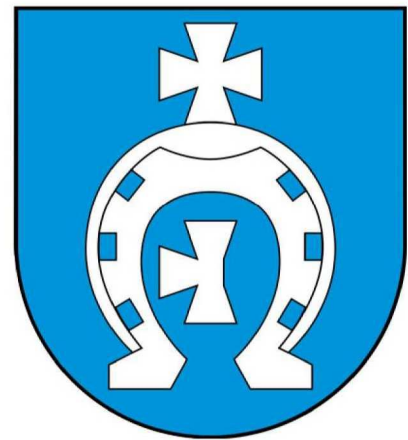




STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE

- granicza gminy
- granicze terenów zamkniętych kolejowych

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej o charakterze centrowym
- obszary o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- obszary o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- obszary o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- obszary o dominującej funkcji usługowej (w tym usługi publiczne)
- obszary zieleni urządzonej oraz usług publicznych - Pałac Potockich wraz z założeniem parkowo-pałacowym
- obszary usług sportu i rekreacji
- obszary usług turystyki
- obszary o dominującej funkcji produkcyjnej
- obszary na których rozmieszczone są urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - farma fotowoltaiczna
- obszary o dominującej funkcji zabudowy zagrodowej
- obszary obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, oraz ogrodniczych
- obszary rolnicze i zieleni nieurządzonej
- ementarze
- ogrody działkowe
- las i zadrzewienia
- obszary infrastruktury technicznej
- obszary obsługi komunikacji - węzły, parkingi
- obszary komunikacji kolejowej
- wody powierzchniowe śródlądowe

KOMUNIKACJA

- istniejące drogi krajowe
- istniejące drogi wojewódzkie
- istniejące drogi powiatowe
- istniejące ważniejsze drogi gminne

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- linia elektroenergetyczna 110 kV

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Krzna, określone w "Studium dla potrzeb ochrony przeciwpowodziowej - Etap I"
- zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii
- maksymalna strefa zagrożenia od zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii

OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ STUDIUM

OZNACZENIA OGÓLNE

- granicze obszaru objętego zmianą studium

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

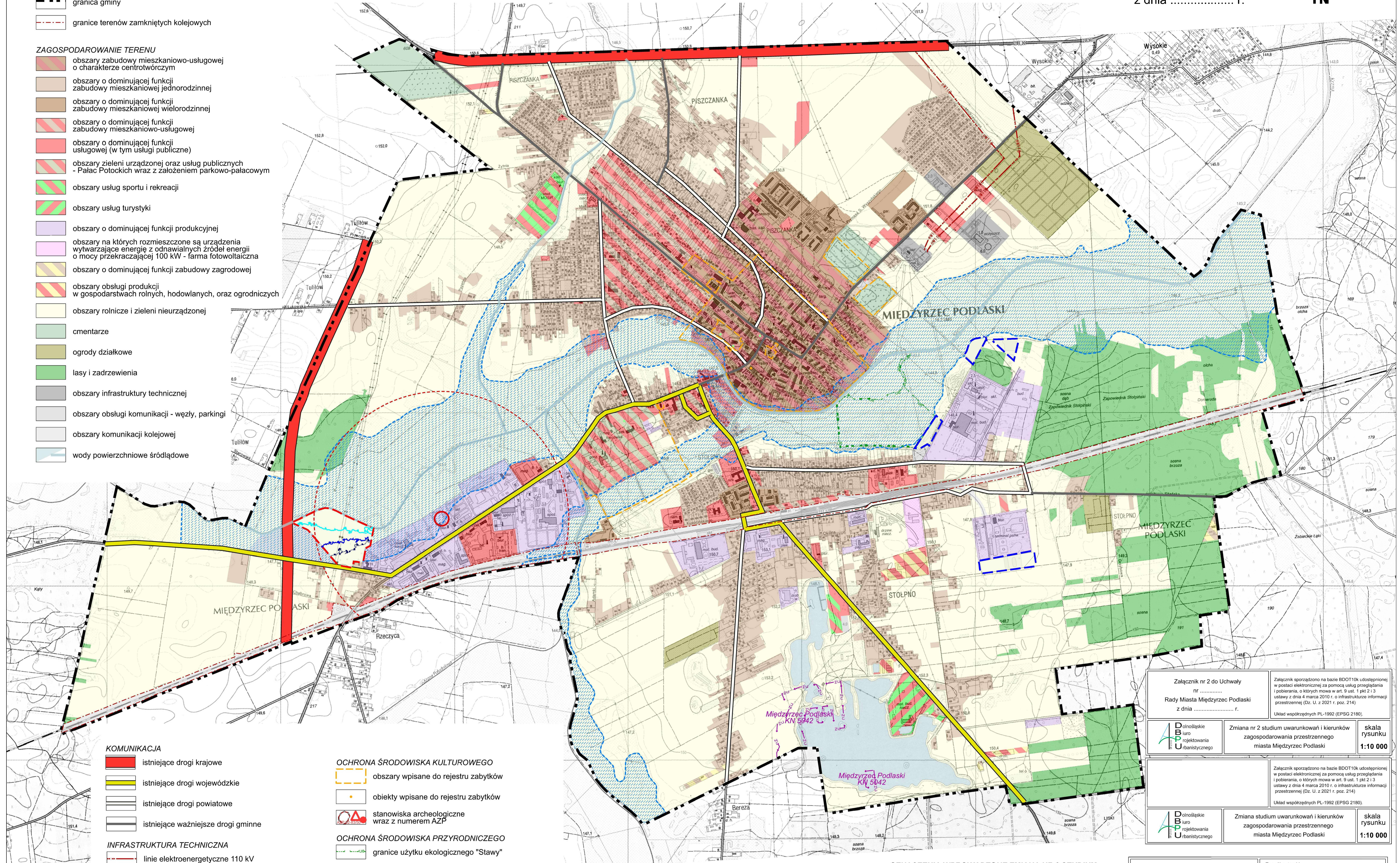
- granicze obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- granicze obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- granicze obszarów zagrożenia powodzią, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%

Załącznik nr 2 do Uchwały

nr

Rady Międzyrzec Podlaski

z dnia r.

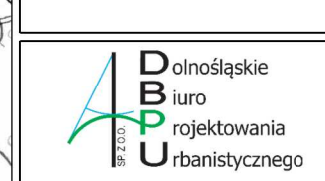


OZNACZENIA WPROWADZONE ZMIANĄ NR 2 STUDIUM

OZNACZENIA OGÓLNE

- granicze obszaru objętego zmianą nr 2 studium

Załącznik nr 2 do Uchwały
nr
Rady Międzyrzec Podlaski
z dnia r.



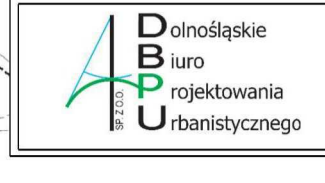
Zmiana nr 2 studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
miasta Międzyrzec Podlaski

skala
rysunku
1:10 000



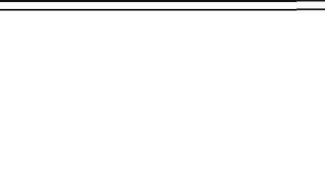
Zmiana studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
miasta Międzyrzec Podlaski

skala
rysunku
1:10 000



Zmiana studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
miasta Międzyrzec Podlaski

skala
rysunku
1:10 000



Zespół autorski:
Główny projektant:
mgr inż. Paweł Niemiec
mgr inż. Joanna Świdlińska-Robulka
Projektant:
mgr inż. Anna Skiba
mgr inż. Kamil Czarny
mgr inż. Iwona Gaj



Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
miasta Międzyrzec Podlaski

skala
rysunku
1:10 000

0 200 1000 2000 [m]