
-  obszary zieleni

### OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

-  granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
-  granice obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
-  granice obszarów zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%